

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	03.11.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7728632689_2021_000_20251103_7970f0ac-f7a5-429b-80d1-3fe159960572
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Корпоративный Центр Икс 5"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.11.2025</i>	
ИНН	7728632689
КПП	997350001
Код по ОКПО	82563112
Форма собственности (по ОКФС)	34 Совместная частная и иностранная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	47.11
Местонахождение (адрес)	109029, Москва г, ул Средняя Калитниковская, 28, 4
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО «Статус-Аудит»
ИНН	7730556322
ОГРН/ОГРНИП	1077746354180

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	194 754	171 864	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 494 207	2 115 632	1 962 762
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	552 010 266	586 416 001	479 063 636
	Отложенные налоговые активы	1180	80 450	8 388	1 516
	Прочие внеоборотные активы	1190	665 939	328 101	124 533
	Итого по разделу I	1100	555 445 616	589 039 985	481 152 447
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 942 925	1 404 262	659 536
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	187 699	179 296	50 870
	Дебиторская задолженность	1230	21 464 947	9 238 203	5 116 604
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	34 610	-	24 643
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 951	4 252	1 622
	Прочие оборотные активы	1260	4 697	8 032	1 253
	Итого по разделу II	1200	23 664 829	10 834 044	5 854 528
	БАЛАНС	1600	579 110 445	599 874 029	487 006 975

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	267 307 691	267 307 691	386 686 494
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	9 316 035	7 833 390	192 193
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	139 707 696	149 741 558	75 827 659
	дивиденды		(105 500 000)	(101 735 000)	-
	Итого по разделу III	1300	416 331 422	424 882 638	462 706 346
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	129 937 618	157 957 124	226 869
	Отложенные налоговые обязательства	1420	75 710	67 636	83 614
	Оценочные обязательства	1430	74	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	130 013 401	158 024 760	310 483
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	6 859 697	5 112 705	17 311 116
	Кредиторская задолженность	1520	25 466 843	11 454 297	6 472 920
	Доходы будущих периодов	1530	58 538	99 363	-
	Оценочные обязательства	1540	380 544	300 266	206 110
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	32 765 622	16 966 632	23 990 146
	БАЛАНС	1700	579 110 445	599 874 029	487 006 975

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	39 450 299	23 182 437
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	39 450 299	23 182 437
	Коммерческие расходы	2210	(31 386 642)	(19 689 759)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 063 657	3 492 678
	Доходы от участия в других организациях	2310	94 547 223	43 246 472
	Проценты к получению	2320	7 510 743	4 958 955
	Проценты к уплате	2330	(10 356 428)	(3 784 657)
	Прочие доходы	2340	2 944 885	10 301 421
	Прочие расходы	2350	(6 514 379)	(6 543 010)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	96 195 701	51 671 859
	Налог на прибыль ⁵	2410	(970 750)	(890 549)
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 034 739)	(913 396)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	63 989	22 847
	Прочее	2460	241 188	123 934
	разница консолидации		68 811	28 628
	Чистая прибыль (убыток)	2400	95 466 139	50 905 244
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	95 466 139	50 905 244

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	386 686 494	(-)	192 193	-	75 827 659	462 706 346
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	175 648 898	175 648 898
в том числе:	3211	X	X	X	X	50 905 244	50 905 244
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	0	-	-	-	124 743 654	124 743 654
реорганизация юридического лица	3220	(119 378 803)	-	(-)	(-)	(101 735 000)	(221 113 803)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	(119 378 803)	-	-	-	-	(119 378 803)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(101 735 000)	(101 735 000)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	7 641 197	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	267 307 691	(-)	7 833 390	-	149 741 557	424 882 638
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	95 466 139	95 466 139
в том числе:	3311	X	X	X	X	95 466 139	95 466 139
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(105 500 000)	(105 500 000)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(105 500 000)	(105 500 000)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	1 482 645	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	267 307 691	(-)	9 316 035	-	139 707 696	416 331 422
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	416 331 422	424 882 638	462 706 346	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	53 013 603	32 610 323
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	35 678 912	23 586 327
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	24 464	22 002
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	17 310 227	9 001 994
Платежи - всего	4120	(60 422 617)	(26 171 378)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(24 708 308)	(7 866 524)
в связи с оплатой труда работников	4122	(16 737 424)	(10 979 246)
процентов по долговым обязательствам	4123	(6 505 933)	(835 513)
налог на прибыль организаций	4124	(6 979 314)	(-)
другие налоги и взносы		(5 279 463)	(5 089 293)
прочие платежи	4129	(212 175)	(1 400 802)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(7 409 014)	6 438 945
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	187 397 713	121 022 668
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	222	9
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	81 986 900	74 116 837
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	105 410 591	46 905 822
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(53 688 244)	(173 950 678)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(6 490 609)	(5 436 463)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(1 734 110)	(205 000)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(45 463 525)	(168 309 215)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	133 709 469	(52 928 010)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	30 007 498	162 006 891
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	30 007 498	162 006 891
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(156 281 339)	(115 513 389)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(100 224 420)	(96 647 690)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(56 056 919)	(18 865 699)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(126 273 841)	46 493 502
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	26 614	4 437
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4 252	1 622

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	29 951	4 252
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(915)	(1 807)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).