| | |
|---|---|
| *Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской* | |
| | |
| Дата формирования информации | 24.11.2026 |
| Номер выгрузки информации | 0710096_7725175177_2024_000_20261124_b47d8813-37e5-45f1-97e2-c79be058eb36 |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице: | |
| Полное наименование юридического лица | ТСЖ "ФЛАГМАН" |
| | |
| *включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 24.11.2026* | |
| | |
| ИНН | 7725175177 |
| КПП | 772501001 |
| Код по ОКПО | 58147721 |
| Форма собственности (по ОКФС) | 13 Собственность субъектов Российской Федерации |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) | 20716 Товарищества собственников жилья |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2 | 68.32.1 |
| Местонахождение (адрес) | 115533, г. Москва, ул. Высокая, д. 21 |
| Единица измерения | Тыс. руб. |

ИНН 7725175177 **Форма по КНД 0710096**

КПП 772501001 **Форма по ОКУД 0710001**

## Бухгалтерский баланс

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2024 года* | *На 31 декабря 2023 год* | *На 31 декабря 2022 года* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **АКТИВ** | | | | | |
| | Материальные внеоборотные активы[2] | 1150 | - | - | - |
| | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3] | 1170 | - | - | - |
| | Запасы | 1210 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 17 917 | 11 342 | 10 767 |
| | Финансовые и другие оборотные активы[4] | 1230 | 4 298 | 4 356 | 5 751 |
| | **БАЛАНС** | 1600 | 22 215 | 15 698 | 16 518 |
| **ПАССИВ** | | | | | |
| | Капитал и резервы[5] | 1300 | - | - | - |
| | Целевые средства | 1350 | 19 910 | 13 223 | 14 637 |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды | 1360 | - | - | - |
| | Долгосрочные заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Другие долгосрочные обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Краткосрочные заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 2 305 | 2 475 | 1 881 |
| | Другие краткосрочные обязательства | 1550 | - | - | - |
| | **БАЛАНС** | 1700 | 22 215 | 15 698 | 16 518 |

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

[4] Включая дебиторскую задолженность.

[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 7725175177 **Форма по КНД 0710096**

КПП 772501001 **Форма по ОКУД 0710002**

## Отчет о финансовых результатах

| *Пояснения*[6] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2024 года.* | *На 31 декабря 2023 года.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Выручка[7] | 2110 | - | - |
| | Расходы по обычной деятельности[8] | 2120 | (-) | (-) |
| | Проценты по уплате | 2330 | (-) | (-) |
| | Прочие доходы | 2340 | 853 | 954 |
| | Прочие расходы | 2350 | (-) | (-) |
| | Налоги и прибыль (доходы)[9] | 2410 | (24) | (-) |
| | **Чистая прибыль (убыток)** | 2400 | 829 | 954 |

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

[7] За минусом налога на прибыль.

[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

ИНН 7725175177 **Форма по КНД 0710096**

КПП 772501001 **Форма по ОКУД 0710003**

## Отчет о целевом использовании средств

| *Пояснения* | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2024 года.* | *На 31 декабря 2023 года.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | **Остаток средств на начало отчетного года** | 6100 | 3 515 | 3 864 |
| | **Поступило средств** | 6200 | 38 385 | 39 364 |
| | Взносы и иные целевые поступления | 6220 | 37 532 | 38 410 |
| | Прибыль от приносящей доход деятельности организации[10] | 6240 | 822 | 954 |
| | Прочие поступления | 6250 | 31 | - |
| | **Использовано средств** | 6300 | 39 466 | 39 713 |
| | На целевые мероприятия | 6310 | (27 808) | (27 685) |
| | На содержание организации | 6320 | (10 039) | (10 062) |
| | На приобретение основных средств и иного имущества | 6330 | (1 595) | (1 966) |
| | Прочие | 6350 | (24) | (-) |
| | **Остаток средств на конец отчетного года** | **6400** | **2 434** | **3 515** |

[10] В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н )

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).