

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	04.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7707743204_2019_001_20261003_75373507-6201-43d5-b093-65e558d67fc0
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОРТЕИНВЕСТ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.10.2026</i>	
ИНН	7707743204
КПП	997250001
Код по ОКПО	90531706
Форма собственности (по ОКФС)	34 Совместная частная и иностранная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	19.20.1
Местонахождение (адрес)	127055, Москва г, ул Новослободская, 41
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	51 361	31 815	37 473
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.2	Финансовые вложения	1170	29 520 879	30 093 051	24 843 640
	Отложенные налоговые активы	1180	5 725 665	5 872 545	3 106 155
3.3	Прочие внеоборотные активы	1190	2 788 589	2 204 740	636 920
	Итого по разделу I	1100	38 086 494	38 202 151	28 624 188
II. Оборотные активы					
3.6	Запасы	1210	7 377 143	6 296 972	6 004 826
	готовая продукция и товары для перепродажи		2 744 623	839 366	1 076 705
	товары отгруженные		1 496 165	1 434 792	2 219 364
	прочие запасы и затраты		3 568	3 662	2 541
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		1 873 083	1 814 313	2 078 104
	животные на выращивании и откорме		0	0	0
	затраты в незавершенном производстве		1 259 703	2 204 839	628 113
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 093 725	5 656 221	4 443 393

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
3.5	Дебиторская задолженность	1230	11 982 128	7 836 175	7 642 235
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)		0	0	0
	покупатели и заказчики		0	0	0
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)		11 982 128	7 836 175	7 642 235
	покупатели и заказчики		3 794 985	1 127 885	676 745
	авансы выданные		1 031 114	924 294	2 186 219
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	4 325 775
3.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54 983	362 350	468 168
	Прочие оборотные активы	1260	339 589	202 726	47 837
	НДС по авансам полученным		339 589	202 726	31 682
	Итого по разделу II	1200	24 847 568	20 354 444	22 932 234
	БАЛАНС	1600	62 934 062	58 556 595	51 556 422
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 000	20 000	20 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 000	1 000	1 000
	Резервы, образованные в соответствии		0	0	0
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		1 000	1 000	1 000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(25 737 307)	(19 820 569)	(8 105 402)
	Итого по разделу III	1300	(25 716 307)	(19 799 569)	(8 084 402)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
3.7	Заемные средства	1410	29 339 512	28 757 338	23 965 427
	Отложенные налоговые обязательства	1420	40 644	49 608	52 398
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	29 380 156	28 806 946	24 017 825
V. Краткосрочные обязательства					
3.8	Заемные средства	1510	5 238 860	8 719 558	5 125 719
3.5	Кредиторская задолженность	1520	53 763 896	40 660 334	30 321 753
	задолженность по налогам и сборам		4 578	613	872 934
	прочие кредиторы		322 011	1 027	78 680
	авансы полученные		24 651 327	28 292 792	14 523 536
	поставщики и подрядчики		28 785 980	12 365 877	14 842 519
	задолженность перед персоналом организации		0	0	0
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		0	23	4 085
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	267 457	169 326	175 527
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	59 270 213	49 549 218	35 622 999
	БАЛАНС	1700	62 934 062	58 556 595	51 556 422

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
4.1	Выручка ⁴	2110	180 466 402	178 734 103
	Себестоимость продаж	2120	(162 606 730)	(165 344 304)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17 859 672	13 389 799
4.2	Коммерческие расходы	2210	(19 283 541)	(20 640 768)
4.3	Управленческие расходы	2220	(1 492 947)	(1 091 518)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 916 816)	(8 342 487)
4.4	Доходы от участия в других организациях	2310	0	6 689
4.5	Проценты к получению	2320	760 719	764 318
4.7	Проценты к уплате	2330	(2 384 175)	(2 066 373)
4.6	Прочие доходы	2340	12 198 425	6 174 164
4.8	Прочие расходы	2350	(13 212 152)	(11 020 657)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 553 999)	(14 484 346)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(362 737)	2 769 179
	в т.ч.:	2411	(224 821)	(0)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(137 916)	2 769 179
	Прочее	2460	0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 916 736)	(11 715 167)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(5 916 736)	(11 715 167)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(30)	(59)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
4.11	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 473 773	131 684
4.10	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	8 964	2 789
4.9	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(146 880)	2 766 390

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	20 000	(-)	-	1 000	(8 105 402)	(8 084 402)
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(11 715 167)	(11 715 167)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(11 715 167)	(11 715 167)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	20 000	(-)	-	1 000	(19 820 569)	(19 799 569)
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(5 916 738)	(5 916 738)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(5 916 738)	(5 916 738)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	20 000	(-)	-	1 000	(25 737 307)	(25 716 307)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	(25 716 307)	(19 799 569)	(8 084 402)	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	167 404 026	181 766 190
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	161 235 084	181 533 431
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Налог на прибыль возвращенный из бюджета		0	74 372
НДС возмещенный из бюджета		2 007 920	-
Акциз возмещенный из бюджета		3 805 119	-
прочие поступления	4119	355 903	158 387
Платежи - всего	4120	(168 031 497)	(184 814 899)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(150 857 932)	(169 357 262)
в связи с оплатой труда работников	4122	(772 597)	(615 946)
процентов по долговым обязательствам	4123	(2 133 593)	(2 169 198)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(0)
НДС уплаченный		(0)	(2 827 508)
прочие платежи	4129	(14 267 375)	(9 844 985)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(627 471)	(3 048 709)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	6 689
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	6 689
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(0)	(29 620)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(385)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(29 235)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	(22 931)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	509 108	2 878 889
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	509 108	2 878 889
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	509 108	2 878 889
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(118 363)	(192 751)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	362 350	468 168
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	54 983	362 350
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(189 004)	86 933

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).