

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	30.07.2025
Номер выгрузки информации	0710096_2308140741_2022_000_20250729_5f68abb4-ae67-4641-8742-22e9191e0cd8
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "КРАСНОДАРПРОПЕРТИ-1"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.07.2025	
ИНН	2308140741
КПП	230801001
Код по ОКПО	85393403
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	350051, Краснодарский край, Краснодар г, Шоссе Нефтяников ул, д. № 44, оф. 5
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 год	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	86 311	90 081	93 793
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	0	6	12
	Запасы	1210	154	1 503	21
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 315	498	557
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	203 417	178 286	155 162
	БАЛАНС	1600	292 197	270 373	249 546
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	166 663	149 841	143 121
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	110 857	106 280	94 847
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 677	14 252	11 578
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	292 197	270 373	249 546

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	70 039	64 522
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(30 842)	(32 833)
	Проценты по уплате	2330	(5 806)	(5 783)
	Прочие доходы	2340	12 193	11 019
	Прочие расходы	2350	(1 816)	(1 338)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(2 585)	(2 631)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	41 183	32 956

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).