Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	12.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2508065192_2022_002_20261112_eda081d9-1e83-43f0-9ec1-86464f43a7fe
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОТКРЫТЫЙ ПОРТ НАХОДКА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.11.2026	
ИНН	2508065192
КПП	250801001
Код по ОКПО	73266579
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.11.1
Местонахождение (адрес)	692940, Приморский край, г Находка, мкр Врангель, ул Крайнева, 2, 27
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

ИНН 2508065192 **Форма по КНД 0710099**

КПП 250801001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*	*На 31 декабря 2020 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	889 950	699 321	734 180
5210	Основные средства		29	50	120
	Незавершенные капитальные вложения		719 596	698 829	682 659
5242	Авансы, выданные под строительство и приобретение внеоборотных активов		51 116	51 116	51 401
5243	Резервы по авансам, выданным под строительство и приобретение внеоборотных активов		(50 674)	(50 674)	-
5202	Право пользования активом		169 883	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	-	-
5302	Предоставленные займы		21 967	21 967	21 967
5303	Приобретенные права требования долга		2 457	2 457	2 457
5304	Резерв под обесценение финансовых вложений		(24 424)	(24 424)	(24 424)
	Отложенные налоговые активы	1180	168 477	168 773	58 138
	Прочие внеоборотные активы	1190	80	80	136
	НДС по выданным авансам		80	80	136
	Итого по разделу I	1100	1 058 507	868 174	792 454

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*	*На 31 декабря 2020 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
II. Оборотные активы					
5403	Запасы	1210	10 433	10 433	10 433
	Жилой фонд, выкупленный для реализации		66 726	66 726	66 726
	Резерв под снижение стоимости товаров		(56 293)	(56 293)	(56 293)
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 692	2 564	2 406
	Дебиторская задолженность	1230	50 836	52 723	3 083
5512	Авансы выданные		50 637	51 392	1 661
5513	Прочая		199	1 331	1 422
5511	Проценты по выданным займам		10 719	9 291	7 683
5513	Резерв по сомнительной задолженности по начисленным процентам		(10 719)	(9 291)	(7 683)
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	309	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	8	7	101
	Итого по разделу II	1200	64 278	65 727	16 023
	БАЛАНС	1600	1 122 785	933 901	808 477
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	18 000	18 000	18 000
	Обыкновенные акции		18 000	18 000	18 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	81	81	81
	Резервный капитал	1360	658	658	658
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		658	658	658

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*	*На 31 декабря 2020 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(690 846)	(638 360)	(664 839)
	Итого по разделу III	1300	(672 107)	(619 621)	(646 100)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	137 892
	Долгосрочные займы		0	-	121 561
	Проценты по долгосрочным займам		0	-	16 331
	Отложенные налоговые обязательства	1420	123 144	122 743	11 579
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	174 181	-	-
	Обязательства по аренде		174 181	-	-
	Итого по разделу IV	1400	297 325	122 743	149 471
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	1 209 700	1 144 248	898 535
5565	Краткосрочные займы		945 252	921 173	735 160
5565	Проценты по краткосрочным займам		264 448	223 075	163 375
	Кредиторская задолженность	1520	287 647	286 311	406 351
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		201	153	88 935
5582	Расчеты по налогам и сборам		126	55	106
5566	Прочая		286 243	286 103	317 312
5568	Обязательства по аренде		1 076	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	220	220	220
5701	Оценочное обязательство на оплату отпусков в части вознаграждения и страховых взносов		220	220	220
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 497 567	1 430 779	1 305 106
	БАЛАНС	1700	1 122 785	933 901	808 477

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2022 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 431	1 428
	Проценты к уплате	2330	(44 337)	(40 810)
	Прочие доходы	2340	18 898	10 071
	Курсовые разницы		18 898	10 071
	Прочие расходы	2350	(27 781)	(63 236)
	Штрафы, пени, неустойки по хозяйственным договорам		(83)	(96)
	НДС с истекшим сроком исковой давности		(662)	(571)
	Резевр по сомнительной дебиторской задолженности		(1 428)	(52 102)
	Юридические услуги		(9 527)	(-)
	Прочие		(16 082)	(10 467)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(51 789)	(92 547)
	Налог на прибыль[5]	2410	(697)	(274)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(140)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	(697)	(134)
	Прочее	2460	0	(371)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(52 486)	(93 192)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	(52 486)	(93 192)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**0**	**-**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала

За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	18 000	(-)	81	658	(664 839)	(646 100)
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	119 709	119 709
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
исправление ошибок прошлых лет		0	-	-	-	119 709	119 709
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(93 230)	(93 230)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(93 192)	(93 192)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
корректировки в связи с изменением учетной политики		0	-	-	-	38	38

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	18 000	(-)	81	658	(638 360)	(619 621)
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(52 486)	(52 486)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(52 486)	(52 486)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	18 000	(-)	81	658	(690 846)	(672 107)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2020 г.*	*Изменение капитала за 2021 г.*		*На 31 декабря 2021 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	(664 839)	(93 192)	138 411	(619 620)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	(39)	0	(39)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(664 839)	(93 231)	138 411	(619 659)
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(664 839)	(93 192)	138 411	(619 620)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	(39)	0	(39)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(664 839)	(93 231)	138 411	(619 659)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*	*На 31 декабря 2020 г.*
Чистые активы	3600	(672 107)	(619 620)	(646 100)

Отчет о движении денежных средств

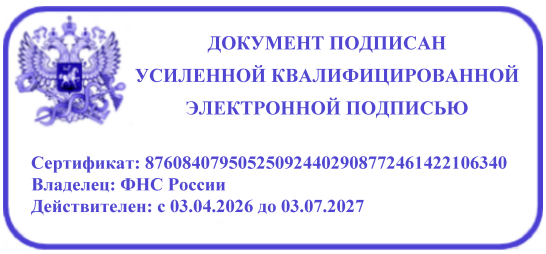
За 2022 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 042	150
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 042	150
Платежи - всего	4120	(25 471)	(61 347)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(12 626)	(47 301)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 660)	(4 669)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(9 185)	(9 377)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(24 429)	(61 197)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(15 423)	(15 885)

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(15 423)	(15 885)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(15 423)	(15 885)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	40 161	77 082
в том числе: получение кредитов и займов	4311	40 150	77 082
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	11	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	40 161	77 082
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	309	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	0	-

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	309	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).