| | |
|---|---|
| *Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)* | |
| | |
| Дата формирования информации | 19.11.2026 |
| Номер выгрузки информации | № 0710099_5029112683_2019_000_20261119_545c0a53-1a2a-4e1d-b6b3-68558b9f9ad0 |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице: | |
| Полное наименование юридического лица | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПИНВЕСТ" |
| | |
| *включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 19.11.2026* | |
| | |
| ИНН | 5029112683 |
| КПП | 502901001 |
| Код по ОКПО | 84380953 |
| Форма собственности (по ОКФС) | 16 Частная собственность |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) | 12300 Общества с ограниченной ответственностью |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2 | 68.20.2 |
| Местонахождение (адрес) | 141021, Московская обл, г Мытищи, б-р Ветеранов, 2 |
| Единица измерения | Тыс. руб. |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту | Да |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора | |
| ИНН | |
| ОГРН/ОГРНИП | |

## Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2019 г.* | *На 31 декабря 2018 г.* | *На 31 декабря 2017 г.* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **Актив** | | | | | |
| **I. Внеоборотные активы** | | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 357 621 | 374 789 | 400 795 |
| | Основные средства в организации | | 357 621 | 374 789 | 400 795 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 38 | 38 | 38 |
| | Паи | | 38 | 38 | 38 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 7 685 | 8 918 | 8 469 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 365 344 | 383 745 | 409 302 |
| **II. Оборотные активы** | | | | | |
| | Запасы | 1210 | - | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 1 | - | 22 |
| | НДС по приобретенным услугам | | 1 | - | 22 |

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2019 г.* | *На 31 декабря 2018 г.* | *На 31 декабря 2017 г.* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 110 791 | 92 381 | 77 554 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | | 22 | 21 | 22 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | | 89 797 | 58 146 | 33 228 |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | | 1 949 | 2 024 | 1 696 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | | 18 423 | 30 358 | 40 536 |
| | Расчеты по налогам и сборам | | 600 | 1 832 | 2 072 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 291 881 | 314 827 | 232 643 |
| | Предоставленные займы | | 291 771 | 314 717 | 232 643 |
| | Вклады по договору простого товарищества | | 110 | 110 | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 66 | 2 212 | 4 854 |
| | Расчетные счета | | 66 | 2 212 | 4 854 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 6 834 | 7 661 | 1 |
| | **Итого по разделу II** | 1200 | 409 573 | 417 081 | 315 074 |
| | **БАЛАНС** | 1600 | 774 917 | 800 826 | 724 376 |
| **Пассив** | | | | | |
| **III. Капитал и резервы** | | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 9 400 | 9 400 | 9 400 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-)[2] | (-) | (-) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 3 412 | (105) | 4 301 |
| | **Итого по разделу III** | 1300 | 12 812 | 9 295 | 13 701 |
| **IV. Долгосрочные обязательства** | | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 744 042 | 773 370 | 693 840 |
| | Долгосрочные кредиты | | 744 042 | 773 370 | 693 840 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 6 883 | 7 199 | 7 516 |

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2019 г.* | *На 31 декабря 2018 г.* | *На 31 декабря 2017 г.* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | **Итого по разделу IV** | 1400 | 750 925 | 780 569 | 701 356 |
| **V. Краткосрочные обязательства** | | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 587 | 642 | 684 |
| | Проценты по долгосрочным кредитам | | 587 | 642 | 684 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 10 550 | 10 269 | 8 631 |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | | 1 278 | 1 011 | 516 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | | 0 | - | - |
| | Расчеты по налогам и сборам | | 5 875 | 5 697 | 4 934 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | | 0 | 1 | - |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | | 0 | - | - |
| | Расчеты с подотчетными лицами | | 5 | 5 | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | | 3 392 | 3 400 | 3 181 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 43 | 51 | 4 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | **Итого по разделу V** | 1500 | 11 180 | 10 962 | 9 319 |
| | **БАЛАНС** | 1700 | 774 917 | 800 826 | 724 376 |

