

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	04.03.2026
Номер выгрузки информации	0710096_3662143398_2019_000_20260304_895fd30b-fa0b-4dca-96fa-f03d6c84c2b4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "К.И.Т.-НЕДВИЖИМОСТЬ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.03.2026</i>	
ИНН	3662143398
КПП	366201001
Код по ОКПО	89727806
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10
Местонахождение (адрес)	394088, Воронежская обл, г.Воронеж, ул.Владимира Невского, д.17, корп.б
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 год	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	98 165	103 532	110 473
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	45	110	1 104
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	20 657	26 342	24 635
	БАЛАНС	1600	118 867	129 984	136 212
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	58 660	52 758	49 499
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	57 775	75 885	86 272
	Кредиторская задолженность	1520	2 432	1 341	441
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	118 867	129 984	136 212

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года.	На 31 декабря 2018 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	20 661	16 392
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(6 556)	(7 971)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1	44
	Прочие расходы	2350	(6 291)	(3 294)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 913)	(1 912)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 902	3 259

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).