Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5031074308_2025_000_20261104_fd3ffd6c-51f5-42e0-a4d6-057e4a17ce48
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ЦЕНТР"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.11.2026	
ИНН	5031074308
КПП	503101001
Код по ОКПО	81648763
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20700 Товарищества собственников недвижимости
Местонахождение (адрес)	142400, Московская обл, Ногинск г, г.о. Богородский, ул Советская, д. 30, кв. 53,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	МАТКОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

ИНН 5031074308 **Форма по КНД 0710099**
КПП 503101001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Итого по разделу I	**1100**	0	0	0
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	0	0	0
	Дебиторская задолженность	1230	1 276	984	994
	расчеты с покупателями		1 263	948	994
	прочие дебиторы		13	36	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 400	8 200	7 245
	размещение средств кап. ремонта на депозитном счете		10 400	8 200	7 245
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	389	546	1 231
	расчетный и спец.счет		389	546	1 231
	Итого по разделу II	**1200**	12 065	9 730	9 470
	БАЛАНС (актив)	**1600**	12 065	9 730	9 470
	III. Целевое финансирование [7]				
	Целевые средства	1330	12 034	9 638	9 415
	Итого по разделу III	**1300**	12 034	9 638	9 415
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Итого по разделу IV	**1400**	0	0	0
	V. Краткосрочные обязательства				
	Кредиторская задолженность	1520	31	92	55
	расчеты с поставщиками		18	86	54
	расчеты с бюджетом		13	6	1
	Итого по разделу V	**1500**	31	92	55
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	12 065	9 730	9 470

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель МАТКОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	6 010	8 713
	Себестоимость продаж	2120	(5 537)	(8 913)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	473	(200)
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(0)
	Управленческие расходы	2220	(0)	(0)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	473	(200)
	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
	Прочие доходы	2340	141	103
	Прочие расходы	2350	(20)	(148)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	594	(245)
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(0)	(0)
	Прочее	2460	(96)	(87)
	налог в связи с применением УСН		(96)	(87)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	498	(332)
	Совокупный финансовый результат	2500	498	(332)

руководитель МАТКОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало периода	**6100**	9 638	9 415
	Целевые взносы	6220	6 063	10 474
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	498	0
	Прочие	6250	851	600
	Поступило средств - всего	6200	7 412	11 074
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(32)	(32)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(0)	(0)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(0)	(0)
	прочие	6313	(32)	(32)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(4 984)	(10 819)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 672)	(1 474)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(0)	(0)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(0)	(0)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 603)	(7 493)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(1 532)	(1 704)
	прочие	6326	(177)	(148)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(0)	(0)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочие	6350	(0)	(0)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(5 016)	(10 851)
	Остаток средств на конец периода	6400	12 034	9 638

руководитель МАТКОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетный период.

[3]Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	9 772	8 811
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	9 506	8 611
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	143	116
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	123	84
	Платежи – всего	4120	(9 667)	(9 144)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(7 874)	(7 557)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(1 704)	(1 506)
	налог в связи с применением УСН		(89)	(81)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	105	(333)
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Платежи – всего	4220	(0)	(0)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(0)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(0)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(0)
	прочие платежи	4229	(0)	((0)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	0
Денежные потоки от финансовых операций				
	Платежи – всего	4320	(0)	(0)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(0)	(0)
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(0)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(0)
	прочие платежи	4329	(0)	(0)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	0
	Сальдо денежных потоков за период	4400	105	(333)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	0	0
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	105	(333)

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

руководитель МАТКОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).