| | |
|---|---|
| *Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)* | |
| | |
| Дата формирования информации | 10.11.2026 |
| Номер выгрузки информации | № 0710099_6672281875_2022_000_20261109_82698bd6-6c52-4d5a-992b-77bf212de74a |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице: | |
| Полное наименование юридического лица | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПРОМТЕХМАШ" |
| | |
| *включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 10.11.2026* | |
| | |
| ИНН | 6672281875 |
| КПП | 668501001 |
| Код по ОКПО | 88706618 |
| Форма собственности (по ОКФС) | 16 Частная собственность |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) | 12300 Общества с ограниченной ответственностью |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2 | 41.20 |
| Местонахождение (адрес) | 620026, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Народной воли, 65, 307 |
| Единица измерения | Тыс. руб. |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту | Нет |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора | |
| ИНН | |
| ОГРН/ОГРНИП | |

ИНН 6672281875
КПП 668501001

**Форма по КНД 0710099**
**Форма по ОКУД 0710001**

## Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2022 г.* | *На 31 декабря 2021 г.* | *На 31 декабря 2020 г.* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **Актив** | | | | | |
| **I. Внеоборотные активы** | | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 52 562 | 333 333 | 809 165 |
| | Основные средства в организации | | 48 508 | 50 176 | 939 |
| | Строительство объектов основных средств | | 4 054 | 28 157 | 808 226 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | 1 242 | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 53 804 | 333 333 | 809 165 |
| **II. Оборотные активы** | | | | | |
| | Запасы | 1210 | 1 220 | 15 896 | 64 930 |
| | Материалы | | 4 | 4 | 5 |
| | Готовая продукция | | 1 215 | 15 891 | 62 198 |
| | Основное производство | | 0 | 0 | 2 727 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 15 811 | 16 566 | 21 398 |
| | НДС по приобретенным ОС | | 15 811 | 15 892 | 21 173 |
| | НДС по приобретенным материально-производственным запасам | | 0 | 674 | 225 |

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2022 г.* | *На 31 декабря 2021 г.* | *На 31 декабря 2020 г.* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 74 905 | 143 292 | 587 387 |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | | 26 104 | 1 626 | 18 755 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | | 20 357 | 17 499 | 6 516 |
| | Расчеты по налогам и сборам | | 932 | 127 | 576 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | | 36 | 33 | 32 |
| | Расчеты с подотчетными лицами | | 48 | 0 | 36 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | | 27 428 | 124 007 | 561 472 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 0 | 0 | 14 300 |
| | Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг | | 0 | 0 | 14 300 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 133 522 | 158 117 | 23 783 |
| | Расчетные счета | | 1 243 | 37 | 3 783 |
| | депозит | | 132 279 | 150 080 | 20 000 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 346 | 337 | 345 |
| | Расходы будущих периодов | | 346 | 337 | 345 |
| | **Итого по разделу II** | 1200 | 225 804 | 334 208 | 712 143 |
| | **БАЛАНС** | 1600 | 279 608 | 667 541 | 1 521 308 |
| **Пассив** | | | | | |
| **III. Капитал и резервы** | | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 80 000 | 80 000 | 80 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-)[2] | (-) | (-) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 25 501 | 17 124 | 14 285 |
| | **Итого по разделу III** | 1300 | 105 501 | 97 124 | 94 285 |
| **IV. Долгосрочные обязательства** | | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2022 г.* | *На 31 декабря 2021 г.* | *На 31 декабря 2020 г.* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | **Итого по разделу IV** | 1400 | - | - | - |
| **V. Краткосрочные обязательства** | | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 1 602 | 1 568 | 1 568 |
| | Краткосрочные займы | | 1 602 | 1 568 | 1 568 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 171 954 | 256 339 | 234 356 |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | | 156 963 | 241 530 | 219 818 |
| | Расчеты по налогам и сборам | | 269 | 213 | 14 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | | 61 | 86 | 81 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | | 103 | 174 | 141 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | | 14 497 | 14 305 | 14 302 |
| | Расчеты с подотчетными лицами | | 30 | 31 | 0 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | | 30 | - | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 0 | 311 953 | 1 191 099 |
| | Целевое финансирование | | 0 | 311 953 | 1 191 099 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 551 | 557 | 0 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | **Итого по разделу V** | 1500 | 174 107 | 570 417 | 1 427 023 |
| | **БАЛАНС** | 1700 | 279 608 | 667 541 | 1 521 308 |

