Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	19.11.2026
Номер выгрузки информации	0710096_5032264661_2022_000_20261119_63700395-fda9-42cc-8db1-6aa200965216
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Парк Вилл"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 19.11.2026	
ИНН	5032264661
КПП	503201001
Код по ОКПО	23525797
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.2
Местонахождение (адрес)	143082, Московская обл, Одинцовский р-н, Жуковка д, Ильинский подъезд ул, д. № 2, стр. 4
Единица измерения	Тыс. руб.

ИНН 5032264661 **Форма по КНД 0710096**

КПП 503201001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 года*	*На 31 декабря 2021 год*	*На 31 декабря 2020 года*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы[2]	1150	45 027	46 326	45 690
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3]	1170	-	-	-
	Запасы	1210	33	63	4
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	308	3 135	15
	Финансовые и другие оборотные активы[4]	1230	49 220	42 851	40 304
	БАЛАНС	1600	94 588	92 375	86 013
ПАССИВ					
	Капитал и резервы[5]	1300	(33 465)	(25 253)	(23 677)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	54 915	54 915	54 915
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	62 720	54 565	46 410
	Кредиторская задолженность	1520	10 418	8 148	8 365
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	94 588	92 375	86 013

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

[4] Включая дебиторскую задолженность.

[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 5032264661 **Форма по КНД 0710096**

КПП 503201001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[6]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 года.*	*На 31 декабря 2021 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[7]	2110	83 747	76 541
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(80 756)	(68 232)
	Проценты по уплате	2330	(8 155)	(8 155)
	Прочие доходы	2340	918	9
	Прочие расходы	2350	(2 157)	(1 096)
	Налоги и прибыль (доходы)[9]	2410	(842)	(643)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 245)	(1 576)

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

[7] За минусом налога на прибыль.

[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).