

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.07.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7704727853_2019_000_20250705_a363b501-02f9-4baf-979a-3ee1ab6741ce
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "РТ-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.07.2025	
ИНН	7704727853
КПП	770401001
Код по ОКПО	61771160
Форма собственности (по ОКФС)	49 Иная смешанная российская собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	70.10.1
Местонахождение (адрес)	119048, Москва г, Усачёва ул, д. № 24
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1027739870212
ИНН	ООО "Аудит-Хаус"
ОГРН/ОГРНИП	7720162544

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	86	106	125
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 173 397	1 200 145	2 522 265
	Здания		1 173 060	1 199 520	2 047 800
	Земельные участки		0	-	469 773
	Другие виды основных средств		128	331	243
	Вложения во внеоборотные активы		0	-	763
	Машины и оборудование кроме офисного		0	-	2 988
	Офисное оборудование		208	294	243
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 725 518	1 725 518	277
	Паи		1 725 400	1 725 400	277
	Акции		118	118	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 366	5 489	2 454
	Прочие внеоборотные активы	1190	250	390	529
	Расходы будущих периодов		250	390	529
	Итого по разделу I	1100	2 903 616	2 931 646	2 525 650
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	21 803	49 883	81 406
	Материалы		56	66	132
	Основное производство		21 747	49 817	81 274
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	24 274	22 926	54 782
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 807	3 582	7 510
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 693	675	5 220
	Расчеты по налогам и сборам		9 642	8 470	294
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		983	614	200
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	32
	Расчеты с подотчетными лицами		2	-	26
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		0	90	157
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		6 147	9 495	41 343
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	279 365	15 000	148 796
	Долговые ценные бумаги		0	-	134 796
	Предоставленные займы		279 365	15 000	14 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 935	19 104	290 259
	Расчетные счета		1 935	19 104	290 259
	Прочие оборотные активы	1260	3 192	3 372	3 189
	Расходы будущих периодов		3 192	3 372	3 189
	Итого по разделу II	1200	330 569	110 285	578 432
	БАЛАНС	1600	3 234 184	3 041 931	3 104 082
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 694 629	2 694 629	2 694 629
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	17 674	17 674	15 650
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	467 300	269 806	66 024

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу III	1300	3 179 603	2 982 108	2 776 303
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 254	17 573	15 383
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	-	195 000
	Итого по разделу IV	1400	13 254	17 573	210 383
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	37 239	32 492	110 553
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 982	7 506	12 975
	Расчеты с покупателями и заказчиками		15 947	38	4 352
	Расчеты по налогам и сборам		14 283	12 083	28 246
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1 177	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		850	12 864	65 187
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 088	9 758	6 842
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		4 088	9 758	6 842
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	41 327	42 250	117 395
	БАЛАНС	1700	3 234 184	3 041 931	3 104 082

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	270 002	327 839
	Выручка по агентским договорам		58 018	66 503
	Выручка по договорам аренды		211 983	261 336
	Себестоимость продаж	2120	(117 380)	(183 459)
	Выручка по агентским договорам		(18 202)	(43 327)
	Выручка по договорам аренды		(99 178)	(140 132)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	152 622	144 380
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(103 652)	(109 841)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	48 970	34 539
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	120
	Проценты к получению	2320	19 976	23 222
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	185 210	462 841
	Прочие расходы	2350	(45 485)	(256 987)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	208 671	263 735
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(18 711)	(22 351)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	4 338	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	197 494	242 229
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	197 494	242 229
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	26 219	31 241
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	4 319	(2 190)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(1 123)	3 035

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	2 694 629	(-)	-	15 650	66 024	2 776 303
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	242 229	242 229
в том числе:	3211	X	X	X	X	242 229	242 229
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(36 424)	(36 424)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(36 424)	(36 424)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	2 024	(2 024)	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	2 694 629	(-)	-	17 674	269 806	2 982 109
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	197 494	197 494
в том числе:	3311	X	X	X	X	197 494	197 494
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	2 694 629	(-)	-	17 674	467 300	3 179 603

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	3 179 603	2 982 108	2 776 303	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 245 739	1 030 570
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	9 706	10 037
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	209 744	252 349
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
зататки полученные		1 006 542	743 465
возмещаемые расходы		19 628	19 365
прочие поступления	4119	119	5 354
Платежи - всего	4120	(1 194 062)	(1 275 062)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(96 585)	(159 163)
в связи с оплатой труда работников	4122	(96 666)	(112 028)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(15 680)	(30 485)
возврат задатков		(658 295)	(234 163)
прочие платежи	4129	(326 836)	(739 223)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	51 677	(244 492)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	193 808	5 645
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	120
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	134 796	-

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	59 012	5 525
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(264 365)	(1 280)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(264 365)	(1 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(0)	(280)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(70 557)	4 365
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 711	5 396
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	1 711	5 396
Платежи - всего	4320	(0)	(36 424)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(36 424)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 711	(31 028)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(17 169)	(271 155)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	19 104	290 259
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 935	19 104
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).