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

## Отчет о финансовых результатах

За 2022 г.

| *Пояснения*[3] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2022 г.* | *За 2021 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Выручка[4] | 2110 | 40 181 | 82 964 |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | | 40 181 | 82 964 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (33 705) | (91 447) |
| | по деятельности с основной системой налогообложения | | (33 705) | (91 447) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 6 476 | (8 483) |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (-) | (-) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 6 476 | (8 483) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 16 679 | 1 740 |
| | Проценты к получению | | 16 679 | 1 740 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (0) | (3) |
| | Проценты к уплате | | (0) | (3) |
| | Прочие доходы | 2340 | 4 384 | 35 470 |
| | Прочие внереализационные доходы | | 4 384 | 33 975 |
| | Доходы, связанные с реализацией ОС | | 0 | 1 495 |
| | Прочие расходы | 2350 | (16 796) | (24 963) |
| | Расходы на услуги банков | | (44) | (1 624) |
| | Отчисления на оценочные резервы | | (0) | (557) |
| | Прочие внереализационные расходы | | (16 752) | (20 960) |
| | **Прибыль (убыток) до налогообложения** | 2300 | 10 743 | 3 761 |
| | Налог на прибыль[5] | 2410 | (2 366) | (922) |
| | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль | 2411 | (2 366) | (922) |
| | отложенный налог на прибыль[6] | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | **Чистая прибыль (убыток)** | 2400 | 8 377 | 2 839 |

| *Пояснения*[3] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2022 г.* | *За 2021 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5] | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода[7] | 2500 | 8 377 | 2 839 |
| **СПРАВОЧНО** | | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

## Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

*Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| *Пояснения* | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2022 г.* | *За 2021 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Текущий налог на прибыль[8] | 2410 | | |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |

| *Пояснения* | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2022 г.* | *За 2021 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

ИНН 6672281875
КПП 668501001

**Форма по КНД 0710099**
**Форма по ОКУД 0710004**

# Отчет об изменениях капитала

За 2022 г.

| **1. Движение капитала** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строки* | *Уставной капитал* | *Собственные акции, выкупленные у акционеров* | *Добавочный капитал* | *Резервный капитал* | *Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)* | *Итого* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| **Величина капитала на 31 декабря 2020 г.** | 3100 | 80 000 | (-) | - | - | 14 285 | 94 285 |
| **За 2021 г.** | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3210 | 0 | - | - | - | 2 839 | 2 839 |
| в том числе: чистая прибыль | 3211 | X | X | X | X | 2 839 | 2 839 |
| переоценка имущества | 3212 | X | X | - | X | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213 | X | X | - | X | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3214 | - | - | - | X | X | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3215 | - | - | - | X | - | X |
| реорганизация юридического лица | 3216 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3220 | (-) | - | (-) | (-) | (-) | (-) |
| в том числе: убыток | 3221 | X | X | X | X | (-) | (-) |
| переоценка имущества | 3222 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3224 | (-) | - | - | X | - | (-) |
| уменьшение количества акций | 3225 | (-) | - | - | X | - | (-) |
| реорганизация юридического лица | 3226 | - | - | - | - | - | (-) |
| дивиденды | 3227 | X | X | X | X | (-) | (-) |
| Изменение добавочного капитала | 3230 | X | X | - | - | - | X |
| Изменение резервного капитала | 3240 | X | X | X | - | - | X |

