Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5003112689_2019_000_20261105_e478576c-d5d4-41b6-9e22-54313cd8d21f
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЭстейтТрейд"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.11.2026	
ИНН	5003112689
КПП	500301001
Код по ОКПО	95160723
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	142701, Московская обл, Ленинский р-н, Видное г, Ольховая ул, дом 9, помещение 6
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	60 068	274 798	269 360
	Основные средства в организации		60 068	274 798	269 360
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	60 068	274 798	269 360
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	10 461	13 530	77 502
	Материалы		0	7	7
	Товары		10 461	13 523	77 495
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	197 357	216 299	216 808
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		31	345	138
	Расчеты с покупателями и заказчиками		193 300	200 492	202 165
	Расчеты по налогам и сборам		378	378	115
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		214	158	145
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 433	14 926	14 245
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	160 379	190 011	186 310
	Долговые ценные бумаги		85 575	80 857	66 765
	Предоставленные займы		71 500	105 850	119 545
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		3 304	3 304	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	219	222
	Расчетные счета		4	219	222
	Прочие оборотные активы	1260	0	22 631	-
	Расходы будущих периодов		0	22 631	-
	Итого по разделу II	1200	368 201	442 690	480 842
	БАЛАНС	1600	428 269	717 488	750 202
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0)[2]	(51 455)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	6 231	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	0	-	74
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		0	-	74
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(244 940)	(24 314)	92 836
	Итого по разделу III	1300	(233 709)	(65 769)	102 910

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	164 519	521 522	531 534
	Долгосрочные займы		164 519	521 522	531 534
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	164 519	521 522	531 534
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	183 301	92 519	96 383
	Краткосрочные займы (в валюте)		91 384	91 384	7 093
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)		0	-	40
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)		1 135	1 135	-
	Краткосрочные займы		90 775	-	18 500
	Проценты по краткосрочным займам		7	-	789
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		0	-	69 961
	Кредиторская задолженность	1520	314 158	169 216	19 375
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 553	1 617	2 174
	Расчеты с покупателями и заказчиками		7 206	9 041	7 922
	Расчеты по налогам и сборам		894	715	392
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		47	1	22
	Расчеты с подотчетными лицами		143	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		51 307	51 455	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		252 008	106 387	8 865
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	497 459	261 735	115 758

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	БАЛАНС	1700	428 269	717 488	750 202

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2019 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	11 950	47 771
	по деятельности с основной системой налогообложения		7 828	38 454
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)		4 121	9 317
	Себестоимость продаж	2120	(8 115)	(55 459)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(8 115)	(55 459)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 835	(7 688)
	Коммерческие расходы	2210	(19 539)	(13 473)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(8 244)	(7 611)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)		(11 295)	(5 862)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(15 704)	(21 161)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 602	11 863
	Проценты к получению		6 602	11 863
	Проценты к уплате	2330	(3 643)	(7 710)
	Проценты к уплате		(3 643)	(7 710)
	Прочие доходы	2340	106 155	22 513
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		5 312	1 941
	Прочие внереализационные доходы		102	1 095
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		97 340	3 483
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		3 400	9 154
	Курсовые разницы		0	6 840

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочие расходы	2350	(267 390)	(121 564)
	Расходы на услуги банков		(55)	(92)
	Прочие операционные расходы		(10)	(1 223)
	Штрафы, пени, неустойки к получению		(36)	(70 302)
	Курсовые разницы		(0)	(28 399)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(292)	(65)
	Прочие внереализационные расходы		(8 166)	(8 675)
	Прочие косвенные расходы		(123)	(177)
	Расходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов		(100 614)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(106 486)	(3 507)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(3 363)	(9 124)
	Отчисление в оценочные резервы		(48 245)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(173 980)	(116 059)
000	Налог на прибыль[5]	2410	0	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	-	-
	Прочее	2460	(191)	(1 165)
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов		(157)	(331)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(34)	(834)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(174 171)	(117 224)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	6 231	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	(167 940)	(117 224)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала

За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10 000	(-)	-	74	92 836	102 910
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	(51 455)	(-)	(-)	(117 224)	(168 679)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(117 224)	(117 224)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(0)	(51 455)	-	X	-	(51 455)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	(74)	74	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10 000	(51 455)	-	-	(24 314)	(65 769)
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	51 455	6 231	-	-	57 686
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	6 231	X	-	6 231
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	0	51 455	-	-	-	51 455
Уменьшение капитала - всего:	3320	(5 000)	-	(-)	(-)	(220 626)	(225 626)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(174 171)	(174 171)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	(5 000)	-	-	-	(46 455)	(51 455)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	5 000	(-)	6 231	-	(244 940)	(233 709)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2017 г.*	*Изменение капитала за 2018 г.*		*На 31 декабря 2018 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	102 910	(117 224)	(51 455)	(65 769)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	102 910	(117 224)	(51 455)	(65 769)
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	92 836	(117 224)	74	(24 314)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	92 836	(117 224)	74	(24 314)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	10 074	0	(51 529)	(41 455)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	10 074	0	(51 529)	(41 455)

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
Чистые активы	3600	(233 709)	(65 769)	102 910

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).