

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	04.09.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7813361020_2019_000_20260904_9a0bbf52-f3e4-4308-95f4-57a4743b9531
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ООО "Альтаир"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.09.2026</i>	
ИНН	7813361020
КПП	780201001
Код по ОКПО	96842011
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	46.13.2
Местонахождение (адрес)	194017, Санкт-Петербург г, ул.Калязинская, д.7, корп.Е, 5Н
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	269 459	463 725	519 768
	Основные средства в организации		0	-	-
	Строительство ЖК за счет средств участников ДС		269 459	463 725	519 768
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	27 160	27 232	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	296 619	490 957	519 768
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	731	4 222	672
	Материалы		27	10	10
	Основное производство		704	4 195	662
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	14 463	130 407	77 961
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		311	30	30
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками за счет средств участников ДС		0	1 001	35 491
	Расчеты с покупателями и заказчиками		279	17 364	2 225
	Расчеты по налогам и сборам		317	476	282
	Расчеты по социальному страхованию		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		13 336	65 843	21 388
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами за счет средств участников ДС		0	-	-
	Расчеты с участниками ДС предоставленные с отсрочкой платежа		220	45 694	18 545
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	1 935
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 998	6 462	19 098
	Касса организации		5 908	5 908	5 908
	Расчетные счета		90	553	13 189
	Прочие оборотные активы	1260	2	3	1
	Итого по разделу II	1200	21 194	141 094	99 667
	БАЛАНС	1600	317 813	632 051	619 435
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 176	17 360	7 985
	Итого по разделу III	1300	23 186	17 370	7 995
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	183 777	237 077	315 053
	Долгосрочные кредиты		12 000	26 000	70 675
	Долгосрочные займы		171 777	211 077	244 377
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	183 777	237 077	315 053
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	70 584	76 725	57 743
	Краткосрочные займы		3 000	3 000	-
	Проценты по краткосрочным займам		5 054	4 574	4 369
	Проценты по долгосрочным займам		62 530	69 152	53 373
	Кредиторская задолженность	1520	40 266	148 605	54 209
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		28 035	71 711	53 958
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	5 119	-
	Расчеты по налогам и сборам		43	37	159
	Расчеты по социальному страхованию		0	-	-
	Расчеты с персоналом		0	-	92
	Расчеты с подотчетными лицами		30	92	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		12 158	71 644	-
	Доходы будущих периодов	1530	0	152 274	184 435
	Обязательства по договорам долевого участия		0	152 274	184 435
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	110 850	377 604	296 387

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	317 813	632 051	619 435

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	23 173	30 407
	Себестоимость продаж	2120	(10 398)	(30 096)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 775	311
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(7)	(24)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 768	287
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 268	497
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 496	9 998
	Прочие расходы	2350	(11 103)	(1 009)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 429	9 773
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(613)	(398)
	Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими упрощенную систему налогообложения		(613)	(398)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 816	9 375
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	5 816	9 375
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).