Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	01.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1831125459_2024_000_20261101_ed9fd9f7-08fe-4685-b7d9-d33660f9b6e4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "РАДУЖНЫЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 01.11.2026	
ИНН	1831125459
КПП	183101001
Код по ОКПО	81263276
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	426069, г. Ижевск, ул. Подлесная 7-я, д. 91
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

ИНН 1831125459
КПП 183101001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	0	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	0	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	0	-	-
	Основные средства	1150	0	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	0	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
	Итого по разделу I	1100	0	0	0
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	566	551	525
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 397	4 611	4 480
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 963	5 162	5 005
	БАЛАНС	1600	5 963	5 162	5 005
Пассив					
III. Целевое финансирование[2]					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2024 г.*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Целевые средства	1350	5 903	5 157	4 928
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	5 903	5 157	4 928
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	-
	Оценочные обязательства	1430	0	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	-	-
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	60	5	77
	Доходы будущих периодов	1530	0	-	-
	Оценочные обязательства	1540	0	-	-
	Прочие обязательства	1550	0	-	-
	Итого по разделу V	1500	60	5	77
	БАЛАНС	1700	5 963	5 162	5 005

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах

За 2024 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	0	-
	Себестоимость продаж	2120	(0)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	-
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(0)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	-
	Проценты к получению	2320	184	65
	Проценты к уплате	2330	(0)	(-)
	Прочие доходы	2340	5	5
	Прочие расходы	2350	(0)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	189	70
	Налог на прибыль[5]	2410	(28)	(11)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(28)	(11)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	0	-
	Прочее	2460	0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	161	59
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	161	59

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания
[3] Указывается номер соответствующего пояснения.
[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2024 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	5 157	4 928
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	3 725	3 354
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	161	59
	Прочие	6250	373	128
	Всего поступило средств	6200	4 259	3 541
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(3 396)	(3 150)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(3 396)	(3 150)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(117)	(162)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(117)	(162)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2024 г.*	*За 2023 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(3 513)	(3 312)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**5 903**	**5 157**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).