| | |
|---|---|
| *Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)* | |
| | |
| Дата формирования информации | 22.11.2026 |
| Номер выгрузки информации | № 0710099_6451407103_2019_000_20261122_a021ad0e-e822-4383-87b3-444300139c6b |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице: | |
| Полное наименование юридического лица | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ" |
| | |
| *включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 22.11.2026* | |
| | |
| ИНН | 6451407103 |
| КПП | 645501001 |
| Код по ОКПО | 70309839 |
| Форма собственности (по ОКФС) | 13 Собственность субъектов Российской Федерации |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) | 12267 Непубличные акционерные общества |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2 | 68.20.29 |
| Местонахождение (адрес) | 410012, Саратовская обл, г Саратов, ул Рабочая, 145А |
| Единица измерения | Тыс. руб. |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту | Да |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора | 1146455001780 |
| ИНН | Общество с ограниченной ответственностью аудиторская фирма "Гранд" |
| ОГРН/ОГРНИП | 6455062266 |

ИНН 6451407103 **Форма по КНД 0710099**

КПП 645501001 **Форма по ОКУД 0710001**

## Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2019 г.* | *На 31 декабря 2018 г.* | *На 31 декабря 2017 г.* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **Актив** | | | | | |
| **I. Внеоборотные активы** | | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 400 424 | 420 435 | 440 363 |
| | Сооружения | | 400 357 | 420 332 | 440 307 |
| | Транспортные средства | | 0 | 0 | 56 |
| | Машины и оборудование | | 67 | 103 | 0 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 57 112 | 50 546 | 45 101 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 86 | 102 | 12 |
| | Платежи за предоставленные права на результаты интеллектуальной деятельности | | 86 | 102 | 12 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 457 622 | 471 083 | 485 476 |
| **II. Оборотные активы** | | | | | |
| | Запасы | 1210 | 62 | 58 | 17 |
| | Материалы | | 62 | 58 | 17 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 13 | 0 | 0 |

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2019 г.* | *На 31 декабря 2018 г.* | *На 31 декабря 2017 г.* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 2 825 | 2 777 | 26 935 |
| | Прочих покупателей и заказчиков | | 2 533 | 2 491 | 16 157 |
| | Авансы прочим дебиторам | | 265 | 188 | 209 |
| | Прочая задолженность прочих дебиторов | | 3 | 21 | 10 505 |
| | Задолженность по расчетам с бюджетом и страховыми взносами | | 24 | 77 | 64 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 0 | 0 | 0 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 10 894 | 17 760 | 919 |
| | На расчетных счетах | | 10 894 | 17 760 | 919 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 20 | 7 | 3 |
| | Платежи за предоставленные права на результаты интеллектуальной деятельности | | 20 | 7 | 3 |
| | **Итого по разделу II** | 1200 | 13 814 | 20 602 | 27 874 |
| | **БАЛАНС** | 1600 | 471 436 | 491 685 | 513 350 |
| **Пассив** | | | | | |
| **III. Капитал и резервы** | | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 496 293 | 496 293 | 496 293 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-)[2] | (-) | (-) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (38 064) | (16 312) | 5 628 |
| | Прошлых лет | | (16 312) | 5 628 | 24 468 |
| | Отчетного периода | | (21 752) | (21 940) | (18 840) |
| | **Итого по разделу III** | 1300 | 458 229 | 479 981 | 501 921 |
| **IV. Долгосрочные обязательства** | | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2019 г.* | *На 31 декабря 2018 г.* | *На 31 декабря 2017 г.* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 10 183 | 8 595 | 6 980 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | **Итого по разделу IV** | 1400 | 10 183 | 8 595 | 6 980 |
| **V. Краткосрочные обязательства** | | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 2 611 | 2 754 | 4 154 |
| | Поставщики и подрядчики | | 90 | 74 | 20 |
| | Задолженность перед государственным бюджетом по налогам и сборам | | 2 521 | 2 640 | 4 052 |
| | Прочая задолженность перед прочими кредиторами | | 0 | 40 | 82 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 413 | 355 | 295 |
| | Оценочные обязательство по отпускам | | 413 | 355 | 295 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | **Итого по разделу V** | 1500 | 3 024 | 3 109 | 4 449 |
| | **БАЛАНС** | 1700 | 471 436 | 491 685 | 513 350 |

