

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5022032781_2021_000_20261004_6f3d0234-227e-4ba8-968d-421298cea768
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РК-ГАЗСЕТЬСЕРВИС" КОЛОМНА
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.10.2026	
ИНН	5022032781
КПП	502201001
Код по ОКПО	13329204
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	140400, Московская обл, 231-233
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	562 451	848 160	813 933
	Основные средства в организации		86 405	91 628	97 041
	Оборудование к установке		1 831	1 831	-
	Строительство объектов основных средств		474 216	754 701	716 892
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	267 849	258 166	272 804
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование		267 849	258 166	272 804
	Финансовые вложения	1170	750	750	750
	Акции		750	750	750
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	831 051	1 107 077	1 087 487
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	86 674	472 250	62 613
	Материалы		1 805	4 288	2 756
	Товары		84 868	467 962	59 856
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	38 375	87 344	73 844
	НДС по приобретенным ОС		0	-	-
	НДС при строительстве ОС		38 330	87 319	73 819

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	90 464	534 101	353 572
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		10 822	47 106	16 776
	Расчеты с покупателями и заказчиками		50 867	43 585	48 309
	Расчеты по налогам и сборам		78	3 223	8 777
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	119	48
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расходы будущих периодов		5 277	11	58
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства по оплате договоров участия в долевом строительстве		0	421 061	263 734
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	63 347	65 401	48 514
	Предоставленные займы		38 847	65 401	48 514
	Депозитные счета		24 500	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	81 192	122 744	178 031
	Касса организации		59 787	21 717	27 907
	Расчетные счета		1 646	18 482	3 043
	Валютные счета		19 751	1 978	575
	Аккредитивы		0	80 567	146 507
	Прочие оборотные активы	1260	779	841	99
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента		0	-	-
	Расходы будущих периодов		779	841	99
	Итого по разделу II	1200	360 831	1 282 681	716 673
	БАЛАНС	1600	1 191 882	2 389 758	1 804 160
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	487 195	396 193	424 079
	Итого по разделу III	1300	567 205	476 203	504 089
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	260 206	620 851	459 032
	Долгосрочные кредиты		106 206	441 851	289 973
	Долгосрочные займы		154 000	179 000	169 059
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	6 053	6 308	5 407
	Прочие обязательства	1450	4 578	425 639	268 312
	Долгосрочные обязательства перед участниками долевого строительства по передаче объектов долевого строительства		0	421 061	263 734
	Итого по разделу IV	1400	270 837	1 052 798	732 750
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	77 995	76 612	99 398
	Краткосрочные кредиты		0	-	-
	Краткосрочные займы		76 117	76 117	96 117
	Проценты по краткосрочным кредитам		0	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		842	102	2 623
	Проценты по краткосрочным займам		1 036	393	659
	Проценты по долгосрочным займам		0	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	275 845	784 146	467 922
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		201 891	282 406	213 670
	Расчеты с покупателями и заказчиками		44 561	467 739	227 145
	Расчеты по налогам и сборам		15 294	2 218	1 918
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		484	420	499
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	353 840	860 758	567 321
	БАЛАНС	1700	1 191 882	2 389 758	1 804 160

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	915 867	431 170
	Выручка по деятельности с основной системой налогообложения		915 867	431 170
	Себестоимость продаж	2120	(620 982)	(393 006)
	Себестоимость продаж по деятельности с основной системой налогообложения		(620 982)	(393 006)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	294 885	38 164
	Коммерческие расходы	2210	(2 245)	(1 221)
	Управленческие расходы	2220	(27 885)	(25 834)
	Управленческие расходы по деятельности с основной системой налогообложения		(27 885)	(25 834)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	264 755	11 109
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	635	668
	Проценты к получению		635	668
	Проценты к уплате	2330	(25 089)	(28 373)
	Проценты к уплате		(25 089)	(28 373)
	Прочие доходы	2340	43 962	41 718
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		13 437	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		143	344
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)		18 748	17 642
	Штрафы, пени, неустойки к получению		0	-
	Курсовые разницы		4 776	23 699
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		0	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(76 810)	(41 097)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(11 806)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(119)	(413)
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)		(18 920)	(18 132)
	Расходы на услуги банков		(2 859)	(1 602)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(2 969)	(5)
	Курсовые разницы		(9 756)	(7 587)
	Налоги и сборы		(7 546)	(7 801)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(0)	(20)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд		(104)	(137)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	207 453	(15 975)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(41 428)	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(41 428)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(141)	(14)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(140)	(14)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	165 884	(15 989)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	165 884	(15 989)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	80 010	(-)	-	-	424 079	504 089
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(27 887)	(27 887)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(15 990)	(15 990)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(11 897)	(11 897)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	80 010	(-)	-	-	396 193	476 203
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	165 884	165 884
в том числе:	3311	X	X	X	X	165 884	165 884
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(74 882)	(74 882)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(74 882)	(74 882)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	80 010	(-)	-	-	487 195	567 205
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	504 089	(15 990)	(11 896)	476 203
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	504 089	(15 990)	(11 896)	476 203
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	424 079	(15 990)	(11 896)	396 193
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	424 079	(15 990)	(11 896)	396 193
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	567 205	476 203	504 089	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 208 475	745 897
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 174 865	723 081
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	12 714	12 687
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	20 896	10 129
Платежи - всего	4120	(804 107)	(927 346)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(592 299)	(690 822)
в связи с оплатой труда работников	4122	(25 787)	(26 839)
процентов по долговым обязательствам	4123	(27 281)	(28 381)
налог на прибыль организаций	4124	(29 446)	(977)
прочие платежи	4129	(129 294)	(180 327)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	404 368	(181 449)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	64 767	23 258
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	23 186	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	39 410	23 258
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	2 171	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(86 047)	(29 143)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(38 995)	(3 092)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(41 823)	(25 433)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(5 229)	(618)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(21 280)	(5 885)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	352 113	289 878
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	352 113	289 878
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(776 507)	(158 409)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(63 750)	(10 350)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(712 757)	(148 059)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(424 394)	131 469
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(41 306)	(55 865)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	122 744	178 031

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	81 192	122 744
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(246)	578

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).