

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	13.10.2026
Номер выгрузки информации	0710096_5256002976_2022_000_20261013_be42a7d4-bef1-4aae-9878-cb95196a5c39
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ УСПЕХ
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.10.2026</i>	
ИНН	5256002976
КПП	525601001
Код по ОКПО	37630871
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.31.11
Местонахождение (адрес)	643,603004,52,,Нижний Новгород г,,Молодежный пр-кт, 12б,,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 год	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	4 542	4 684	4 826
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	578	186	157
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	3 294	2 989	3 184
	БАЛАНС	1600	8 414	7 859	8 167
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	8 241	7 405	7 870
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	173	454	297
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	8 414	7 859	8 167

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	4 409	3 124
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(3 287)	(3 438)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	0	52
	Прочие расходы	2350	(153)	(110)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(132)	(93)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	837	(465)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).