

|                                                                                                                            |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>          |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                               | 02.09.2026                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                                  | № 0710099_7843306563_2019_000_20260902_df6823fb-4073-4f2b-9bb8-e52b994094c6 |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                                 |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                                      | ООО "Солнечное Пропертиз"                                                   |
| <i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.09.2026</i> |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                        | 7843306563                                                                  |
| КПП                                                                                                                        | 781301001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                                | 80599583                                                                    |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                              | 23 Собственность иностранных юридических лиц                                |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                                   | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                              |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                                  | 68.10                                                                       |
| Местонахождение (адрес)                                                                                                    | г.Санкт-Петербург, ул.Профессора Попова, д.37, лит.А, пом.1Н, 197022.       |
| Единица измерения                                                                                                          | <u>Тыс. руб.</u>                                                            |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                                     | Да                                                                          |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                          | 1027739127734                                                               |
| ИНН                                                                                                                        | Финэкспертиза, ООО                                                          |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                                | 7708096662                                                                  |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | 1 357                 | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | 588 333               | 609 777               | 630 226               |
|                               | Основные средства в организации                           |            | 0                     | 609 777               | 630 226               |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | 204                   | 297                   | 248                   |
|                               | Финансовые вложения                                       | 1170       | 728 076               | -                     | -                     |
|                               | Предоставленные займы                                     |            | 728 076               | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | 91 742                | 100 127               | 98 959                |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 1 409 712             | 710 201               | 729 433               |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                    | 1210       | 492 692               | 626 523               | 560 459               |
|                               | Товары                                                    |            | 467 445               | 492 868               | 619                   |
|                               | Строительство объектов по договорам инвестирования        |            | 25 247                | 133 655               | 559 840               |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | 1 505                 | 2 148                 | 3 003                 |
|                               | Дебиторская задолженность                                 | 1230       | 106 342               | 76 416                | 112 726               |
|                               | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                     |            | 102 966               | 68 732                | 112 014               |
|                               | Расчеты по налогам и сборам                               |            | 300                   | 2 415                 | 165                   |
|                               | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                |            | 3 076                 | 5 269                 | 547                   |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 35 759                | -                     | -                     |
|                                       | Предоставленные займы                                                  |            | 35 759                | -                     | -                     |
|                                       | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 41 202                | 63 022                | 52 955                |
|                                       | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 52                    | 36                    | 101                   |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 677 552               | 768 145               | 729 244               |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 2 087 264             | 1 478 346             | 1 458 677             |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 10                    | 10                    | 10                    |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | 179 586               | 168 000               | 169 052               |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | (322 873)             | (375 701)             | (378 258)             |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | (143 277)             | (207 691)             | (209 196)             |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | 2 008 971             | -                     | 891 187               |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | 84                    | 99                    | 7 388                 |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1450       | 141 343               | 268 424               | 249 149               |
|                                       | Кредиторская задолженность                                             |            | 43 688                | 268 424               | 249 149               |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                             | 1400       | 2 150 398             | 268 523               | 1 147 724             |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1510       | 36 210                | 1 376 602             | 485 415               |
|                                       | Краткосрочные займы                                                    |            | 36 210                | 1 376 602             | 485 415               |
|                                       | Краткосрочные займы (в валюте)                                         |            | 0                     | -                     | -                     |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i>             | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2019 г.</i> | <i>На 31 декабря 2018 г.</i> | <i>На 31 декабря 2017 г.</i> |
|------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                                   | <i>3</i>          | <i>4</i>                     | <i>5</i>                     | <i>6</i>                     |
|                              | Кредиторская задолженность                 | 1520              | 43 688                       | 40 836                       | 34 570                       |
|                              | Расчеты с поставщиками и подрядчиками      |                   | 243                          | 3 867                        | 531                          |
|                              | Расчеты с покупателями и заказчиками       |                   | 40 731                       | 36 218                       | 33 365                       |
|                              | Расчеты по налогам и сборам                |                   | 459                          | 248                          | 192                          |
|                              | Расчеты с персоналом по оплате труда       |                   | 272                          | 344                          | 93                           |
|                              | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами |                   | 1 983                        | 159                          | 389                          |
|                              | Доходы будущих периодов                    | 1530              | -                            | -                            | -                            |
|                              | Оценочные обязательства                    | 1540              | 245                          | 77                           | 165                          |
|                              | Прочие обязательства                       | 1550              | -                            | -                            | -                            |
|                              | <b>Итого по разделу V</b>                  | 1500              | 80 143                       | 1 417 514                    | 520 150                      |
|                              | <b>БАЛАНС</b>                              | 1700              | 2 087 264                    | 1 478 346                    | 1 458 677                    |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2019 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                                         | 2110       | 62 354     | 25 474     |
|                        | Себестоимость продаж                                                                                         | 2120       | (48 954)   | (26 407)   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                                     | 2100       | 13 400     | (933)      |
|                        | Коммерческие расходы                                                                                         | 2210       | (16 022)   | (6 840)    |
|                        | Управленческие расходы                                                                                       | 2220       | (16 498)   | (10 319)   |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                   | 2200       | (19 120)   | (18 092)   |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                                      | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                                         | 2320       | 2 194      | -          |
|                        | Проценты к уплате                                                                                            | 2330       | (2 237)    | (-)        |
|                        | Прочие доходы                                                                                                | 2340       | 117 849    | 12 189     |
|                        | Прочие расходы                                                                                               | 2350       | (55 617)   | (6 614)    |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | 43 069     | (12 517)   |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | -          | -          |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                                          | 2411       | (-)        | (-)        |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | (1)        | 5          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | 34 697     | (4 065)    |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | 11 587     | (1 052)    |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | <b>Совокупный финансовый результат периода<sup>7</sup></b>                                                   | 2500       | 46 284     | (5 117)    |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                        |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию      | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910       | -          | -          |

