Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	02.11.2026
Номер выгрузки информации	0710096_4706032435_2022_000_20261102_e256b735-8b2c-41d2-94ae-fc66f46af2a6
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Недвижимость и Строительство"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.11.2026	
ИНН	4706032435
КПП	784001001
Код по ОКПО	90338843
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.3
Местонахождение (адрес)	191186, Санкт-Петербург г, Невский пр-кт, д. № 11/2, лит. А, пом. 17-Н оф. 8
Единица измерения	Тыс. руб.

ИНН 4706032435 **Форма по КНД 0710096**

КПП 784001001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 года*	*На 31 декабря 2021 год*	*На 31 декабря 2020 года*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[2]	1150	17 571	17 796	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3]	1170	-	-	-
	Запасы	1210	1 025	1 025	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 428	2 476	4 150
	Финансовые и другие оборотные активы[4]	1230	516 468	231 533	16 566
	БАЛАНС	1600	544 492	252 830	20 716
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы[5]	1300	39 363	47 968	15 841
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	80 746	71 346	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	7 080	2 729	-
	Кредиторская задолженность	1520	417 303	130 787	4 875
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	544 492	252 830	20 716

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

[4] Включая дебиторскую задолженность.

[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 4706032435
КПП 784001001

Форма по КНД 0710096
Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[6]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 года.*	*На 31 декабря 2021 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[7]	2110	1 114	86 326
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(4 477)	(65 278)
	Проценты по уплате	2330	(4 365)	(2 729)
	Прочие доходы	2340	4 513	4 480
	Прочие расходы	2350	(1 014)	(1 975)
	Налоги и прибыль (доходы)[9]	2410	(350)	(811)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 579)	20 013

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
[7] За минусом налога на прибыль.
[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).