Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	24.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6501197140_2023_001_20261124_8f6c6f53-8073-45ba-a687-eaac22848912
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ООО "Торговый Дом Зодчий"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 24.11.2026	
ИНН	6501197140
КПП	650101001
Код по ОКПО	87880202
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	47.19
Местонахождение (адрес)	693005, Сахалинская обл, Южно-Сахалинск г, Железнодорожная ул, дом 168/2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "САХАЛИНСКАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ"
ИНН	6501170847
ОГРН/ОГРНИП	1066501067071

ИНН 6501197140 **Форма по КНД 0710099**

КПП 650101001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	660 722	611 095	495 564
	Арендованное имущество		27 110	60 798	-
	Основные средства в организации		605 984	548 203	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 852	13 233	2 185
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	7	30 010
	Расходы будущих периодов		0	7	-
	Итого по разделу I	1100	669 574	624 335	527 759
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	659 268	639 441	612 252
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	260	1 412	487
	Дебиторская задолженность	1230	221 370	79 841	49 204
	Расчеты с покупателями и заказчиками		25 442	18 575	-
	Авансы выданные		36 754	30 664	-
	Расчеты по налогам и взносам		66	21 169	-
	Прочая		159 108	9 433	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30 700	22 381	12 125
	Прочие оборотные активы	1260	765	978	1 610
	Платежи (взносы) по прочим видам страхования		51	-	-
	Расходы будущих периодов		714	-	-
	Итого по разделу II	1200	912 363	744 053	675 679
	БАЛАНС	1600	1 581 937	1 368 388	1 203 437
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	19 800	19 800	19 800
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	970 599	739 281	546 011
	Итого по разделу III	1300	990 409	759 091	565 821
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	62 000	234 018	273 887
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 548	22 593	9 871
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 770	22 841	-
	Итого по разделу IV	1400	85 318	279 452	283 758
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	200 000	19 346	-
	Кредиторская задолженность	1520	274 254	277 856	347 196
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		239 640	230 917	-
	Авансы полученные		6 155	7 202	-
	Расчеты по налогам и взносам		26 497	36 649	-
	Прочая		1 960	3 088	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11 323	10 096	6 663
	Прочие обязательства	1550	20 634	22 548	-
	Итого по разделу V	1500	506 210	329 845	353 859

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	БАЛАНС	1700	1 581 937	1 368 388	1 203 437

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ИНН 6501197140
КПП 650101001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

За 2023 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	2 476 779	2 166 629
	Себестоимость продаж	2120	(1 654 892)	(1 505 453)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	821 887	661 176
	Коммерческие расходы	2210	(430 312)	(360 774)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	391 575	300 402
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(26 254)	(30 153)
	Прочие доходы	2340	6 293	8 917
	Прочие расходы	2350	(44 280)	(36 692)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	327 334	242 474
	Налог на прибыль[5]	2410	(66 049)	(50 035)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(64 680)	(47 520)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	(1 336)	(1 674)
	Прочее	2460	33	831
	Чистая прибыль (убыток)	2400	261 318	193 270
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	261 318	193 270

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания
[3] Указывается номер соответствующего пояснения.
[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

ИНН 6501197140
КПП 650101001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710004

Отчет об изменениях капитала

За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	10	(-)	19 800	-	546 011	565 821
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	193 270	193 270
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	193 270	193 270
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	10	(-)	19 800	-	739 281	759 091
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	261 318	261 318
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	261 318	261 318
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(30 000)	(30 000)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(30 000)	(30 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	10	(-)	19 800	-	970 599	990 409

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 г.*	*Изменение капитала за 2022 г.*		*На 31 декабря 2022 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	565 821	193 270	0	759 091
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	565 821	193 270	0	759 091
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	546 011	193 270	0	739 281
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	546 011	193 270	0	739 281
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
Чистые активы	3600	990 409	759 091	565 821

Отчет о движении денежных средств

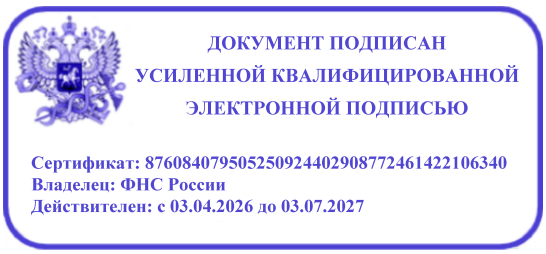
За 2023 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 561 521	2 162 563
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 416 224	2 111 815
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	16 807	8 979
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	128 490	41 769
Платежи - всего	4120	(2 363 752)	(2 066 087)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 967 803)	(1 734 619)
в связи с оплатой труда работников	4122	(154 578)	(133 758)
процентов по долговым обязательствам	4123	(25 655)	(30 132)
налог на прибыль организаций	4124	(65 117)	(66 730)
прочие платежи	4129	(150 599)	(100 848)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	197 769	96 476
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	600
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	600
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(138 220)	(35 708)

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(18 220)	(35 708)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(120 000)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(138 220)	(35 108)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	510 480	175 460
в том числе: получение кредитов и займов	4311	510 480	175 460
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(561 710)	(226 572)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(30 000)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(502 440)	(195 984)
арендные платежи по долгосрочной аренде		(29 270)	(30 588)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(51 230)	(51 112)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	8 319	10 256
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	22 381	12 125

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	30 700	22 381
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).