**Примечания**

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | (2 580)    | (8 710)    |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | 15         | 7 289      |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | (8 386)    | 1 158      |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

**Отчет об изменениях капитала**  
**За 2019 г.**

| <b>1. Движение капитала</b>                                 |                   |                         |                                                    |                           |                          |                                                     |              |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|
| <i>Наименование показателя</i>                              | <i>Код строки</i> | <i>Уставной капитал</i> | <i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i> | <i>Добавочный капитал</i> | <i>Резервный капитал</i> | <i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i> | <i>Итого</i> |
| <i>1</i>                                                    | <i>2</i>          | <i>3</i>                | <i>4</i>                                           | <i>5</i>                  | <i>6</i>                 | <i>7</i>                                            | <i>8</i>     |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2017 г.</b>              | 3100              | 10                      | (-)                                                | 169 052                   | -                        | (378 258)                                           | (209 196)    |
| <b>За 2018 г.</b>                                           |                   |                         |                                                    |                           |                          |                                                     |              |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210              | 0                       | -                                                  | 5 559                     | -                        | -                                                   | 5 559        |
| в том числе:                                                | 3211              | X                       | X                                                  | X                         | X                        | -                                                   | -            |
| чистая прибыль                                              | 3212              | X                       | X                                                  | 5 559                     | X                        | -                                                   | 5 559        |
| переоценка имущества                                        | 3213              | X                       | X                                                  | -                         | X                        | -                                                   | -            |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3214              | -                       | -                                                  | -                         | X                        | X                                                   | -            |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3215              | -                       | -                                                  | -                         | X                        | -                                                   | X            |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3216              | -                       | -                                                  | -                         | -                        | -                                                   | -            |
| реорганизация юридического лица                             | 3220              | (0)                     | -                                                  | (6 611)                   | (-)                      | (2 546)                                             | (9 157)      |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3221              | X                       | X                                                  | X                         | X                        | (4 065)                                             | (4 065)      |
| в том числе:                                                | 3222              | X                       | X                                                  | (6 611)                   | X                        | (6 611)                                             | (0)          |
| убыток                                                      | 3223              | X                       | X                                                  | (-)                       | X                        | (-)                                                 | (-)          |
| переоценка имущества                                        | 3224              | (-)                     | -                                                  | -                         | X                        | -                                                   | (-)          |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3225              | (-)                     | -                                                  | -                         | X                        | -                                                   | (-)          |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3226              | -                       | -                                                  | -                         | -                        | -                                                   | (-)          |
| уменьшение количества акций                                 | 3227              | X                       | X                                                  | X                         | X                        | (-)                                                 | (-)          |
| реорганизация юридического лица                             | 3230              | X                       | X                                                  | -                         | -                        | -                                                   | X            |
| Изменение добавочного капитала                              | 3240              | X                       | X                                                  | X                         | -                        | -                                                   | X            |
| Изменение резервного капитала                               |                   |                         |                                                    |                           |                          |                                                     |              |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2018 г.</b>              | 3200       | 10               | (-)                                         | 168 000            | -                 | (375 701)                                    | (207 691) |
| <b>За 2019 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | 0                | -                                           | 24 060             | -                 | 40 354                                       | 64 414    |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | 34 697                                       | 34 697    |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | 24 060             | X                 | -                                            | 24 060    |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | 5 657                                        | 5 657     |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (0)              | -                                           | (12 474)           | (-)               | (12 474)                                     | (0)       |
| в том числе:                                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (0)       |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (12 474)           | X                 | (12 474)                                     | (0)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2019 г.</b>              | 3300       | 10               | (-)                                         | 179 586            | -                 | (322 873)                                    | (143 277) |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2017 г. | Изменение капитала за 2018 г.   |                       | На 31 декабря 2018 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>в том числе</b><br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):          |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г.           | На 31 декабря 2017 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | (143 277)             | (207 691)                       | (209 196)             |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2019 г.