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

## Отчет о финансовых результатах

За 2019 г.

| *Пояснения*[3] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Выручка[4] | 2110 | 25 378 | 25 372 |
| | Предоставление имущества в аренду | | 25 328 | 25 328 |
| | Прочая | | 50 | 44 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (22 836) | (20 144) |
| | Предоставление имущества в аренду | | (22 836) | (20 144) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 2 542 | 5 228 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (20 307) | (15 922) |
| | Амортизация основных средств | | (36) | (74) |
| | Прочие затраты | | (6 527) | (3 660) |
| | Материальные затраты | | (1 372) | (1 669) |
| | Расходы на оплату труда | | (9 405) | (8 054) |
| | Отчисления на социальные нужды | | (2 967) | (2 465) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (17 765) | (10 694) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 598 | 216 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (-) | (-) |
| | Прочие доходы | 2340 | 43 | 20 |
| | Поступления, связанные с возмещением ущерба | | 14 | 18 |
| | Доходы, связанные с выплатой страховой премии | | 29 | 0 |
| | Прочее | | 0 | 2 |

| *Пояснения*[3] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Прочие расходы | 2350 | (9 607) | (15 312) |
| | Расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями | | (39) | (43) |
| | Убыток, связанный со списанием задолжности неплатежеспособных дебиторов в результате истечения срока исковой давности | | (0) | (3) |
| | Расходы, связанные с созданием резерва по сомнительным долгам | | (0) | (5 500) |
| | Налог на имущество | | (9 028) | (9 468) |
| | Прочие | | (540) | (298) |
| | **Прибыль (убыток) до налогообложения** | 2300 | (26 731) | (25 770) |
| | Налог на прибыль[5] | 2410 | 4 979 | 3 830 |
| | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль | 2411 | (0) | (0) |
| | отложенный налог на прибыль[6] | 2412 | 4 979 | 3 830 |
| | Прочее | 2460 | 0 | 0 |
| | **Чистая прибыль (убыток)** | 2400 | (21 752) | (21 940) |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5] | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода[7] | 2500 | (21 752) | (21 940) |
| **СПРАВОЧНО** | | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |

| *Пояснения*[3] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

## Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

*Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| *Пояснения* | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Текущий налог на прибыль[8] | 2410 | | |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | 367 | 1 324 |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | (1 588) | (1 615) |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | 6 567 | 5 445 |

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

# Отчет об изменениях капитала

За 2019 г.

| **1. Движение капитала** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строки* | *Уставной капитал* | *Собственные акции, выкупленные у акционеров* | *Добавочный капитал* | *Резервный капитал* | *Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)* | *Итого* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| **Величина капитала на 31 декабря 2017 г.** | 3100 | 496 293 | (-) | - | - | 5 628 | 501 921 |
| **За 2018 г.** | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3210 | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: чистая прибыль | 3211 | X | X | X | X | - | - |
| переоценка имущества | 3212 | X | X | - | X | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213 | X | X | - | X | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3214 | - | - | - | X | X | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3215 | - | - | - | X | - | X |
| реорганизация юридического лица | 3216 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3220 | (0) | - | (-) | (-) | (21 940) | (21 940) |
| в том числе: убыток | 3221 | X | X | X | X | (21 940) | (21 940) |
| переоценка имущества | 3222 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3224 | (0) | - | - | X | - | (0) |
| уменьшение количества акций | 3225 | (-) | - | - | X | - | (-) |
| реорганизация юридического лица | 3226 | - | - | - | - | - | (-) |
| дивиденды | 3227 | X | X | X | X | (-) | (-) |
| Изменение добавочного капитала | 3230 | X | X | - | - | - | X |
| Изменение резервного капитала | 3240 | X | X | X | - | - | X |

