

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

|                                                                                                                        |                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дата формирования информации                                                                                           | 06.07.2025                                                                                    |
| Номер выгрузки информации                                                                                              | 0710096_7807348078_2019_002_20250706_a3932bdc-1a2a-4e5b-9745-cd7d0eec2c18                     |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                             |                                                                                               |
| Полное наименование юридического лица                                                                                  | Общество с ограниченной ответственностью<br>"КомфортСтрой"                                    |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой)<br>отчетности по состоянию на 06.07.2025 |                                                                                               |
| ИНН                                                                                                                    | 7807348078                                                                                    |
| КПП                                                                                                                    | 780701001                                                                                     |
| Код по ОКПО                                                                                                            | 64233724                                                                                      |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                          | 16 Частная собственность                                                                      |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                               | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                                                |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                              | 71.1                                                                                          |
| Местонахождение (адрес)                                                                                                | 643,198218,Санкт-Петербург г.,,,Российская (Сергиево) ул,<br>22,1,9,10,дом,строение,помещение |
| Единица измерения                                                                                                      | <u>Тыс. руб.</u>                                                                              |

### Бухгалтерский баланс

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                                                   | Код строки | На 31 декабря 2019 года | На 31 декабря 2018 год | На 31 декабря 2017 года |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                      | 2                                                                         | 3          | 4                       | 5                      | 6                       |
| <b>АКТИВ</b>           |                                                                           |            |                         |                        |                         |
|                        | Материальные внеоборотные активы <sup>2</sup>                             | 1150       | 7 620                   | 11 132                 | 8 217                   |
|                        | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>3</sup>      | 1170       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Запасы                                                                    | 1210       | 98                      | -                      | 5                       |
|                        | Денежные средства и денежные эквиваленты                                  | 1250       | 14 866                  | 378                    | 214                     |
|                        | Финансовые и другие оборотные активы <sup>4</sup>                         | 1230       | 25 912                  | 22 623                 | 18 934                  |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                             | 1600       | 48 495                  | 34 133                 | 27 369                  |
| <b>ПАССИВ</b>          |                                                                           |            |                         |                        |                         |
|                        | Капитал и резервы <sup>5</sup>                                            | 1300       | 36 855                  | 18 916                 | 8 759                   |
|                        | Целевые средства                                                          | 1350       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды | 1360       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Долгосрочные заемные средства                                             | 1410       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Другие долгосрочные обязательства                                         | 1450       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Краткосрочные заемные средства                                            | 1510       | 0                       | 10 927                 | 10 530                  |
|                        | Кредиторская задолженность                                                | 1520       | 11 641                  | 4 290                  | 8 080                   |
|                        | Другие краткосрочные обязательства                                        | 1550       | -                       | -                      | -                       |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                             | 1700       | 48 495                  | 34 133                 | 27 369                  |

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

<sup>2</sup> Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

<sup>3</sup> Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

<sup>4</sup> Включая дебиторскую задолженность.

<sup>5</sup> Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

### Отчет о финансовых результатах

| Пояснения <sup>6</sup> | Наименование показателя                      | Код строки  | На 31 декабря 2019 года. | На 31 декабря 2018 года. |
|------------------------|----------------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| 1                      | 2                                            | 3           | 4                        | 5                        |
|                        | Выручка <sup>7</sup>                         | 2110        | 93 596                   | 48 997                   |
|                        | Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup> | 2120        | (69 939)                 | (45 080)                 |
|                        | Проценты по уплате                           | 2330        | (652)                    | (1 052)                  |
|                        | Прочие доходы                                | 2340        | 7 515                    | 5 746                    |
|                        | Прочие расходы                               | 2350        | (6 817)                  | (3 640)                  |
|                        | Налоги и прибыль (доходы) <sup>9</sup>       | 2410        | (1 082)                  | (335)                    |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>               | <b>2400</b> | <b>22 621</b>            | <b>4 636</b>             |

<sup>6</sup> Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

<sup>7</sup> За минусом налога на прибыль.

<sup>8</sup> Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

<sup>9</sup> Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).