Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	22.11.2026
Номер выгрузки информации	0710096_7806550274_2021_000_20261122_79e997f2-fb2c-414f-bbc6-89914607fdfc
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестейт"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 22.11.2026	
ИНН	7806550274
КПП	781301001
Код по ОКПО	33494023
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	197198, Санкт-Петербург г, Малый П.С. пр-кт, д. № 16, лит. А, пом. 12Н
Единица измерения	Тыс. руб.

ИНН 7806550274 **Форма по КНД 0710096**

КПП 781301001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 года*	*На 31 декабря 2020 год*	*На 31 декабря 2019 года*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[2]	1150	29 177	4 160	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3]	1170	-	-	-
	Запасы	1210	461	1 339	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 401	46 080	14
	Финансовые и другие оборотные активы[4]	1230	71 959	35 423	956
	БАЛАНС	1600	102 999	87 002	970
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы[5]	1300	74 252	73 976	(45)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	6 500	1 003
	Кредиторская задолженность	1520	28 747	6 526	12
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	102 999	87 002	970

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

[4] Включая дебиторскую задолженность.

[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 7806550274
КПП 781301001

Форма по КНД 0710096
Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[6]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 года.*	*На 31 декабря 2020 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[7]	2110	8 824	149 648
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(8 476)	(79 900)
	Проценты по уплате	2330	(309)	(32)
	Прочие доходы	2340	587	9 923
	Прочие расходы	2350	(325)	(848)
	Налоги и прибыль (доходы)[9]	2410	(26)	(4 768)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	275	74 023

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
[7] За минусом налога на прибыль.
[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).