

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	27.07.2025
Номер выгрузки информации	0710096_2463223047_2023_000_20250727_c6d13859-9aa2-4550-be53-752a9382b68e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Департамент строительства"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.07.2025</i>	
ИНН	2463223047
КПП	246101001
Код по ОКПО	67657040
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	660050, Красноярский край, г Красноярск, ул Апрельская, д. 5А, помещ. 285
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	67 238	37 384	642 408
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	265	3 148	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 057	73 803	61 186
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	85 310	62 668	228 857
	БАЛАНС	1600	158 870	177 003	932 451
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	118 749	115 870	28 328
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	38 503	59 515	86 504
	Другие краткосрочные обязательства	1550	1 618	1 618	817 619
	БАЛАНС	1700	158 870	177 003	932 451

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	6 177	102 451
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(13 697)	(28 742)
	Проценты по уплате	2330	(77)	(-)
	Прочие доходы	2340	88 784	76 629
	Прочие расходы	2350	(78 114)	(54 424)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(568)	(8 371)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 505	87 543

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).