

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	31.07.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7802820770_2019_000_20260731_d1a32ec2-dd4f-4a31-b87b-9b849e7875e1
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Рост"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.07.2026</i>	
ИНН	7802820770
КПП	784101001
Код по ОКПО	53281737
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	46.90
Местонахождение (адрес)	191186, Санкт-Петербург г, наб Реки Мойки, 7, А
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1.1	Нематериальные активы	1110	14 920	2 439	2 188
	незаконченные операции по приобретению НМА		12 935	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 075	5 764	6 886
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	184 218	151 393	144 413
	предоставленные займы		145 410	151 225	144 225
	Отложенные налоговые активы	1180	280 583	280 337	251 906
	Прочие внеоборотные активы	1190	426 772	425 328	424 504
	предоставленные беспроцентные займы		423 500	423 500	424 446
	приобретение объектов основных средств		0	-	58
	расходы будущих периодов		3 271	1 828	-
	Итого по разделу I	1100	911 568	865 261	829 897
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	595	28	3 309
	материалы		0	28	665
	товары		0	-	2 644
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	744	246	495
	Дебиторская задолженность	1230	59 333	46 136	250 037
	выполненные этапы по незавершенным работам		0	-	62 423

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	568	1 740	111 952
	Прочие оборотные активы	1260	967	588	2 393
	Итого по разделу II	1200	62 207	48 738	368 186
	БАЛАНС	1600	973 775	913 999	1 198 083
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	250 000	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 370 879)	(2 156 750)	(1 987 967)
	Итого по разделу III	1300	(2 120 869)	(2 156 740)	(1 987 957)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 334 922	2 216 987	2 567 693
	Отложенные налоговые обязательства	1420	453	233	272
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 335 375	2 217 220	2 567 965
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	1 608 405	794 396	346 310
	Кредиторская задолженность	1520	135 145	45 069	266 326
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	15 554	13 961	5 410
	Прочие обязательства	1550	165	93	28
	Итого по разделу V	1500	1 759 269	853 519	618 074
	БАЛАНС	1700	973 775	913 999	1 198 083

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	236 883	580 975
	Себестоимость продаж	2120	(112 121)	(400 934)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	124 762	180 041
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(225 705)	(200 753)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(100 943)	(20 712)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 227	10 198
	Проценты к уплате	2330	(159 193)	(161 098)
	Прочие доходы	2340	116 647	153 767
	Прочие расходы	2350	(80 792)	(179 408)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(214 054)	(197 253)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(75)	28 470
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(99)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	24	28 470
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(214 129)	(168 783)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(214 129)	(168 783)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(42 959)	(10 980)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(221)	39
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	245	28 431

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	(-)	-	-	(1 987 967)	(1 987 957)
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(168 783)	(168 783)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(168 783)	(168 783)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	(-)	-	-	(2 156 749)	(2 156 739)
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(214 129)	(214 129)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(214 129)	(214 129)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	250 000	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10	(-)	250 000	-	(2 370 879)	(2 120 869)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	(1 987 957)	(168 783)	0	(2 156 740)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(1 987 957)	(168 783)	0	(2 156 740)
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(1 987 967)	(168 783)	0	(2 156 750)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(1 987 967)	(168 783)	0	(2 156 750)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	(2 120 869)	(2 156 739)	(1 987 957)	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	238 681	577 551
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	236 781	512 842
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 900	465
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	0	64 244
Платежи - всего	4120	(344 165)	(547 397)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(147 386)	(357 733)
в связи с оплатой труда работников	4122	(161 851)	(135 520)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(132)	(11 393)
вклад в добавочный капитал дочерних организаций		(1 547)	(3 215)
прочие платежи	4129	(33 249)	(39 536)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(105 484)	30 154
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	56 205	114
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	55 831	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	374	114

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(16 702)	(13 133)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(13 475)	(574)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(618)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(16)	(12 559)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(2 593)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	39 503	(13 019)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	436 440	16 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	435 240	16 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	1 200	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(371 630)	(143 074)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(371 630)	(143 074)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	64 810	(127 074)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 171)	(109 939)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 740	111 952
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	568	1 740
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(1)	(273)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).