Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	29.11.2026
Номер выгрузки информации	0710096_4714016846_2023_000_20261129_3da10f79-f09d-45f3-a333-bb66dec1e2bf
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "Агентство эксплуатации недвижимости"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 29.11.2026	
ИНН	4714016846
КПП	472601001
Код по ОКПО	70641060
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	188544, Ленинградская обл, Сосновый Бор г, Петра Великого ул, дом 9-А, офис 22
Единица измерения	Тыс. руб.

ИНН 4714016846 **Форма по КНД 0710096**

КПП 472601001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 года*	*На 31 декабря 2022 год*	*На 31 декабря 2021 года*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[2]	1150	141 202	120 563	98 418
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3]	1170	0	653	166
	Запасы	1210	3 195	5 465	4 192
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	199	43	10
	Финансовые и другие оборотные активы[4]	1230	91 068	93 875	81 443
	БАЛАНС	1600	235 664	220 599	184 229
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы[5]	1300	83 805	75 481	68 349
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	29 786	27 232	26 479
	Другие долгосрочные обязательства	1450	10 954	1 919	21
	Краткосрочные заемные средства	1510	12 652	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	96 958	114 636	88 008
	Другие краткосрочные обязательства	1550	1 508	1 332	1 373
	БАЛАНС	1700	235 664	220 599	184 229

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

[4] Включая дебиторскую задолженность.

[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 4714016846
КПП 472601001

Форма по КНД 0710096
Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[6]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 года.*	*На 31 декабря 2022 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[7]	2110	265 029	231 041
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(244 532)	(214 657)
	Проценты по уплате	2330	(5 213)	(1 660)
	Прочие доходы	2340	18 612	9 303
	Прочие расходы	2350	(23 276)	(14 420)
	Налоги и прибыль (доходы)[9]	2410	(2 089)	(2 052)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 531	7 555

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
[7] За минусом налога на прибыль.
[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).