| Наименование показателя                                                                                                | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                      | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                             |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                    | 4110       | 1 071      | 22 345     |
| в том числе:                                                                                                           |            |            |            |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                           | 4111       | 1 071      | -          |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                             | 4112       | 0          | 13 816     |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                     | 4113       | -          | -          |
| Возврат НДС                                                                                                            |            | 0          | 16         |
| прочие поступления                                                                                                     | 4119       | 0          | 8 513      |
| Платежи - всего                                                                                                        | 4120       | (118 437)  | (38 117)   |
| в том числе:                                                                                                           |            |            |            |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                          | 4121       | (88 695)   | (29 773)   |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                     | 4122       | (10 275)   | (6 660)    |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                   | 4123       | (-)        | (-)        |
| налог на прибыль организаций                                                                                           | 4124       | (-)        | (-)        |
| налоги и сборы                                                                                                         |            | (19 219)   | (270)      |
| прочие платежи                                                                                                         |            | (248)      | (1 414)    |
| прочие платежи                                                                                                         | 4129       | (-)        | (-)        |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                            | 4100       | (117 366)  | (15 772)   |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                      |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                    | 4210       | 144 780    | 27 453     |
| в том числе                                                                                                            |            |            |            |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                            | 4211       | 141 780    | 27 453     |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4212       | -          | -          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213       | 3 000      | -          |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214       | -          | -          |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219       | -          | -          |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220       | (746 013)  | (7 372)    |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221       | (7 331)    | (7 372)    |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222       | (-)        | (-)        |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223       | (738 678)  | (-)        |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224       | (4)        | (-)        |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229       | (-)        | (-)        |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200       | (601 233)  | 20 081     |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310       | 740 399    | -          |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311       | 740 399    | -          |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312       | -          | -          |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313       | -          | -          |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314       | -          | -          |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319       | -          | -          |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320       | (3 004)    | (-)        |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321       | (-)        | (-)        |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322       | (-)        | (-)        |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323       | (3 004)    | (-)        |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329       | (-)        | (-)        |

| Наименование показателя                                                             | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                      | 4300       | 737 395    | -          |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                   | 4400       | 18 796     | 4 309      |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b> | 4450       | 63 022     | 52 955     |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>  | 4500       | 41 202     | 63 022     |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю            | 4490       | (40 616)   | 5 758      |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).