Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	20.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_9701022369_2023_000_20261119_b75cf874-bcb1-40f1-aeed-15c277de9a0b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕСТА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 20.11.2026	
ИНН	9701022369
КПП	770101001
Код по ОКПО	46367504
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.11.1
Местонахождение (адрес)	105005, Москва г, ул Бакунинская, 1-3
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "Созидание и развитие"
ИНН	7729407083
ОГРН/ОГРНИП	1037739717289

ИНН 9701022369
КПП 770101001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
3	Нематериальные активы	1110	624	31	76
	Нематериальные активы в организации		24	31	76
	Формирование стоимости НМА		600	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	550 087	419 087	436 121
	Инвестиционная недвижимость (Здание, предоставляемое в аренду)		377 290	393 753	410 217
	Прочие ОС		150 842	290	262
	Право пользования активом (ППА)		21 955	25 044	25 642
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
4	Финансовые вложения	1170	504 412	552 449	623 914
	Доля участия в УК других организаций		279 187	352 067	356 317
	Долгосрочные займы, предоставленные другим организациям		225 225	200 382	267 597
	Отложенные налоговые активы	1180	38 508	30 352	18 591
6	Прочие внеоборотные активы	1190	283	202	103
	Расходы будущих периодов		283	202	103
	Итого по разделу I	1100	1 093 914	1 002 121	1 078 805

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
II. Оборотные активы					
5	Запасы	1210	124	89	212
	Материалы		124	89	212
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
7	Дебиторская задолженность	1230	276 143	160 238	106 853
	Расчеты с покупателями и заказчиками		96 980	7 771	10 448
	Расчеты по налогам и сборам		55	27	71
	Расчеты с прочими дебиторами		88 181	92 322	35 636
	Задолженность по авансам, выданным поставщикам		3 518	1 434	1 267
	Задолженность по процентам, начисленным к получению по договорам займа, депозита		87 409	58 684	59 431
4	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	340 591	-	408
	Долгосрочные займы со сроком погашения 12 мес.		340 591	-	408
9	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 998	2 412	8 308
	Расчетный счет		496	109	304
	Депозитный вклад, размещенный на срок до 3 мес.		6 500	2 300	8 000
	Прочие счета		0	2	2
	Валютный счет		2	1	2
6	Прочие оборотные активы	1260	203	449	470
	Расходы будущих периодов		203	449	470
	Итого по разделу II	1200	624 059	163 188	116 251
	БАЛАНС	1600	1 717 973	1 165 309	1 195 056
Пассив					
III. Капитал и резервы					
10	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000 000	1 000 000	1 000 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
11	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	77 778	57 920	90 504
	Непокрытый убыток прошлых лет		(52 744)	(20 159)	(20 159)
	Нераспределенная прибыль прошлых лет		110 664	110 663	103 870
	Нераспределенная прибыль текущего года		19 858	-	14 272
	Корректировка в связи с применением ФСБУ		0	-	(7 479)
	Непокрытый убыток текущего года		0	(32 584)	-
	Итого по разделу III	1300	1 077 778	1 057 920	1 090 504
IV. Долгосрочные обязательства					
12	Заемные средства	1410	398 913	26 052	25 281
	Долгосрочные кредиты		0	26 052	25 281
	Долгосрочные займы		384 500	-	-
	Проценты по долгосрочным займам		14 413	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 369	11 966	12 330
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
13	Прочие обязательства	1450	31 406	34 136	33 986
	Задолженность по арендным обязательствам за право пользование активом (ППА) со сроком погашения более 12 месяцев		22 542	25 272	25 461
	Задолженность перед покупателями по гарантийному обеспечению		8 864	8 864	8 525
	Итого по разделу IV	1400	440 688	72 154	71 597
V. Краткосрочные обязательства					
12	Заемные средства	1510	140 915	24	2 964
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам		8 915	24	26
	Долгосрочные займы и кредиты со сроком погашения 12 месяцев		132 000	-	2 938

