

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	21.10.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1326183513_2020_001_20251021_50b71095-e6a6-4b86-93a3-07bc20d975b8
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.10.2025</i>	
ИНН	1326183513
КПП	132601001
Код по ОКПО	57561646
Форма собственности (по ОКФС)	43 Смешанная российская собственность с долями федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.2
Местонахождение (адрес)	430005, Мордовия Респ, Саранск г, Коммунистическая ул, дом № 89
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ЗАО Аудиторско-консультационная фирма "Федоренко"
ИНН	1326148692
ОГРН/ОГРНИП	1021300982010

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	843 593	1 458 186	2 522 134
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	11 192	13 466	13 961
	Финансовые вложения	1170	11 616	235 733	269 895
	Отложенные налоговые активы	1180	3 667	3 810	3 952
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	870 069	1 711 195	2 809 942
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	338 435	663 504	578 806
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7	6 573	11 718
	Дебиторская задолженность	1230	701 180	1 386 070	1 493 665
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	250 155	2 063	18 888
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	624 597	8 881	269 697
	Прочие оборотные активы	1260	2 571	2 489	10 490
	Итого по разделу II	1200	1 916 945	2 069 579	2 383 263
	БАЛАНС	1600	2 787 014	3 780 775	5 193 205

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 931 873	1 824 281	1 824 281
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(1 775) ²	(-)	(531)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	6 563	-	-
	Резервный капитал	1360	68 439	68 390	68 209
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	75 944	91 576	91 840
	Итого по разделу III	1300	2 081 044	1 984 247	1 983 799
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	584 595	22 500	848 566
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 961	10 313	11 859
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	592 556	32 813	860 425
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	47	1 081 845	1 090 134
	Кредиторская задолженность	1520	95 106	656 487	1 230 663
	Доходы будущих периодов	1530	17 661	22 586	27 504
	Оценочные обязательства	1540	600	2 797	680
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	113 413	1 763 715	2 348 980
	БАЛАНС	1700	2 787 014	3 780 775	5 193 205

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 955 819	1 038 561
	Себестоимость продаж	2120	(1 873 076)	(930 496)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	82 743	108 065
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(60 674)	(79 647)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	22 069	28 418
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	17 618	1 659
	Проценты к уплате	2330	(58 699)	(173 252)
	Прочие доходы	2340	363 683	279 637
	Прочие расходы	2350	(340 079)	(135 619)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 592	843
	Налог на прибыль ⁵	2410	(3 934)	(727)
	в т.ч.:	2411	(6 143)	(2 130)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	2 210	1 403
	Прочее	2460	(378)	(18)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	280	98
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	280	98

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

<i>Пояснения⁹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2020 г.</i>	<i>За 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	1 824 281	(531)	-	68 209	91 840	1 983 799
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	531	-	-	98	629
в том числе:	3211	X	X	X	X	98	98
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица		0	531	-	-	-	531
продажа акций	3220	(0)	-	(-)	(-)	(181)	(181)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(181)	(181)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	181	(181)	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	1 824 281	(-)	-	68 390	91 576	1 984 247
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	107 592	-	6 563	-	280	114 435
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	280	280
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	6 563	X	-	6 563
дополнительный выпуск акций	3314	107 592	-	-	X	X	107 592
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	(1 775)	(-)	(-)	(15 863)	(17 638)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(15 814)	(15 814)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(0)	(1 775)	-	X	-	(1 775)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(49)	(49)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	49	(49)	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	1 931 873	(1 775)	6 563	68 439	75 944	2 081 044

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	1 983 799	98	350	1 984 247
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1 983 799	98	350	1 984 247
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	91 840	98	(362)	91 576
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	91 840	98	(362)	91 576
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	2 098 705	2 006 833	2 011 303	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 828 405	1 433 158
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 488 228	875 352
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	29 515	36 175
от перепродажи финансовых вложений	4113	4 850	1 589
Средства целевого финансирования, полученные застройщиком от инвесторов на строительство объектов		8 945	449 286
прочие поступления	4119	296 867	70 756
Платежи - всего	4120	(701 868)	(933 049)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(189 112)	(523 094)
в связи с оплатой труда работников	4122	(54 207)	(69 962)
процентов по долговым обязательствам	4123	(66 769)	(174 064)
налог на прибыль организаций	4124	(1 163)	(2 959)
Размещение депозита		(250 000)	-
прочие платежи	4129	(140 617)	(162 970)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 126 537	500 109
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	22 179	78 744
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	5 520	5 974
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	5 904	48 270

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	10 755	24 500
Платежи - всего	4220	(22 110)	(5 929)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(22 110)	(5 556)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(0)	(373)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	69	72 815
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	584 595	22 500
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	584 595	22 500
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 095 485)	(856 240)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 093 661)	(856 049)
прочие платежи	4329	(1 824)	(191)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(510 890)	(833 740)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	615 716	(260 816)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	8 881	269 697
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	624 597	8 881
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).