

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	20.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5001009541_2024_000_20250920_199972с7-291b-4090-b1ec-4e6853abc61e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ГРАНЕЛЬ РИЭЛТИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 20.09.2025	
ИНН	5001009541
КПП	774301001
Код по ОКПО	31879687
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10.21
Местонахождение (адрес)	125504, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Западное Дегунино, ш Дмитровское, дом 73Б, помещение 20Н
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "СКОУП"
ИНН	7706453090
ОГРН/ОГРНИП	1187746409751

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
П.№2	Основные средства	1150	17 813	2 365	11 827
	Права пользования активами		17 813	2 365	11 827
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
П.№3	Финансовые вложения	1170	7 206 572	6 621 645	7 052 418
	Долгосрочные займы		837 992	1 469 231	1 900 009
	Ценные бумаги		5 152 409	5 152 409	5 152 409
	Паи		1 216 171	5	-
	Отложенные налоговые активы	1180	27 040	909	6 449
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 251 425	6 624 919	7 070 694
II. Оборотные активы					
П.№4	Запасы	1210	492 229	146 818	255 951
	Материалы		0	-	103
	Товары		492 229	146 818	255 848
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
П.№5	Дебиторская задолженность	1230	677 301	580 812	1 511 588
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 808	2 598	4 361
	Расчеты с покупателями и заказчиками		122 575	27 581	102 513
	Расчеты по налогам и сборам		30 421	26 048	22 481
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		520 497	524 585	1 382 233
П.№3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 923 614	2 034 889	2 200 508
	Предоставленные займы		641 113	505 318	1 719 984
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		1 282 501	1 529 571	480 524
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 941	170 330	19 738
	Расчетные счета		1 941	170 330	19 738
	Прочие оборотные активы	1260	0	40	86
	Расходы будущих периодов		0	40	86
	Итого по разделу II	1200	3 095 085	2 932 889	3 987 871
	БАЛАНС	1600	10 346 510	9 557 808	11 058 565
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	5 152 408	5 152 408	5 152 408
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(771 403)	(693 006)	(741 870)
	Итого по разделу III	1300	4 381 015	4 459 412	4 410 548
IV. Долгосрочные обязательства					
П.№3	Заемные средства	1410	1 520 794	4 279 593	3 792 176
	Долгосрочные займы		1 495 250	4 068 052	3 724 910
	Проценты по долгосрочным займам		25 544	211 541	67 266

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 464	2 309	7 200
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
П.№5	Прочие обязательства	1450	15 927	2 580	2 212 211
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		15 927	2 580	2 212 211
	Итого по разделу IV	1400	1 543 185	4 284 482	6 011 587
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	3 668 818	10 150	-
	Краткосрочные займы		3 313 297	-	-
	Проценты по краткосрочным займам		355 521	10 150	-
П.№5	Кредиторская задолженность	1520	753 164	801 828	635 076
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		114 556	127 415	263 411
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	358 167
	Расчеты по налогам и сборам		3 293	51	12 543
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		635 315	674 362	955
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	328	1 935	1 354
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		328	1 935	1 354
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 422 310	813 914	636 430
	БАЛАНС	1700	10 346 510	9 557 808	11 058 565

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	198 619	596 371
	Себестоимость продаж	2120	(147 430)	(480 097)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	51 189	116 274
	Коммерческие расходы	2210	(72 967)	(83 915)
	Управленческие расходы	2220	(36 288)	(36 742)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(58 066)	(4 383)
	Доходы от участия в других организациях	2310	5	-
	Проценты к получению	2320	175 925	148 117
	Проценты к уплате	2330	(206 314)	(161 782)
	Прочие доходы	2340	362 402	727 415
	Доходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования		348 220	606 085
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		10 150	118 833
	Прочие внереализационные доходы		1 163	742
	Проценты по договору банковского счета		2 869	1 755
	Прочие расходы	2350	(374 263)	(641 410)
	Расходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования		(326 798)	(502 733)
	Расходы на услуги банков		(1 252)	(119)
	Налоги и сборы		(12 745)	(21 540)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(22 441)	(88 311)
	Прочие внереализационные расходы		(20)	(1 087)
	Расходы, не принимаемые в налоговом учете		(11 007)	(27 620)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(100 311)	67 957
	Налог на прибыль ⁵	2410	21 976	(19 119)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(18 469)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	21 976	(649)
	Прочее	2460	(62)	26
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(78 397)	48 864
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(78 397)	48 864
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2024 г.</i>	<i>За 2023 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2024 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	10	(-)	5 152 408	-	(741 870)	4 410 548
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	48 864	48 864
в том числе:	3211	X	X	X	X	48 864	48 864
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	10	(-)	5 152 408	-	(693 006)	4 459 412
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(78 397)	(78 397)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(78 397)	(78 397)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	10	(-)	5 152 408	-	(771 403)	4 381 015

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	Изменение капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	
Чистые активы	3600	4 381 015	4 459 413	4 410 549	

Отчет о движении денежных средств
За 2024 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	569 482	1 867 680
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	196 190	641 843
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	359 812	624 844
поступления по договорам цессии, перевода долга		0	558 577
прочие поступления	4119	13 480	42 416
Платежи - всего	4120	(938 291)	(4 092 492)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(77 480)	(252 930)
в связи с оплатой труда работников	4122	(53 944)	(49 383)
процентов по долговым обязательствам	4123	(8 569)	(7 356)
налог на прибыль организаций	4124	(220)	(65 114)
расчетно-кассовое обслуживание банка		(1 252)	(119)
оплата за приобретение имущественных прав		(718 944)	(1 458 769)
госпошлина		(567)	(1 535)
оплата по договорам уступки права требования		(0)	(2 200 000)
расчеты по налогам и взносам		(13 294)	(47 694)
прочие платежи	4129	(64 021)	(9 592)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(368 809)	(2 224 812)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	871 797	2 574 379
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	740 842	2 227 957
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	130 955	346 422
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 411 872)	(542 117)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(3 823)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(10)	(5)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 411 862)	(538 289)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(540 075)	2 032 262
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	3 721 750	1 944 950
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	3 721 750	1 944 950
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(2 981 255)	(1 601 808)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 981 255)	(1 601 808)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	740 495	343 142
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(168 389)	150 592
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	170 330	19 738
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 941	170 330
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).