

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	16.07.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7841338200_2024_000_20250716_88ddb7d0-6b75-45b3-a4b7-e46e3bf52929
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ООО "ВАН ХОТЕЛС"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 16.07.2025	
ИНН	7841338200
КПП	780101001
Код по ОКПО	94652281
Форма собственности (по ОКФС)	23 Собственность иностранных юридических лиц
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	55.10
Местонахождение (адрес)	199004, Санкт-Петербург г, пер Биржевой, 4, А
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Юникон АО
ИНН	7716021332
ОГРН/ОГРНИП	1037739271701

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	12 612	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 354 725	2 440 321	218 490
т2.1	Основные средства		113 816	69 535	10 904
	Право пользования активом		1 240 909	2 370 786	207 586
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	461 514	0	0
20.3	Отложенные налоговые активы	1180	307 701	327 544	380 892
11.3	Прочие внеоборотные активы	1190	10 046	23 856	118 392
	Итого по разделу I	1100	2 146 598	2 791 721	717 774
II. Оборотные активы					
т4.1	Запасы	1210	38 365	32 994	21 627
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15 047	3 695	11 674
	Дебиторская задолженность	1230	282 371	187 242	142 134
	в т.ч. Долгосрочная ДЗ		24 254	-	-
	в т.ч. Краткосрочная ДЗ		258 117	187 242	142 134
	Расчеты с поставщиками		30 265	77 939	61 448
	Расчеты по налогам и сборам, страх		92 449	78 068	79 019
	Расчеты с покупателями		44 950	19 624	1 532
12.2	Прочие дебиторы		90 453	11 611	135
т3.2	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	550 660	320 000	30 000

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
12.3	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	191 591	489 157	426 448
	Специальные счета в банках		61 255	440 121	391 032
	Прочие		130 336	49 036	35 416
	Прочие оборотные активы	1260	176	75	976
	Итого по разделу II	1200	1 078 210	1 033 163	632 859
	БАЛАНС	1600	3 224 808	3 824 884	1 350 633
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	68 945	68 945	68 945
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 184 955	3 184 955	3 184 955
п.13	Дополнительные взносы участника в имущество ОБЩЕСТВА		3 184 955	3 184 955	3 184 955
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 004 098)	(1 981 079)	(2 210 594)
	Итого по разделу III	1300	1 249 802	1 272 821	1 043 306
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п.14	Прочие обязательства	1450	946 323	2 002 055	0
	в т.ч. Арендные обязательства		946 323	2 002 055	0
	Итого по разделу IV	1400	946 323	2 002 055	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
т5.3	Кредиторская задолженность	1520	547 727	191 587	121 223
	Расчеты с покупателями		91 252	65 229	53 423
	Расчеты с поставщиками		417 221	110 596	59 568
	Расчеты с персоналом		4 924	1 042	216
	Расчеты по налогам и сборам		9 738	6 317	7 606
	Прочие кредиторы		24 592	8 403	410
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2024 г.</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
т.7	Оценочные обязательства	1540	44 038	31 926	8 119
п.14	Прочие обязательства	1550	436 918	326 495	177 985
	в т.ч. Арендные обязательства		436 918	326 475	177 985
	Итого по разделу V	1500	1 028 683	550 008	307 327
	БАЛАНС	1700	3 224 808	3 824 884	1 350 633

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
п.15	Выручка ⁴	2110	3 042 848	2 481 998
п.16	Себестоимость продаж	2120	(2 043 683)	(1 747 143)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	999 165	734 855
п.17	Коммерческие расходы	2210	(193 210)	(128 849)
п.18	Управленческие расходы	2220	(309 687)	(201 167)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	496 268	404 839
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
п.19	Проценты к получению	2320	114 975	47 281
п.19	Проценты к уплате	2330	(333 152)	(7 822)
	Прочие доходы	2340	80 161	181 222
	Прочие расходы	2350	(78 884)	(88 108)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	279 368	537 412
	Налог на прибыль ⁵	2410	(71 124)	(117 497)
20.1	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(55 249)	(64 149)
20.3	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(15 875)	(53 348)
	Прочее	2460	(3 969)	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	204 275	419 915
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	204 275	419 915

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	68 945	(-)	3 184 955	-	(2 210 594)	1 043 306
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	419 915	419 915
в том числе:	3211	X	X	X	X	419 915	419 915
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(190 400)	(190 400)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(190 400)	(190 400)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	68 945	(-)	3 184 955	-	(1 981 079)	1 272 821
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	204 275	204 275
в том числе:	3311	X	X	X	X	204 275	204 275
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(227 294)	(227 294)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(227 294)	(227 294)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	68 945	(-)	3 184 955	-	(2 004 098)	1 249 802

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	Изменение капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	
Чистые активы	3600	1 249 802	1 272 821	1 043 306	

Отчет о движении денежных средств
За 2024 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3 068 256	2 473 104
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 002 022	2 428 817
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	66 234	44 287
Платежи - всего	4120	(2 429 881)	(1 892 699)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 784 995)	(1 452 513)
в связи с оплатой труда работников	4122	(414 296)	(283 816)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(60 444)	(95 898)
прочие платежи	4129	(170 146)	(60 472)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	638 375	580 405
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	102 986	0
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	102 986	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	0
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 015 401)	(405 470)

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(70 241)	(75 470)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(945 160)	(330 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(912 415)	(405 470)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	150 000	0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	150 000	0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(173 000)	(111 583)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(0)	(0)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(173 000)	(20 040)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(0)
выплаты, осуществленные арендатором в счет уменьшения непогашенной суммы обязательств по аренде		(0)	(91 543)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(23 000)	(111 583)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(297 040)	63 352

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	489 157	426 448
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	191 591	489 157
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(526)	(643)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).