Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	06.11.2026
Номер выгрузки информации	0710096_1001256536_2023_000_20261106_8f72bae2-7ded-4d65-a0fe-76696e9f716d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АВЕРС"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.11.2026	
ИНН	1001256536
КПП	100101001
Код по ОКПО	92947517
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32
Местонахождение (адрес)	185030, Карелия Респ, г Петрозаводск, 40
Единица измерения	Тыс. руб.

ИНН 1001256536 **Форма по КНД 0710096**

КПП 100101001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 года*	*На 31 декабря 2022 год*	*На 31 декабря 2021 года*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[2]	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3]	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32 761	53 532	71 326
	Финансовые и другие оборотные активы[4]	1230	30 220	32 208	33 462
	БАЛАНС	1600	62 981	85 740	104 789
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы[5]	1300	20 653	18 044	18 794
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	23 359	49 229	67 744
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	18 969	18 467	18 251
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	62 981	85 740	104 789

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

[4] Включая дебиторскую задолженность.

[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 1001256536 **Форма по КНД 0710096**

КПП 100101001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[6]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 года.*	*На 31 декабря 2022 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[7]	2110	74 857	71 702
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(73 954)	(69 014)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	33 365	27 927
	Прочие расходы	2350	(30 372)	(30 085)
	Налоги и прибыль (доходы)[9]	2410	(1 287)	(1 279)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 609	(749)

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

[7] За минусом налога на прибыль.

[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

ИНН 1001256536 **Форма по КНД 0710096**

КПП 100101001 **Форма по ОКУД 0710003**

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 года.*	*На 31 декабря 2022 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	48 404	67 503
	Поступило средств	6200	25 703	29 867
	Взносы и иные целевые поступления	6220	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации[10]	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	25 703	29 867
	Использовано средств	6300	47 034	48 966
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(-)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(47 034)	(48 966)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**27 073**	**48 404**

[10] В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).