Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5003112689_2023_000_20261104_9ac97385-8491-42d2-b4cd-c2c50d890d66
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЭстейтТрейд"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.11.2026	
ИНН	5003112689
КПП	500301001
Код по ОКПО	95160723
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	142701, Московская обл, Видное г, Ольховая ул, дом 9, помещение 6
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

ИНН 5003112689
КПП 500301001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	54 148	54 391	54 635
	Основные средства в организации		54 148	54 391	54 635
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	54 148	54 391	54 635
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	13 606	14 063	14 063
	Товары отгруженные		3 076	3 533	3 533
	Товары		10 530	10 530	10 530
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 998	3 531	5 222
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 491	2 440	938
	Расчеты по налогам и сборам		0	46	378
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	2	207
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		506	1 043	3 699

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 205	6 941	77 914
	Долговые ценные бумаги		3 901	3 637	3 110
	Предоставленные займы		0	-	71 500
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		3 304	3 304	3 304
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55	41	25
	Расчетные счета		55	41	25
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	23 863	24 576	97 224
	БАЛАНС	1600	78 011	78 967	151 859
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 000	5 000	5 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	6 231	6 231	6 231
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(238 758)	(221 376)	(266 814)
	Итого по разделу III	1300	(227 527)	(210 145)	(255 583)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	26 517	17 962	34 473
	Долгосрочные займы		26 517	17 962	34 473
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	26 517	17 962	34 473
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	23 802	34 589	72 802
	Краткосрочные займы		23 336	34 413	72 687
	Проценты по краткосрочным займам		466	176	115

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Кредиторская задолженность	1520	255 219	236 561	300 167
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 472	4 029	3 467
	Расчеты с покупателями и заказчиками		4 014	5 666	7 092
	Расчеты по налогам и сборам		795	1 540	946
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		18	128	64
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		50 892	51 062	51 095
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		195 028	174 136	237 503
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	279 021	271 150	372 969
	БАЛАНС	1700	78 011	78 967	151 859

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2023 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	5 961	6 224
	по деятельности с основной системой налогообложения		5 961	6 224
	Себестоимость продаж	2120	(1 175)	(1 808)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(1 175)	(1 808)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 786	4 416
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(3 431)	(3 352)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(3 431)	(3 352)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 355	1 064
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	528	528
	Проценты к получению		528	528
	Проценты к уплате	2330	(1 213)	(1 062)
	Проценты к уплате		(1 213)	(1 062)
	Прочие доходы	2340	9 685	119 813
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		208	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг		50	148
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		9 427	119 665

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочие расходы	2350	(27 639)	(74 851)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(70)	(-)
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг		(5 017)	(73 987)
	Отчисление в оценочные резервы		(264)	(-)
	Расходы на услуги банков		(0)	(7)
	Штрафы, пени, неустойки к получению		(21 764)	(-)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(522)	(707)
	Прочие внереализационные расходы		(2)	(150)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 284)	45 492
	Налог на прибыль[5]	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	-	-
	Прочее	2460	(98)	(54)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(98)	(54)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 382)	45 438
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	(17 382)	45 438
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания
[3] Указывается номер соответствующего пояснения.
[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).