| 1. Движение капитала | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строки* | *Уставной капитал* | *Собственные акции, выкупленные у акционеров* | *Добавочный капитал* | *Резервный капитал* | *Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)* | *Итого* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| **Величина капитала на 31 декабря 2021 г.** | 3200 | 80 000 | (-) | - | - | 17 124 | 97 124 |
| **За 2022 г.** | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3310 | 0 | - | - | - | 8 377 | 8 377 |
| в том числе: чистая прибыль | 3311 | X | X | X | X | 8 377 | 8 377 |
| переоценка имущества | 3312 | X | X | - | X | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3313 | X | X | - | X | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3314 | - | - | - | X | X | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3315 | - | - | - | X | - | X |
| реорганизация юридического лица | 3316 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3320 | (-) | - | (-) | (-) | (-) | (-) |
| в том числе: убыток | 3321 | X | X | X | X | (-) | (-) |
| переоценка имущества | 3322 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3324 | (-) | - | - | X | - | (-) |
| уменьшение количества акций | 3325 | (-) | - | - | X | - | (-) |
| реорганизация юридического лица | 3326 | - | - | - | - | - | (-) |
| дивиденды | 3327 | X | X | X | X | (-) | (-) |
| Изменение добавочного капитала | 3330 | X | X | - | - | - | X |
| Изменение резервного капитала | 3340 | X | X | X | - | - | X |
| **Величина капитала на 31 декабря 2022 г.** | 3300 | 80 000 | (-) | - | - | 25 501 | 105 501 |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2020 г.* | *Изменение капитала за 2021 г.* | | *На 31 декабря 2021 г.* |
| | | | *За счет чистой прибыли (убытка)* | *За счет иных факторов* | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **Капитал - всего:** | | | | | |
| до корректировок | 3400 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики | 3410 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3420 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3500 | - | - | - | - |
| **в том числе**<br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): | | | | | |
| до корректировок | 3401 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики | 3411 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3421 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3501 | - | - | - | - |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):* | | | | | |
| до корректировок | 3402 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики | 3412 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3422 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3502 | - | - | - | - |

| 3. Чистые активы | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строк* | *На 31 декабря 2022 г.* | *На 31 декабря 2021 г.* | *На 31 декабря 2020 г.* |
| Чистые активы | 3600 | 105 501 | 97 124 | 94 285 |

## Отчет о движении денежных средств

За 2022 г.

| *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2022 г.* | *За 2021 г.* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| **Денежные потоки от текущих операций** | | | |
| Поступления - всего | 4110 | 145 983 | 662 908 |
| в том числе:<br>От продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | 125 042 | 523 088 |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | - | - |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | - | - |
| прочие поступления | 4119 | 20 941 | 139 820 |
| Платежи - всего | 4120 | (170 578) | (528 571) |
| в том числе:<br>поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (142 080) | (290 291) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (2 065) | (3 215) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | (-) | (-) |
| налог на прибыль организаций | 4124 | (3 333) | (290) |
| прочие платежи | 4129 | (23 100) | (234 775) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | (24 595) | 134 337 |
| **Денежные потоки от инвестиционных операций** | | | |
| Поступления - всего | 4210 | - | - |
| в том числе<br>от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | - | - |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | - | - |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | - | - |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | - | - |
| прочие поступления | 4219 | - | - |
| Платежи - всего | 4220 | (-) | (-) |

| *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2022 г.* | *За 2021 г.* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| в том числе:<br>в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (-) | (-) |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4229 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | - | - |
| **Денежные потоки от финансовых операций** | | | |
| Поступления - всего | 4310 | - | - |
| в том числе:<br>получение кредитов и займов | 4311 | - | - |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | - | - |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | - | - |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | - | - |
| прочие поступления | 4319 | - | - |
| Платежи - всего | 4320 | (0) | (3) |
| в том числе:<br>собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | (-) | (-) |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | (-) | (-) |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | (0) | (3) |
| прочие платежи | 4329 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | 0 | (3) |
| **Сальдо денежных потоков за отчетный период** | 4400 | (24 595) | 134 334 |
| **Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода** | 4450 | 158 117 | 23 783 |

| *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2022 г.* | *За 2021 г.* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| **Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода** | 4500 | 133 522 | 158 117 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | - | - |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).