Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5029112683_2024_000_20261106_267db5c9-ca73-4851-b450-8b3d183851e2
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.11.2026	
ИНН	5029112683
КПП	502901001
Код по ОКПО	84380953
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	141021, Московская обл, г Мытищи, б-р Ветеранов, 2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "Аудиторская фирма "Эксперт"
ИНН	9721231145
ОГРН/ОГРНИП	1247700245198

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	38 637	36 119	47 916
	Основные средства в организации		31 559	36 119	41 025
	Права пользования активами		7 078	-	6 891
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	387 749	387 749	372 593
	Инвестиционная недвижимость		387 749	387 749	372 593
	Финансовые вложения	1170	195 560	237 055	245 307
	Долгосрочные займы		195 560	236 945	245 197
	Вклады по договору простого товарищества		0	110	110
	Отложенные налоговые активы	1180	42 429	18 826	15 483
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	664 375	679 749	681 299
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	-
	НДС по приобретенным услугам		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	201 532	184 647	162 941
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 540	1 958	3 841
	Расчеты с покупателями и заказчиками		43	2 069	1 717
	Расчеты по налогам и сборам		204	203	578
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		199 745	180 417	156 805
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12	248	915
	Расчетные счета		12	248	915
	Прочие оборотные активы	1260	7 773	9 785	4 397
	Расходы будущих периодов		7 773	9 785	4 397
	Итого по разделу II	1200	209 316	194 680	168 253
	БАЛАНС	1600	873 691	874 429	849 552
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	9 400	9 400	9 400
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	29 500	29 500	29 500
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 547	58 836	55 139
	Итого по разделу III	1300	51 447	97 736	94 039
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	671 854	682 854	689 754
	Долгосрочные кредиты		671 854	682 854	689 754
	Отложенные налоговые обязательства	1420	40 533	28 963	28 450
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Итого по разделу IV	1400	712 387	711 817	718 204
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	15 474	15 218	20 126
	Проценты по долгосрочным кредитам		15 474	15 218	20 126
	Кредиторская задолженность	1520	87 018	49 151	9 509
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 045	1 098	725
	Расчеты с покупателями и заказчиками		73 376	31 896	-
	Расчеты по налогам и сборам		8 637	8 728	5 628
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1	1	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1	1	-
	Расчеты с подотчетными лицами		5	5	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 953	7 422	3 151
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5	507	420
	Прочие обязательства	1550	7 360	-	7 253
	Арендные обязательства		7 360	-	7 253
	Итого по разделу V	1500	109 858	64 876	37 308
	БАЛАНС	1700	873 691	874 429	849 552

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2024 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	95 621	87 167
	Себестоимость продаж	2120	(26 045)	(26 398)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	69 576	60 769
	Коммерческие расходы	2210	(1)	(19)
	Управленческие расходы	2220	(4 474)	(4 939)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	65 101	55 811
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22 319	24 452
	Проценты к уплате	2330	(144 434)	(93 055)
	Прочие доходы	2340	738	15 235
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		0	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов		0	15 156
	Прочие внереализационные доходы		728	3
	Результат от участия в совместной деятельности		10	76
	Прочие расходы	2350	(2 045)	(1 577)
	Расходы на услуги банков		(2 031)	(1 541)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(1)	(1)
	Налоги и сборы		(13)	(-)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(0)	(35)
	Прочие внереализационные расходы		(0)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(58 321)	866
	Налог на прибыль[5]	2410	12 032	2 831
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	12 032	2 831
	Прочее	2460	-	-

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(46 289)	3 697
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	(46 289)	3 697
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

ИНН 5029112683
КПП 502901001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710004

Отчет об изменениях капитала

За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	9 400	(-)	29 500	-	55 139	94 039
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	3 697	3 697
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	3 697	3 697
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	9 400	(-)	29 500	-	58 836	97 736
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(46 289)	(46 289)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(46 289)	(46 289)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	9 400	(-)	29 500	-	12 547	51 447

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 г.*	*Изменение капитала за 2023 г.*		*На 31 декабря 2023 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
Чистые активы	3600	51 447	97 736	94 039

Отчет о движении денежных средств

За 2024 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	142 549	123 852
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	138 789	118 769
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	3 760	5 083
Платежи - всего	4120	(165 080)	(117 654)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(9 794)	(10 670)
в связи с оплатой труда работников	4122	(43)	(38)
процентов по долговым обязательствам	4123	(135 754)	(90 788)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(19 489)	(16 158)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(22 531)	6 198
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	33 295	35
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	33 250	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	45	35
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	33 295	35
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(11 000)	(6 900)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(11 000)	(6 900)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(11 000)	(6 900)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(236)	(667)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	248	915

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	12	248
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).