

|                                                                                                                     |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                                          |
| Дата формирования информации                                                                                        | 27.11.2025                                                                               |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_2635136953_2023_000_20251127_20e466e3-a958-462a-84b2-7e96c85bf80f              |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                                          |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | Общество с ограниченной ответственностью "ТЕРРИТОРИЯ ХОЗЯЙКИ"                            |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.11.2025 |                                                                                          |
| ИНН                                                                                                                 | 2635136953                                                                               |
| КПП                                                                                                                 | 263501001                                                                                |
| Код по ОКПО                                                                                                         | 66275247                                                                                 |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       | 16 Частная собственность                                                                 |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                                           |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 47.19.1                                                                                  |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 355040, Ставропольский край, г.о. Город Ставрополь, г Ставрополь, ул Доваторцев, дом 41Г |
| Единица измерения                                                                                                   | <u>Тыс. руб.</u>                                                                         |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Нет                                                                                      |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                                          |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                                          |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                                          |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | 0                     | 23                    | 61                    |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                       | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 0                     | 23                    | 61                    |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                    | 1210       | 48 107                | 48 060                | 47 386                |
|                               | Материалы                                                 |            | 966                   | 1 432                 | 18                    |
|                               | Товары                                                    |            | 47 141                | 46 628                | 47 368                |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | -                     | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                               | Дебиторская задолженность                                              | 1230       | 19 188                | 8 624                 | 18 159                |
|                               | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  |            | 1 252                 | 1 563                 | 3 555                 |
|                               | Расчеты с покупателями и заказчиками                                   |            | 7 424                 | 1 940                 | 1 911                 |
|                               | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 1 074                 | 832                   | 144                   |
|                               | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению                       |            | 0                     | 13                    | 21                    |
|                               | Расчеты с персоналом по оплате труда                                   |            | 0                     | 3                     | -                     |
|                               | Расчеты с подотчетными лицами                                          |            | 3                     | -                     | 9 040                 |
|                               | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                             |            | 9 435                 | 4 273                 | 3 488                 |
|                               | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 195 847               | 208 551               | 158 497               |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 2 950                 | 410                   | 1 137                 |
|                               | Касса организации                                                      |            | 581                   | 392                   | 261                   |
|                               | Операционная касса                                                     |            | 717                   | -                     | 219                   |
|                               | Расчетные счета                                                        |            | 873                   | 18                    | 430                   |
|                               | Переводы в пути                                                        |            | 779                   | -                     | 227                   |
|                               | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 0                     | 463                   | 452                   |
|                               | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 266 092               | 266 108               | 225 631               |
|                               | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 266 092               | 266 131               | 225 692               |
| <b>Пассив</b>                 |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                               | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 10                    | 10                    | 10                    |
|                               | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                               | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | 209 631               | 207 101               | 204 683               |
|                               | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 209 641               | 207 111               | 204 693               |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                          | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                  |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                 | 1410       | 45 000                | 41 767                | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства               | 1420       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                          | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                             | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                       | 1400       | 45 000                | 41 767                | 0                     |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                  |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                 | 1510       | 0                     | 10 448                | -                     |
|                                       | Кредиторская задолженность                       | 1520       | 11 451                | 6 805                 | 20 999                |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками            |            | 8 277                 | 3 270                 | 17 395                |
|                                       | Расчеты с покупателями и заказчиками             |            | 140                   | 31                    | 367                   |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                      |            | 964                   | 434                   | 522                   |
|                                       | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению |            | 1                     | 532                   | 146                   |
|                                       | Расчеты с персоналом по оплате труда             |            | 216                   | -                     | 236                   |
|                                       | Расчеты с подотчетными лицами                    |            | 0                     | -                     | -                     |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами       |            | 1 853                 | 2 538                 | 2 333                 |
|                                       | Доходы будущих периодов                          | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                          | 1540       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                             | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                        | 1500       | 11 451                | 17 253                | 20 999                |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                    | 1700       | 266 092               | 266 131               | 225 692               |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2023 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                       | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                             | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                          | 2110       | 116 153    | 149 920    |
|                        | Себестоимость продаж                                                                          | 2120       | (73 227)   | (104 105)  |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                      | 2100       | 42 926     | 45 815     |
|                        | Коммерческие расходы                                                                          | 2210       | (37 043)   | (40 172)   |
|                        | Управленческие расходы                                                                        | 2220       | (-)        | (-)        |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                    | 2200       | 5 883      | 5 643      |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                       | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                          | 2320       | 5 279      | 1 176      |
|                        | Проценты к уплате                                                                             | 2330       | (6 600)    | (2 429)    |
|                        | Прочие доходы                                                                                 | 2340       | 937        | 1 771      |
|                        | Прочие внереализационные доходы                                                               |            | 937        | 1 771      |
|                        | Прочие расходы                                                                                | 2350       | (1 736)    | (2 039)    |
|                        | Расходы на услуги банков                                                                      |            | (1 233)    | (1 486)    |
|                        | Штрафы, пени, неустойки к уплате                                                              |            | (0)        | (-)        |
|                        | Прочие внереализационные расходы                                                              |            | (503)      | (544)      |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                    | 2300       | 3 763      | 4 122      |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                 | 2410       | (1 231)    | (1 703)    |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                           | 2411       | (-)        | (-)        |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                      | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                        | 2460       | 0          | -          |
|                        | Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов                      |            | 0          | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                | 2400       | 2 532      | 2 419      |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510       | -          | -          |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | 2 532      | 2 419      |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

#### Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

#### Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

*Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |

| Пояснения | Наименование показателя                | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|-----------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).