Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)

Дата формирования информации	02.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3711038840_2025_000_20261102_7f77800f-6287-48db-b19b-b5b3331002de
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ОКТЯБРЬСКОЕ"

включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.11.2026

ИНН	3711038840
КПП	371101001
Код по ОКПО	58516493
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20700 Товарищества собственников недвижимости
Местонахождение (адрес)	Ивановская обл., г. Кохма, ул. Октябрьская, д. 47Б, 153510
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Дудецкий Евгений Николаевич

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	0	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	0	-	-
	Основные средства	1150	0	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	-	-
1	Целевые взносы на капитальный ремонт		0	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	0	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
	Итого по разделу I	**1100**	0	0	0
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	0	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	0	-	-
2	Задолженность жителей по квартплате, текущему и капитальному ремонту		0	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
	Итого по разделу II	**1200**	0	0	0
	БАЛАНС (актив)	**1600**	0	0	0
	III. Целевое финансирование [7]				
	Итого по разделу III	**1300**	0	0	0
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	-
	Оценочные обязательства	1430	0	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	-	-
	Итого по разделу IV	**1400**	0	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	0	-	-
	Оценочные обязательства	1540	0	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	0	-	-
	Итого по разделу V	**1500**	0	0	0
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	0	0	0

руководитель Дудецкий Евгений Николаевич

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	0	-
	Себестоимость продаж	2120	(0)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	-
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(0)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	-
	Проценты к получению	2320	0	-
	Проценты к уплате	2330	(0)	(-)
	Прочие доходы	2340	0	-
	Прочие расходы	2350	(0)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	0	0
	Налог на прибыль организаций	2410	0	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(0)	(-)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	0	-
	Прочее	2460	0	-
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	0	0
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	-
	Совокупный финансовый результат	2500	0	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

руководитель Дудецкий Евгений Николаевич

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	0	(-)	-	-	-	-	0
За аналогичный период предыдущего года									
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	0	(-)	-	-	-	-	0
За отчетный период									

руководитель Дудецкий Евгений Николаевич

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	0	-
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	0	-
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	0	-
	прочие поступления	4119	0	-
	Платежи – всего	4120	(0)	(-)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(0)	(-)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(0)	(-)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(-)
	налога на прибыль организаций	4124	(0)	(-)
	прочие платежи	4129	(0)	(-)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	0	-
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Поступления – всего	4210	0	-
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений	4211	0	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	-
	прочие поступления	4219	0	-
	Платежи – всего	4220	(0)	(-)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(-)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(-)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(-)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(-)
	прочие платежи	4229	(0)	(-)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	-
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	0	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	0	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	-

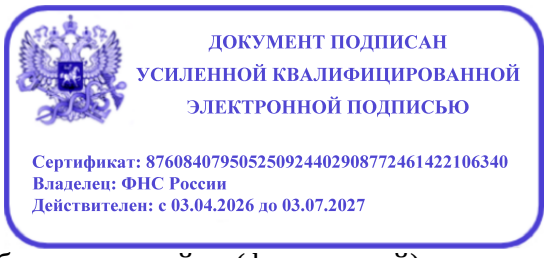
Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	0	-
	Платежи – всего	4320	(0)	-
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(0)	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	-
	прочие платежи	4329	(0)	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	-
	Сальдо денежных потоков за период	4400	0	-
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	0	-
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	0	-

руководитель Дудецкий Евгений Николаевич

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).