

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	10.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7722503126_2023_000_20261010_97c2f2b5-e53c-48c1-a903-57159239c757
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПЭСТЕЙТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 10.10.2026	
ИНН	7722503126
КПП	772201001
Код по ОКПО	72080364
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.20
Местонахождение (адрес)	111024, Москва г, ул Душинская, 7, 2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "Аудиторско-консалтинговая группа "Эксперт-аудитор"
ИНН	7722699609
ОГРН/ОГРНИП	1097746673958

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	153 180	152 430	82 865
	Паи		7 207	7 207	7 207
	Предоставленные займы		145 973	145 223	75 648
	Отложенные налоговые активы	1180	304 946	292 250	289 891
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	458 126	444 680	372 756
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	5	5	5
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	62 609	48 904	75 534
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		0	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	372	266
	Расчеты по налогам и сборам		2	2	42 517
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		0	1 086	-
	Начисленные проценты по выданным займам		62 607	47 444	32 720
	Расчеты по причитающимся дивидендам		0	-	31
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	70 000	70 105	78 050
	Предоставленные займы		0	105	8 050
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		70 000	70 000	70 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27 718	63 787	133 785
	Расчетные счета		18 060	63 766	120 589
	Валютные счета		9 658	21	13 196
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	160 332	182 801	287 374
	БАЛАНС	1600	618 458	627 481	660 130
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	44 889	44 889	44 889
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	14 136	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(165 323)	(119 537)	(119 957)
	Итого по разделу III	1300	(106 298)	(74 648)	(75 068)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	465 956	462 170	504 944
	Долгосрочные займы		296 907	313 007	330 648
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		0	149 163	174 296
	Долгосрочные займы (в валюте)		169 049	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 252	2 381	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	469 208	464 551	504 944
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	255 466	236 531	230 203
	Проценты по долгосрочным займам		231 047	235 732	222 656
	Краткосрочные займы (в валюте)		19 838	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)		595	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)		3 986	799	7 547
	Кредиторская задолженность	1520	54	1 013	31
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3	4	3
	Расчеты по налогам и сборам		15	1 009	10
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		11	-	17
	Расчеты с персоналом по оплате труда		25	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		0	-	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	28	34	20
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		28	34	20
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	255 548	237 578	230 254

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	618 458	627 481	660 130

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	240	240
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	240	240
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(3 234)	(2 298)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 994)	(2 058)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 750	625
	Проценты к получению	2320	15 175	18 313
	Проценты к получению		15 175	18 313
	Проценты к уплате	2330	(28 963)	(32 006)
	Проценты к уплате		(28 963)	(32 006)
	Прочие доходы	2340	4 440	17 835
	Прочие операционные доходы		0	-
	Курсовые разницы		4 440	17 835
	Прочие внереализационные доходы		0	-
	Прочие расходы	2350	(46 996)	(2 267)
	Расходы, связанные с участием в других организациях		(0)	(10)
	Расходы на услуги банков		(112)	(90)
	Прочие операционные расходы		(37)	(35)
	Курсовые разницы		(46 806)	(1 981)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(0)	(20)
	Прочие внереализационные расходы		(41)	(131)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(57 588)	442
	Налог на прибыль ⁵	2410	11 825	(22)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	11 825	(22)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Прочее	2460	(23)	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(23)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(45 786)	420
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(45 786)	420
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2023 г.</i>	<i>За 2022 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	44 889	(-)	-	-	(119 957)	(75 068)
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	420	420
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	420	420
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	44 889	(-)	-	-	(119 537)	(74 648)
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(45 786)	(45 786)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(45 786)	(45 786)
убыток	3321	X	X	X	X	(45 786)	(45 786)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	14 136	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	44 889	(-)	14 136	-	(165 323)	(106 298)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	(75 068)	420	0	(74 648)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(75 068)	420	0	(74 648)
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(119 957)	420	0	(119 537)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(119 957)	420	0	(119 537)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	(106 298)	(74 648)	(75 068)	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	553	43 689
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	550	152
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	3	43 537
Платежи - всего	4120	(31 323)	(18 310)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 207)	(681)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 856)	(1 536)
процентов по долговым обязательствам	4123	(26 002)	(14 151)
налог на прибыль организаций	4124	(1 969)	(1 636)
прочие платежи	4129	(289)	(306)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(30 770)	25 379
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 864	3 212
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	105	10
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 759	3 202
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(750)	(61 690)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(750)	(61 640)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(0)	(50)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 114	(58 478)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	14 136	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	14 136	-
Платежи - всего	4320	(24 988)	(34 918)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(24 988)	(34 918)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(10 852)	(34 918)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(40 508)	(68 017)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	63 787	133 785

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	27 718	63 787
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	4 439	(1 981)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).