

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	01.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_8608020333_2024_000_20261101_8465643e-e705-4e16-a952-a63796e7d954
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество «Глобалстрой-Инжиниринг»
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 01.11.2026</i>	
ИНН	8608020333
КПП	774550001
Код по ОКПО	39355771
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	69.20.2
Местонахождение (адрес)	105318, Москва г, Ибрагимова ул, дом № 15, корпус 2
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	157 220	197 110	188 838
	арендные обязательства по ФСБУ25/2018		35 978	62 558	42 296
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	7 894 936	7 107 134	7 113 183
	инвестиции в УК других организаций		7 859 801	7 075 502	7 075 502
	долгосрочные займы, выданные под %		9 435	5 932	11 981
	прочие финансовые вложения		25 701	25 701	25 701
	Отложенные налоговые активы	1180	2 747 627	2 820 440	2 763 815
	Прочие внеоборотные активы	1190	16	13	19
	Итого по разделу I	1100	10 799 799	10 124 697	10 065 855
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	2 789	12 234	12 326
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	370	832	2
	Дебиторская задолженность	1230	4 264 692	3 156 291	2 690 145
	покупатели и заказчики		62 197	74 408	197 620
	авансы выданные		1 483	1 478	3 525
	прочие дебиторы (*)		4 201 012	3 080 404	2 489 000

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	322 471	478 789	531 580
	краткосрочные займы		1 417	2 858	193 476
	прочие финансовые вложения		321 054	475 932	338 104
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	691 947	1 573 364	1 531 181
	Прочие оборотные активы	1260	696	621	592
	Итого по разделу II	1200	5 282 966	5 222 132	4 765 826
	БАЛАНС	1600	16 082 765	15 346 829	14 831 680
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	42	42	42
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2	2	2
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 756 355	11 675 826	11 654 069
	прибыль отчетного года		1 080 529	-	-
	Итого по разделу III	1300	12 756 399	11 675 869	11 654 112
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	18 184	15 603	11 653
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	35 978	63 466	42 296
	Итого по разделу IV	1400	54 162	79 069	53 949
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	3 109 872	3 319 464	2 894 133
	Кредиторская задолженность	1520	150 489	260 196	217 662
	поставщики и подрядчики		139 835	192 882	109 091
	задолженность по налогам и сборам (*)		137	-	-
	задолженность перед персоналом по оплате труда		7 392	8 475	7 558
	прочие кредиторы		3 125	58 839	101 012

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2024 г.</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11 844	12 231	11 822
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 272 205	3 591 891	3 123 618
	БАЛАНС	1700	16 082 765	15 346 829	14 831 680

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 508 437	795 072
	Себестоимость продаж	2120	(20 530)	(21 049)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 487 907	774 023
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(417 222)	(433 719)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 070 685	340 304
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	149 353	149 168
	Проценты к уплате	2330	(1 004)	(2 704)
	Прочие доходы	2340	564 031	27 087
	Прочие расходы	2350	(612 465)	(544 770)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 170 600	(30 915)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(90 069)	52 676
	в т.ч.:	2411	(14 674)	(-)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(75 394)	52 676
	Прочее	2460	(2)	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 080 529	21 758
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	1 080 529	21 758

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2024 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	42	(-)	-	2	11 654 069	11 654 113
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	21 757	21 757
в том числе:	3211	X	X	X	X	21 757	21 757
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	42	(-)	-	2	11 675 826	11 675 870
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	1 080 529	1 080 529
в том числе:	3311	X	X	X	X	1 080 529	1 080 529
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	42	(-)	-	2	12 756 355	12 756 399

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	Изменение капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	11 654 112	21 757	0	11 675 869
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	11 654 112	21 757	0	11 675 869
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	11 654 069	21 757	0	11 675 826
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	11 654 069	21 757	0	11 675 826
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	
Чистые активы	3600	12 756 398	11 675 869	11 654 113	

Отчет о движении денежных средств
За 2024 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	30 059	633 500
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	28 373	16 132
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	359	358
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
авансы полученные		8	8
прочие поступления	4119	1 319	617 002
Платежи - всего	4120	(1 016 740)	(680 020)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(87 446)	(80 013)
в связи с оплатой труда работников	4122	(237 639)	(249 814)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
результат от сворачивания платежей и поступлений НДС		(57 124)	(18 729)
платежи в бюджет (кроме налога на прибыль)		(97 299)	(106 602)
прочие платежи	4129	(537 232)	(224 862)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(986 681)	(46 520)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 307 208	1 326 795
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	16 667	108 333
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	405 000	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	238 040	4 197

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 490 099	1 046 130
результат от сворачивания платежей и поступлений НДС		3 333	21 261
процентов по долговым финансовым вложениям		154 069	146 874
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(941 237)	(373 766)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 315)	(2 030)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(101 510)	(371 659)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
приобретение финансовых вложений (за исключением денежных эквивалентов)		(830 896)	-
результат от сворачивания платежей и поступлений НДС		(66)	-
прочие платежи	4229	(7 450)	(77)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 365 971	953 029
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	4 035 687	3 356 840
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 910 472	3 319 464
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	1 125 215	37 376
Платежи - всего	4320	(5 296 394)	(4 221 166)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(3 319 464)	(2 894 133)
прочие платежи	4329	(1 976 930)	(1 327 033)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 260 707)	(864 326)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(881 417)	42 183
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 573 364	1 531 181
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	691 947	1 573 364
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).