Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	10.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_9718052160_2023_000_20261110_c47a2a42-2e8c-4e0f-9a7f-5283b6b70502
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАНД ОТЕЛЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 10.11.2026	
ИНН	9718052160
КПП	775101001
Код по ОКПО	09304227
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	55.10
Местонахождение (адрес)	108814, Москва г, км Калужское шоссе 24-й (п Сосенское), 1с1, часть комнаты 23, этаж 3
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	АО АК "АРТ-АУДИТ"
ИНН	4101084163
ОГРН/ОГРНИП	1024101025134

ИНН 9718052160 **Форма по КНД 0710099**

КПП 775101001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	979 278	1 196 448	1 976 545
	основные средства в организации		12 004	10 325	7 168
	права пользования активами		967 274	1 186 123	1 969 377
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	110 986	119 962	12 146
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 090 264	1 316 410	1 988 691
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	15 201	9 235	-
	ТМЦ		2 371	222	-
	Товары на складах		12 830	9 013	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 177	8 293	3 533

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	381 983	627 158	918 568
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		26 160	28 325	20 447
	Расчеты по налогам и сборам		113	27 729	47
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами		336 668	543 228	897 724
	Прочие расчеты с физическими лицами		100	100	272
	Расчеты с покупателями и заказчиками		18 575	27 502	38
	Расчеты с подотчетными лицами		340	270	40
	Проценты по займам выданным		27	4	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 431	1 300	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 085	9 510	188
	Прочие оборотные активы	1260	6 973	11 872	94 839
	Итого по разделу II	1200	444 850	667 368	1 017 128
	БАЛАНС	1600	1 535 114	1 983 777	3 005 820
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(397 405)	(480 774)	(63 652)
	Итого по разделу III	1300	(397 395)	(480 764)	(63 642)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	777 005	1 113 446	1 066 526
	долгосрочные займы		599 898	997 288	1 014 817
	проценты по долгосрочным займам		177 107	116 158	51 709

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 018	863	9
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	921 860	1 131 728	1 835 723
	долгосрочные арендные обязательства		921 860	1 131 728	1 835 723
	Итого по разделу IV	1400	1 699 882	2 246 037	2 902 258
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	106 096	95 949	32 027
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		59 751	40 612	26 213
	Расчеты по налогам и сборам		13 549	13 057	1 427
	Расчеты с персоналом по оплате труда		6 162	5 225	3 301
	Расчеты с покупателями и заказчиками		26 623	36 894	1 083
	Расчеты по прочим операциям		0	-	3
	Расчеты по исполнительным документам работников		11	15	-
	Задолженность по арендным платежам		0	146	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 879	7 174	-
	Прочие обязательства	1550	116 652	115 381	135 176
	краткосрочные арендные обязательства		115 013	113 742	133 653
	расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента		1 639	1 639	1 523
	Итого по разделу V	1500	232 627	218 505	167 203
	БАЛАНС	1700	1 535 114	1 983 777	3 005 820

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2023 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	1 162 492	452 923
	Себестоимость продаж	2120	(549 325)	(251 896)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	613 167	201 027
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(291 067)	(442 352)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	322 100	(241 325)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	23	4
	Проценты к уплате	2330	(205 189)	(279 053)
	Прочие доходы	2340	3 413	5 660
	Прочие расходы	2350	(15 615)	(9 369)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	104 732	(524 083)
	Налог на прибыль[5]	2410	(21 363)	106 961
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(12 233)	(-)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	(9 130)	106 961
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	83 369	(417 122)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	83 369	(417 122)

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания
[3] Указывается номер соответствующего пояснения.
[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

ИНН 9718052160
КПП 775101001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710004

Отчет об изменениях капитала

За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	10	(-)	-	-	(63 652)	(63 642)
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(417 122)	(417 122)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(417 122)	(417 122)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	10	(-)	-	-	(480 774)	(480 764)
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	83 369	83 369
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	83 369	83 369
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	10	(-)	-	-	(397 405)	(397 395)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 г.*	*Изменение капитала за 2022 г.*		*На 31 декабря 2022 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	(75 771)	(404 993)	0	(480 764)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	12 129	(12 129)	0	0
после корректировок	3500	(63 642)	(417 122)	0	(480 764)
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(75 781)	(404 993)	0	(480 774)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	12 129	(12 129)	0	0
после корректировок	3501	(63 652)	(417 122)	0	(480 774)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
Чистые активы	3600	(397 395)	(480 764)	(63 642)

ИНН 9718052160
КПП 775101001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710005

Отчет о движении денежных средств

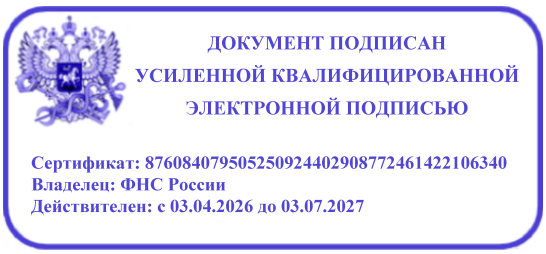
За 2023 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 330 479	491 907
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 258 085	458 493
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	72 394	33 414
Платежи - всего	4120	(991 679)	(499 102)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(639 856)	(286 387)
в связи с оплатой труда работников	4122	(245 859)	(131 128)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(1 480)
налог на прибыль организаций	4124	(4 859)	(-)
арендных обязательств		(86 189)	(64 961)
прочие платежи	4129	(14 916)	(15 146)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	338 800	(7 195)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 849 839	-
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 849 100	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	739	-
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Платежи - всего	4220	(1 850 231)	(1 300)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 850 231)	(1 300)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(392)	(1 300)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	22 016
в том числе: получение кредитов и займов	4311	0	22 016
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(327 833)	(4 201)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(327 833)	(4 201)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(327 833)	17 815
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	10 575	9 320
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	9 510	188

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	20 085	9 510
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	2

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).