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

## Отчет о финансовых результатах

За 2019 г.

| *Пояснения*[3] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Выручка[4] | 2110 | 109 259 | 110 373 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (33 074) | (39 439) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 76 185 | 70 934 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (164) | (275) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (3 387) | (3 042) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 72 634 | 67 617 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 30 958 | 28 687 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (92 001) | (91 810) |
| | Прочие доходы | 2340 | 0 | 185 |
| | Прочие внереализационные доходы | | 0 | 185 |
| | Прочие расходы | 2350 | (2 197) | (9 850) |
| | Расходы, связанные с ликвидацией основных средств | | (0) | (5 667) |
| | Расходы на услуги банков | | (828) | (511) |
| | Штрафы, пени, неустойки к уплате | | (1) | (-) |
| | Налоги и сборы | | (0) | (2 432) |
| | Расходы в виде списанной дебиторской задолженности | | (20) | (-) |
| | Прочие внереализационные расходы | | (1 105) | (1 085) |
| | Результат от участия в совместной деятельности | | (244) | (155) |
| | **Прибыль (убыток) до налогообложения** | 2300 | 9 394 | (5 171) |
| | Налог на прибыль[5] | 2410 | - | - |
| | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль | 2411 | (1 232) | (-) |
| | отложенный налог на прибыль[6] | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (3 833) | - |
| | Дивиденды за 1 полугодие 2019г. | | (3 833) | - |
| | **Чистая прибыль (убыток)** | 2400 | 3 412 | (4 406) |

| *Пояснения*[3] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5] | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода[7] | 2500 | 3 412 | (4 406) |
| **СПРАВОЧНО** | | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

## Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

*Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| *Пояснения* | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Текущий налог на прибыль[8] | 2410 | | |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (270) | (269) |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | 316 | 316 |

| *Пояснения* | *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | (1 233) | 449 |

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

ИНН 5029112683
КПП 502901001

**Форма по КНД 0710099**
**Форма по ОКУД 0710004**

# Отчет об изменениях капитала

За 2019 г.

| **1. Движение капитала** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строки* | *Уставной капитал* | *Собственные акции, выкупленные у акционеров* | *Добавочный капитал* | *Резервный капитал* | *Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)* | *Итого* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| **Величина капитала на 31 декабря 2017 г.** | 3100 | 9 400 | (-) | - | - | 4 301 | 13 701 |
| **За 2018 г.** | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3210 | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: чистая прибыль | 3211 | X | X | X | X | - | - |
| переоценка имущества | 3212 | X | X | - | X | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213 | X | X | - | X | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3214 | - | - | - | X | X | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3215 | - | - | - | X | - | X |
| реорганизация юридического лица | 3216 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3220 | (0) | - | (-) | (-) | (4 406) | (4 406) |
| в том числе: убыток | 3221 | X | X | X | X | (4 406) | (4 406) |
| переоценка имущества | 3222 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3224 | (-) | - | - | X | - | (-) |
| уменьшение количества акций | 3225 | (-) | - | - | X | - | (-) |
| реорганизация юридического лица | 3226 | - | - | - | - | - | (-) |
| дивиденды | 3227 | X | X | X | X | (-) | (-) |
| Изменение добавочного капитала | 3230 | X | X | - | - | - | X |
| Изменение резервного капитала | 3240 | X | X | X | - | - | X |

