

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	04.02.2026
Номер выгрузки информации	0710096_4703122627_2022_000_20260203_940083b6-177b-406c-8d05-803b3fb3df6e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТСН (Ж) "Южная Долина-2"Товарищество собственников недвижимости (жилья) "Южная Долина-2"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.02.2026</i>	
ИНН	4703122627
КПП	470301001
Код по ОКПО	90329005
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20000 ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	188645, Ленинградская обл, г.Всеволожск, ул.Доктора Сотникова, д.19
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 год	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	3 477	3 321	3 050
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	0	-	1
	Запасы	1210	46	95	72
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	602	1 246	509
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	10 138	6 821	5 894
	БАЛАНС	1600	14 263	11 483	9 526
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	13 661	10 389	3 559
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	0	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	-	43
	Кредиторская задолженность	1520	602	1 094	5 924
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	14 263	11 483	9 526

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(-)	(-)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	875	822
	Прочие расходы	2350	(723)	(770)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	152	52

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	833	509
	Поступило средств	6200	24 386	18 490
	Взносы и иные целевые поступления	6220	23 511	17 668
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ¹⁰	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	875	822
	Использовано средств	6300	24 617	18 166
	На целевые мероприятия	6310	(23 086)	(18 166)
	На содержание организации	6320	(1 531)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(0)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	602	833

¹⁰ В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).