

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	28.06.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7801487050_2023_000_20250628_175fe3e7-c02c-4102-881a-6c4c44447b02
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ФИНАНСНЕДВИЖИМОСТЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.06.2025	
ИНН	7801487050
КПП	780101001
Код по ОКПО	89088239
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	199178, город Санкт-Петербург, лн. 11-Я В.О., дом 56, литер А, помещение 4Н
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	90	90	90
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	0	155 691	2 253 795
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	38	53	1 833
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	127	155 834	2 255 718
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	15 112	103 677	351 747
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	30	236 707
	Дебиторская задолженность	1230	253 862	457 572	377 791
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	8 384
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	88 861	56 385	124 727
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	167
	Итого по разделу II	1200	357 837	617 664	1 099 523
	БАЛАНС	1600	357 964	773 498	3 355 241

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	-	8 290
	Резервный капитал	1360	2	2	2
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20 908	158 434	46 653
	Итого по разделу III	1300	60 909	198 436	94 944
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	169 709
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	318
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	152 086	2 939 367
	Итого по разделу IV	1400	0	152 086	3 109 394
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	-	34 881
	Кредиторская задолженность	1520	132 532	247 988	115 367
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	164 523	174 987	655
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	297 055	422 975	150 903
	БАЛАНС	1700	357 964	773 498	3 355 241

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	125 558	1 032 289
	Себестоимость продаж	2120	(112 390)	(763 939)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 168	268 350
	Коммерческие расходы	2210	(5 633)	(38 845)
	Управленческие расходы	2220	(2 727)	(1 819)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 808	227 686
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 539	5 849
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	82	48 431
	Прочие расходы	2350	(6 162)	(101 311)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	267	180 655
	Налог на прибыль ⁵	2410	(893)	(36 143)
	в т.ч.:	2411	(938)	(34 692)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	45	(1 451)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(626)	144 512
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(626)	144 512

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).