

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.07.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7704727853_2022_001_20250705_cb00fa58-f3fe-4eb8-9a49-09b2dcde26b2
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "РТ-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.07.2025	
ИНН	7704727853
КПП	770401001
Код по ОКПО	61771160
Форма собственности (по ОКФС)	49 Иная смешанная российская собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	70.10.1
Местонахождение (адрес)	119048, Москва г, Усачёва ул, д. № 24
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АП "НИКА"
ИНН	7708710956
ОГРН/ОГРНИП	1097746834393

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	26	46	66
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 094 051	1 120 626	1 146 839
	Инвестиционная недвижимость		1 093 680	1 120 140	114 660
	Другие виды основных средств		213	429	79
	Офисное оборудование		28	57	160
	Арендованное имущество		34	-	-
	Строительство объектов ОС		96	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 725 518	1 725 518	1 725 518
	Акции		118	118	118
	Паи		1 725 400	1 725 400	1 725 400
	Отложенные налоговые активы	1180	719	1 333	1 590
	Прочие внеоборотные активы	1190	196	283	420
	Расходы будущих периодов		196	283	421
	Итого по разделу I	1100	2 820 510	2 847 806	2 874 433
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	-	16 295
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	10 577	13 042	16 635
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 078	5 753	6 499
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 237	1 832	2 515
	Расчеты по налогам и сборам		1 632	343	4 278
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1 084	1 164	1 207
	Расчет с персоналом по оплате труда		3	3	24
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		0	54	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 543	2 102	1 963
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	167 741	336 498	289 275
	Расчетные счета		97 741	16 498	21 275
	Предоставленные краткосрочные займы		70 000	320 000	268 000
	Прочие оборотные активы	1260	8	11	3 051
	Расходы будущих периодов		8	11	3 051
	Итого по разделу II	1200	178 326	349 551	325 256
	БАЛАНС	1600	2 998 836	3 197 357	3 199 689
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 694 629	2 694 629	2 694 629
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	17 811	17 674	17 674
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	193 469	433 111	430 215
	Итого по разделу III	1300	2 905 909	3 145 414	3 142 518

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	26	51	3 295
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	26	51	3 295
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	92 846	48 778	49 038
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		8 091	7 167	6 268
	Расчеты с покупателями и заказчиками		58 457	19 574	19 582
	Расчеты по налогам и сборам		26 246	19 411	19 005
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	904	1 183
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		52	1 722	2 999
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	55	3 114	4 838
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	92 901	51 892	53 876
	БАЛАНС	1700	2 998 836	3 197 357	3 199 689

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	259 656	260 113
	Выручка по договорам аренды		259 656	258 625
	Выручка по агентским договорам		0	1 482
	Дивиденды		0	6
	Себестоимость продаж	2120	(126 268)	(118 777)
	Себестоимость по договорам аренды		(126 268)	(118 463)
	Себестоимость по агентским договорам		(0)	(314)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	133 388	141 336
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(68 290)	(121 999)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	65 098	19 337
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	21 509	14 277
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 073	654
	Прочие расходы	2350	(2 082)	(22 352)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	85 598	11 916
	Налог на прибыль ⁵	2410	(22 496)	(9 168)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(21 908)	(12 154)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(588)	2 986
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	63 102	2 748
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	63 102	2 748
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	2 694 629	(-)	-	17 674	430 215	3 142 518
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	2 896	2 896
в том числе:	3211	X	X	X	X	2 670	2 670
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	226	226
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	2 694 629	(-)	-	17 674	433 111	3 145 414
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	63 102	63 102
в том числе:	3311	X	X	X	X	63 102	63 102
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(302 744)	(302 744)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(137)	(137)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(302 607)	(302 607)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	137	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	2 694 629	(-)	-	17 811	193 469	2 905 909

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	3 142 518	2 748	147	3 145 413
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	3 142 518	2 748	147	3 145 413
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	430 215	2 748	148	433 111
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	430 215	2 748	148	433 111
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	2 905 909	3 145 414	3 142 518	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	333 908	289 633
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	11 975	1 326
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	291 569	263 677
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
зататки полученные		0	10 674
прочие поступления	4119	30 364	13 956
Платежи - всего	4120	(200 058)	(242 410)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(94 483)	(99 570)
в связи с оплатой труда работников	4122	(53 046)	(97 696)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(23 235)	(8 117)
возврат задатков		(0)	(11 863)
прочие платежи	4129	(29 294)	(25 164)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	133 850	47 223
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(302 607)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(302 607)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(302 607)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(168 757)	47 223

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	336 498	289 275
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	167 741	336 498
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).