

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	12.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7808046915_2019_000_20261012_5571855a-488d-4114-80f8-5400418bab80
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное Общество "Петербургское Агентство Недвижимости"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.10.2026</i>	
ИНН	7808046915
КПП	471101001
Код по ОКПО	27454806
Форма собственности (по ОКФС)	30 СОВМЕСТНАЯ РОССИЙСКАЯ И ИНОСТРАННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32
Местонахождение (адрес)	187780, Ленинградская обл, Подпорожье г, Советская ул, д. 7, кв. 6
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 440	81 391	82 030
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	298	298
	Отложенные налоговые активы	1180	3 742	3 742	3 742
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	28 182	85 431	86 070
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	242	5 591
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14	50	1 799
	Дебиторская задолженность	1230	261 040	132 802	144 469
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	62 765	192 804	175 477
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	488	2 680	356
	Прочие оборотные активы	1260	0	1 588	1 873
	Итого по разделу II	1200	324 306	330 166	329 566
	БАЛАНС	1600	352 488	415 597	415 636

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	10	10	10
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 465	126 461	143 258
	Итого по разделу III	1300	4 505	126 501	143 298
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	127 171	118 615
	Отложенные налоговые обязательства	1420	39	39	39
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	39	127 210	118 654
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	25 407	74 165	79 113
	Кредиторская задолженность	1520	322 537	87 720	74 570
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	347 944	161 886	153 683
	БАЛАНС	1700	352 488	415 597	415 636

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	40 613	57 199
	Себестоимость продаж	2120	(11 702)	(22 438)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28 911	34 761
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(26 378)	(14 433)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 533	20 328
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	47 866	6 799
	Проценты к уплате	2330	(18 897)	(14 078)
	Прочие доходы	2340	20 341	983
	Прочие расходы	2350	(173 571)	(30 456)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(121 728)	(16 424)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(268)	(373)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(121 996)	(16 797)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(121 996)	(16 797)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).