| 1. Движение капитала | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строки* | *Уставной капитал* | *Собственные акции, выкупленные у акционеров* | *Добавочный капитал* | *Резервный капитал* | *Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)* | *Итого* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| **Величина капитала на 31 декабря 2018 г.** | 3200 | 9 400 | (-) | - | - | (105) | 9 295 |
| **За 2019 г.** | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3310 | 0 | - | - | - | 7 245 | 7 245 |
| в том числе: чистая прибыль | 3311 | X | X | X | X | 7 245 | 7 245 |
| переоценка имущества | 3312 | X | X | - | X | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3313 | X | X | - | X | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3314 | - | - | - | X | X | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3315 | - | - | - | X | - | X |
| реорганизация юридического лица | 3316 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3320 | (0) | - | (-) | (-) | (3 728) | (3 728) |
| в том числе: убыток | 3321 | X | X | X | X | (-) | (-) |
| переоценка имущества | 3322 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | X | X | (-) | X | (-) | (-) |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3324 | (-) | - | - | X | - | (-) |
| уменьшение количества акций | 3325 | (-) | - | - | X | - | (-) |
| реорганизация юридического лица | 3326 | - | - | - | - | - | (-) |
| дивиденды | 3327 | X | X | X | X | (3 728) | (3 728) |
| Изменение добавочного капитала | 3330 | X | X | - | - | - | X |
| Изменение резервного капитала | 3340 | X | X | X | - | - | X |
| **Величина капитала на 31 декабря 2019 г.** | 3300 | 9 400 | (-) | - | - | 3 412 | 12 812 |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2017 г.* | *Изменение капитала за 2018 г.* | | *На 31 декабря 2018 г.* |
| | | | *За счет чистой прибыли (убытка)* | *За счет иных факторов* | |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **Капитал - всего:** | | | | | |
| до корректировок | 3400 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3410 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3420 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3500 | - | - | - | - |
| **в том числе** нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): | | | | | |
| до корректировок | 3401 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3411 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3421 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3501 | - | - | - | - |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):* | | | | | |
| до корректировок | 3402 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3412 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3422 | - | - | - | - |
| после корректировок | 3502 | - | - | - | - |

| 3. Чистые активы | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *Наименование показателя* | *Код строк* | *На 31 декабря 2019 г.* | *На 31 декабря 2018 г.* | *На 31 декабря 2017 г.* |
| Чистые активы | 3600 | 12 812 | 9 295 | 13 701 |

## Отчет о движении денежных средств

За 2019 г.

| *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| **Денежные потоки от текущих операций** | | | |
| Поступления - всего | 4110 | 124 661 | 123 354 |
| в том числе:<br>От продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | 119 660 | 119 423 |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | - | - |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | - | - |
| прочие поступления | 4119 | 5 001 | 3 931 |
| Платежи - всего | 4120 | (98 179) | (106 831) |
| в том числе:<br>поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (9 092) | (5 343) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (47) | (152) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | (76 850) | (77 179) |
| налог на прибыль организаций | 4124 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4129 | (12 190) | (24 157) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | 26 482 | 16 523 |
| **Денежные потоки от инвестиционных операций** | | | |
| Поступления - всего | 4210 | 1 790 | - |
| в том числе<br>от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | - | - |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | - | - |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | 1 790 | - |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | - | - |
| прочие поступления | 4219 | - | - |
| Платежи - всего | 4220 | (0) | (97 500) |

| *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| в том числе:<br>в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (0) | (97 500) |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4229 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | 1 790 | (97 500) |
| **Денежные потоки от финансовых операций** | | | |
| Поступления - всего | 4310 | 0 | 773 370 |
| в том числе:<br>получение кредитов и займов | 4311 | 0 | 773 370 |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | - | - |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | - | - |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | - | - |
| прочие поступления | 4319 | - | - |
| Платежи - всего | 4320 | (30 418) | (695 035) |
| в том числе:<br>собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | (-) | (-) |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | (-) | (-) |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | (29 328) | (693 840) |
| в связи с денежными вкладами собственников (участников) | | (1 090) | (1 085) |
| Вклад по договору совместной деятельности | | (0) | (110) |
| прочие платежи | 4329 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | (30 418) | 78 335 |
| **Сальдо денежных потоков за отчетный период** | 4400 | (2 146) | (2 642) |

| *Наименование показателя* | *Код строки* | *За 2019 г.* | *За 2018 г.* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| **Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода** | 4450 | 2 212 | 4 854 |
| **Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода** | 4500 | 66 | 2 212 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | - | - |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru




Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).