

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.07.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7704727853_2021_000_20250706_cfd258a5-0a13-4b2d-b075-727f76e603aa
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "РТ-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.07.2025	
ИНН	7704727853
КПП	770401001
Код по ОКПО	61771160
Форма собственности (по ОКФС)	49 Иная смешанная российская собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	70.10.1
Местонахождение (адрес)	119048, Москва г, Усачёва ул, д. № 24
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АП "НИКА"
ИНН	7708710956
ОГРН/ОГРНИП	1097746834393

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	46	66	86
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 120 626	1 146 839	1 173 397
	Инвестиционная недвижимость		1 120 140	1 146 600	1 173 060
	Другие виды основных средств		429	79	128
	Офисное оборудование		57	160	208
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 725 518	1 725 518	1 725 518
	Паи		1 725 400	1 725 400	1 725 400
	Акции		118	118	118
	Отложенные налоговые активы	1180	1 333	1 590	4 366
	Прочие внеоборотные активы	1190	283	421	250
	Расходы будущих периодов		283	421	250
	Итого по разделу I	1100	2 847 806	2 874 433	2 903 616
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	16 295	21 803
	Материалы		0	56	56
	Основное производство		0	16 239	21 747
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	13 042	16 635	24 274
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 753	6 499	5 807
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 832	2 515	1 693
	Расчеты по налогам и сборам		343	4 278	9 642
	Расчет по социальному страхованию и обеспечению		1 164	1 207	983
	Расчет с персоналом по оплате труда		3	24	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	2
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		54	5	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 102	1 963	6 147
	Расходы будущих периодов		1 791	145	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	320 000	268 000	279 365
	Предоставленные займы		320 000	268 000	279 365
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 498	21 275	1 935
	Расчетные счета		16 498	21 275	1 935
	Прочие оборотные активы	1260	11	3 051	3 192
	Расходы будущих периодов		11	3 051	3 192
	Итого по разделу II	1200	349 551	325 256	330 568
	БАЛАНС	1600	3 197 357	3 199 689	3 234 184
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 694 629	2 694 629	2 694 629
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	17 674	17 674	17 674
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	433 111	430 215	467 300

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу III	1300	3 145 414	3 142 518	3 179 603
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	51	3 294	13 254
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	51	3 294	13 254
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	48 778	49 038	37 239
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		7 167	6 268	4 982
	Расчеты с покупателями и заказчиками		19 574	19 582	15 947
	Расчеты по налогам и сборам		19 411	19 005	14 283
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		904	1 183	1 177
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 722	2 999	850
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 114	4 839	4 088
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		3 114	4 839	4 088
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	51 892	53 876	41 327
	БАЛАНС	1700	3 197 357	3 199 689	3 234 184

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	260 113	248 544
	Выручка по договорам аренды		258 625	238 897
	Выручка по агентским договорам		1 482	9 647
	Дивиденды		6	-
	Себестоимость продаж	2120	(118 777)	(106 239)
	Себестоимость по договорам аренды		(118 463)	(103 538)
	Себестоимость по агентским договорам		(314)	(2 701)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	141 336	142 305
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(121 999)	(133 717)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	19 337	8 588
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 277	12 693
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	654	5 222
	Прочие расходы	2350	(22 352)	(7 458)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11 916	19 045
	Налог на прибыль ⁵	2410	(9 168)	(6 369)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(12 154)	(13 941)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	2 986	7 184
	Прочее	2460	0	(388)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 748	12 288
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	2 748	12 288
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	2 694 629	(-)	-	17 674	467 300	3 179 603
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	12 289	12 289
в том числе:	3211	X	X	X	X	12 289	12 289
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(49 374)	(49 374)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(49 374)	(49 374)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	2 694 629	(-)	-	17 674	430 215	3 142 518
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	2 896	2 896
в том числе:	3311	X	X	X	X	2 748	2 748
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	148	148
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	2 694 629	(-)	-	17 674	433 111	3 145 414

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	3 179 603	12 289	(49 374)	3 142 518
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	3 179 603	12 289	(49 374)	3 142 518
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	467 300	12 289	(49 374)	430 215
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	467 300	12 289	(49 374)	430 215
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	3 145 414	3 142 518	3 179 602	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	275 752	308 399
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 326	11 720
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	263 677	220 922
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
возмещаемые расходы		0	18 386
зататки полученные		10 674	57 343
прочие поступления	4119	75	28
Платежи - всего	4120	(242 410)	(265 755)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(99 570)	(84 299)
в связи с оплатой труда работников	4122	(97 696)	(107 304)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(8 117)	(8 577)
возврат задатков		(11 863)	(800)
прочие платежи	4129	(25 164)	(64 775)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	33 342	42 644
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	13 881	26 070
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	11 365

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	13 881	14 705
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(52 000)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(52 000)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(38 119)	26 070
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(0)	(49 374)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(49 374)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	(49 374)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(4 777)	19 340
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	21 275	1 935
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	16 498	21 275
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).