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
13	Кредиторская задолженность	1520	56 545	33 391	23 229
	Расчеты по налогам и сборам		30 995	8 390	9 957
	Задолженность по авансам, полученным от покупателей		1 398	1 060	9 036
	Задолженность перед покупателями по гарантийному обеспечению		2 546	1 513	1 234
	Задолженность перед поставщиками		714	1 541	3 002
	Прочая кредиторская задолженность		20 892	20 887	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
14	Оценочные обязательства	1540	1 869	1 631	6 581
13	Прочие обязательства	1550	178	189	181
	Задолженность по арендным обязательствам за право пользование активом (ППА) со сроком погашения менее 12 месяцев		178	-	-
	Итого по разделу V	1500	199 507	35 235	32 955
	БАЛАНС	1700	1 717 973	1 165 309	1 195 056

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2023 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1	Выручка[4]	2110	197 687	135 173
2	Себестоимость продаж	2120	(33 152)	(30 464)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	164 535	104 709
2	Коммерческие расходы	2210	(631)	(3 205)
2	Управленческие расходы	2220	(50 814)	(53 782)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	113 090	47 722
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
3	Проценты к получению	2320	39 376	25 246
3	Проценты к уплате	2330	(25 533)	(4 374)
4	Прочие доходы	2340	1 356	499
	Штрафы, пени, неустойки к получению		133	312
	Доходы, возникшие в результате списания кредиторской задолженности		640	70
	Прочие доходы		1	107
	Доходы от реализации ОС		0	10
	Восстановление резерва под обесценение финансовых вложений		582	-
5	Прочие расходы	2350	(99 194)	(101 187)
	Расходы по услугам банка		(366)	(1 042)
	Расходы по госпошлинам		(1)	(102)
	Формирование резерва сомнительных долгов		(2 700)	(65 828)
	Прочие расходы		(6 256)	(1 130)
	Расходы, связанные со списанием дебиторской задолженности		(1 413)	(27 715)
	Формирование резерва под обесценение финансовых вложений		(73 408)	(20)
	Расходы, связанные с вкладом в имущество дочерних компаний		(15 050)	(5 350)

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	29 095	(32 094)
	Налог на прибыль[5]	2410	(9 237)	(490)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(18 989)	(12 615)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	9 752	12 125
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 858	(32 584)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	19 858	(32 584)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**0**	**-**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

ИНН 9701022369
КПП 770101001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710004

Отчет об изменениях капитала

За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	1 000 000	(-)	-	-	90 504	1 090 504
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(32 584)	(32 584)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(32 584)	(32 584)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	1 000 000	(-)	-	-	57 920	1 057 920
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	19 858	19 858
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	19 858	19 858
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	1 000 000	(-)	-	-	77 778	1 077 778

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 г.*	*Изменение капитала за 2022 г.*		*На 31 декабря 2022 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
Чистые активы	3600	1 077 778	1 057 920	1 090 504

Отчет о движении денежных средств

За 2023 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	127 700	130 537
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	123 824	129 367
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
штрафные санкции, неустойки полученные		0	2
возврат денежных средств от поставщика		4	147
проценты, полученные по депозитным вкладам до 3 мес.		2 839	403
обеспечительные платежи по договорам аренды		1 033	618
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(99 842)	(101 014)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(28 476)	(26 844)
в связи с оплатой труда работников	4122	(39 529)	(47 612)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 115)	(3 122)
налог на прибыль организаций	4124	(11 090)	(12 915)
НДС (сальдо) в составе текущих операций		(660)	(1 218)
другие налоги и сборы (госпошлина, налог на имущество)		(3 922)	(3 953)
прочие платежи	4129	(15 050)	(5 350)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	27 858	29 523
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	19 898	-
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	15 835	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	4 063	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(532 334)	(31 816)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(151 063)	(370)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(121)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(381 150)	(31 446)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(512 436)	(31 816)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	516 500	26 052
в том числе: получение кредитов и займов	4311	516 500	26 052
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(27 336)	(29 655)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(26 052)	(28 219)
погашение арендных обязательств		(1 284)	(1 436)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	489 164	(3 603)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	4 586	(5 896)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 412	8 308
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6 998	2 412
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).