| 1. Движение капитала | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строки* | *Уставной капитал* | *Собственные акции, выкупленные у акционеров* | *Добавочный капитал* | *Резервный капитал* | *Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)* | *Итого* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| **Величина капитала на 31 декабря 2018 г.** | 3200 | 496 293 | (-) | - | - | (16 312) | 479 981 |
| **За 2019 г.** | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3310 | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: чистая прибыль | 3311 | X | X | X | X | - | - |
| переоценка имущества | 3312 | X | X | - | X | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3313 | X | X | - | X | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3314 | - | - | - | X | X | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3315 | - | - | - | X | - | X |
| реорганизация юридического лица | 3316 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3320 | (0) | - | (-) | (-) | (21 752) | (21 752) |
| в том числе: убыток | 3321 | X | X | X | X | (21 752) | (21 752) |
| переоценка имущества | 3322 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3324 | (0) | - | - | X | - | (0) |
| уменьшение количества акций | 3325 | (-) | - | - | X | - | (-) |
| реорганизация юридического лица | 3326 | - | - | - | - | - | (-) |
| дивиденды | 3327 | X | X | X | X | (-) | (-) |
| Изменение добавочного капитала | 3330 | X | X | - | - | - | X |
| Изменение резервного капитала | 3340 | X | X | X | - | - | X |
| **Величина капитала на 31 декабря 2019 г.** | 3300 | 496 293 | (-) | - | - | (38 064) | 458 229 |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2017 г.* | *Изменение капитала за 2018 г.* | | *На 31 декабря 2018 г.* |
| | | | *За счет чистой прибыли (убытка)* | *За счет иных факторов* | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **Капитал - всего:** | | | | | |
| до корректировок | 3400 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики | 3410 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3420 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3500 | - | - | - | - |
| **в том числе**<br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): | | | | | |
| до корректировок | 3401 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики | 3411 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3421 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3501 | - | - | - | - |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):* | | | | | |
| до корректировок | 3402 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики | 3412 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3422 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3502 | - | - | - | - |

| 3. Чистые активы | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строк* | *На 31 декабря 2019 г.* | *На 31 декабря 2018 г.* | *На 31 декабря 2017 г.* |
| Чистые активы | 3600 | 458 229 | 479 981 | 501 921 |

## Отчет о движении денежных средств

За 2019 г.

| *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| **Денежные потоки от текущих операций** | | | |
| Поступления - всего | 4110 | 25 984 | 42 961 |
| в том числе:<br>От продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | 50 | 44 |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | 25 293 | 36 909 |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | - | - |
| прочие поступления | 4119 | 641 | 6 008 |
| Платежи - всего | 4120 | (32 850) | (26 120) |
| в том числе:<br>поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (7 098) | (2 787) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (12 389) | (10 556) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | (-) | (-) |
| налог на прибыль организаций | 4124 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4129 | (13 363) | (12 777) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | (6 866) | 16 841 |
| **Денежные потоки от инвестиционных операций** | | | |
| Поступления - всего | 4210 | - | - |
| в том числе<br>от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | - | - |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | - | - |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | - | - |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | - | - |
| прочие поступления | 4219 | - | - |
| Платежи - всего | 4220 | (-) | (-) |

| *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| в том числе:<br>в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (-) | (-) |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4229 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | - | - |
| **Денежные потоки от финансовых операций** | | | |
| Поступления - всего | 4310 | - | - |
| в том числе:<br>получение кредитов и займов | 4311 | - | - |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | - | - |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | - | - |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | - | - |
| прочие поступления | 4319 | - | - |
| Платежи - всего | 4320 | (-) | (-) |
| в том числе:<br>собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | (-) | (-) |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | (-) | (-) |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4329 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | - | - |
| **Сальдо денежных потоков за отчетный период** | 4400 | (6 866) | 16 841 |
| **Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода** | 4450 | 17 760 | 919 |

| *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| **Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода** | 4500 | 10 894 | 17 760 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | - | - |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).