Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	25.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7714477842_2024_000_20261125_017c928a-722e-4cd5-a98b-c9cf803f10ad
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Галс-Маслово"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 25.11.2026	
ИНН	7714477842
КПП	771401001
Код по ОКПО	53600214
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	125284, Москва г, пр-кт Ленинградский, 35, 1, Эт/Пом/К. 5/I/84
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью " СКОУП"
ИНН	7706453090
ОГРН/ОГРНИП	1187746409751

ИНН 7714477842 **Форма по КНД 0710099**

КПП 771401001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
2	Нематериальные активы	1110	1 791	1 481	117
	Нематериальные активы в организации		1 791	1 311	-
	Приобретение нематериальных активов		0	158	93
	Авансы выданные		0	12	24
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3	Основные средства	1150	12 712	12 135	885
	Основные средства в организации		5 269	4 505	137
	Приобретение объектов основных средств		7 069	7 069	-
	Права пользование активами		374	561	748
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	53 074	43 036	51 567
5	Прочие внеоборотные активы	1190	207	45	54
	Долгосрочные права		207	45	54
	Итого по разделу I	1100	67 784	56 697	52 623

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
II. Оборотные активы					
4	Запасы	1210	1 792 230	4 993 025	2 338 238
	Материалы		131 048	150 190	84 123
	Товары		0	3 855 948	1 876 287
	Земельные участки под строительство		135 926	163 068	171 763
	НДС по инвестиционной деятельности		180 491	78 901	30 893
	Объекты недвижимости предназначенные для продажи , со сроком реализации менее чем 12 месяцев с отчетной даты, в том числе:		1 155 384	610 558	175 173
	затраты в незавершенное строительство		1 155 384	610 558	175 173
	Объекты недвижимости предназначенные для продажи, со сроком реализации более 12 месяцев с отчетной даты, в том числе		189 381	134 360	-
	затраты в незавершенное строительство		189 381	134 360	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	598	-	-
6,11	Дебиторская задолженность	1230	611 845	643 621	124 904
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		482 468	429 642	121 247
	Расчеты с покупателями и заказчиками		68 571	18 939	47
	Расчеты по налогам и сборам		58 563	194 181	3 536
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 244	859	74
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	924	116 556	78
	Расчетные счета		924	56	78
	Депозиты		0	116 500	-
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Итого по разделу II	1200	2 405 597	5 753 202	2 463 220
	БАЛАНС	1600	2 473 381	5 809 899	2 515 843
Пассив					
III. Капитал и резервы					
8	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	2 315 000	2 315 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	449 834	35 519	(196 987)
	Итого по разделу III	1300	449 844	2 350 519	2 118 013
IV. Долгосрочные обязательства					
9	Заемные средства	1410	0	1 957 329	-
	Долгосрочные займы		0	1 952 731	-
	Проценты по долгосрочным займам		0	4 598	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
10	Прочие обязательства	1450	33 164	13 901	2 750
	Долгосрочные обязательства по аренде		224	421	595
	Долгосрочная кредиторская задолженность		329 400	13 479	2 155
	Итого по разделу IV	1400	33 164	1 971 230	2 750
V. Краткосрочные обязательства					
9	Заемные средства	1510	505 708	-	63 758
	Краткосрочные займы		496 188	-	63 631
	Проценты по краткосрочным займам		9 520	-	127

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
10	Кредиторская задолженность	1520	1 358 482	1 487 939	331 124
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		127 892	87 027	15 949
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 227 307	1 391 428	239 242
	Расчеты по налогам и сборам		3 282	9 463	75 933
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Прочие кредиторы		0	20	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
11.2	Оценочные обязательства	1540	125 959	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие		125 959	-	-
10	Прочие обязательства	1550	224	211	198
	краткосрочные обязательства по аренде		224	211	198
	Итого по разделу V	1500	1 990 373	1 488 150	395 080
	БАЛАНС	1700	2 473 381	5 809 899	2 515 843

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2024 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
12.1	Выручка[4]	2110	5 951 961	544 611
12.2	Себестоимость продаж	2120	(4 646 951)	(223 991)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 305 010	320 620
12.4	Коммерческие расходы	2210	(194 846)	(169 126)
12.3	Управленческие расходы	2220	(73 050)	(79 556)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 037 114	71 938
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	135 551	4 984
	Проценты к уплате	2330	(1 127)	(1 988)
	Прочие доходы	2340	63 729	180 966
	Доходы от реализации прочего имущества		50 468	-
	Прочие доходы		13 261	180 966
	Прочие расходы	2350	(641 312)	(8 421)
	Суммы начисленных резервов		(249 875)	(-)
	Строительные расходы по переданным домам		(83 274)	(-)
	Расходы от списания ОС		(216 954)	(-)
	Расходы от реализации прочего имущества		(50 079)	(-)
	Штрафы, пени, неустойки		(29 831)	(-)
	Прочие расходы		(11 299)	(8 421)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	593 955	247 479
13	Налог на прибыль[5]	2410	(145 028)	(16 309)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(189 678)	(6 442)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	10 038	(8 530)
	Прочее	2460	(34 612)	1 336
	Чистая прибыль (убыток)	2400	414 315	232 506

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	414 315	232 506
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2024 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**0**	**-**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала

За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	2 315 000	(-)	-	-	(196 987)	2 118 013
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	232 506	232 506
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	232 506	232 506
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	2 315 000	(-)	-	-	35 519	2 350 519
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	414 315	414 315
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	414 315	414 315
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(2 314 990)	-	(-)	(-)	(-)	(2 314 990)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(2 314 990)	-	-	X	-	(2 314 990)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	10	(-)	-	-	449 834	449 844

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 г.*	*Изменение капитала за 2023 г.*		*На 31 декабря 2023 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
Чистые активы	3600	449 844	2 350 519	2 118 013

Отчет о движении денежных средств

За 2024 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	5 893 762	1 682 878
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	5 757 798	1 677 847
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	48
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	135 964	4 983
Платежи - всего	4120	(2 237 602)	(3 455 306)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 809 005)	(3 099 885)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 023)	(246)
процентов по долговым обязательствам	4123	(16 916)	(6 085)
налог на прибыль организаций	4124	(78 953)	(-)
НДС в составе поступлений и платежей		(303 063)	(192 160)
налог на землю		(0)	(134 105)
прочие платежи	4129	(28 642)	(22 825)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 656 160	(1 772 428)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 060 232	2 812 605
в том числе: получение кредитов и займов	4311	1 060 232	2 812 605
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(4 832 024)	(923 699)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(2 314 990)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 516 775)	(923 505)
прочие платежи	4329	(259)	(194)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3 771 792)	1 888 906
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(115 632)	116 478

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	116 556	78
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	924	116 556
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).