

|                                                                                                                            |                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>          |                                                                                        |
| Дата формирования информации                                                                                               | 14.06.2025                                                                             |
| Номер выгрузки информации                                                                                                  | № 0710099_4217109787_2021_000_20250613_0dd527c5-9802-4bae-8286-c7a1f6a1de32            |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                                 |                                                                                        |
| Полное наименование юридического лица                                                                                      | Общество с ограниченной ответственностью "КУЗБАСС 3"                                   |
| <i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 14.06.2025</i> |                                                                                        |
| ИНН                                                                                                                        | 4217109787                                                                             |
| КПП                                                                                                                        | 421701001                                                                              |
| Код по ОКПО                                                                                                                | 87490560                                                                               |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                              | 16 Частная собственность                                                               |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                                   | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                                         |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                                  | 47.1                                                                                   |
| Местонахождение (адрес)                                                                                                    | 654041, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, Центральный р-н, пр-кт Бардина, д.26, кв.1007 |
| Единица измерения                                                                                                          | <u>Тыс. руб.</u>                                                                       |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                                     | Нет                                                                                    |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                          |                                                                                        |
| ИНН                                                                                                                        |                                                                                        |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                                |                                                                                        |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                    | Код строки | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                          | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                            |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                            |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                      | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                       | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                            | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                              | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                          | 1150       | 64 132                | 67 560                | 70 988                |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                        | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                                | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Итого по разделу I                                         | 1100       | 64 132                | 67 560                | 70 988                |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                            |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                     | 1210       | 0                     | -                     | -                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Дебиторская задолженность                                  | 1230       | 940                   | 593                   | 337                   |
|                               | Расчеты с покупателями и заказчиками                       |            | 935                   | 593                   | 268                   |
|                               | Расчеты по авансам выданным                                |            | 5                     | -                     | 69                    |
|                               | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250       | 316                   | 1 112                 | 538                   |
|                               | Прочие оборотные активы                                    | 1260       | 7                     | 7                     | 90                    |
|                               | Расчеты по налогам и сборам                                |            | 0                     | 7                     | 90                    |
|                               | <b>Итого по разделу II</b>                                 | 1200       | 1 263                 | 1 712                 | 965                   |
|                               | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600       | 65 395                | 69 272                | 71 953                |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 21                    | 21                    | 21                    |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | 22 955                | 18 044                | 13 738                |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 22 976                | 18 065                | 13 759                |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | 41 644                | 50 280                | 57 128                |
|                                       | Долгосрочные займы                                                     |            | 30 601                | 40 358                | 48 296                |
|                                       | Проценты по долг. займам                                               |            | 11 043                | 9 922                 | 8 832                 |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                             | 1400       | 41 644                | 50 280                | 57 128                |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1510       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Кредиторская задолженность                                             | 1520       | 721                   | 886                   | 1 053                 |
|                                       | Расчеты с поставщиками                                                 |            | 344                   | 400                   | 382                   |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 204                   | 154                   | 231                   |
|                                       | Расчеты по оплате труда                                                |            | 7                     | -                     | 9                     |
|                                       | Расчеты по авансам полученным                                          |            | 161                   | 332                   | 430                   |
|                                       | Расчеты с прочими кредиторами                                          |            | 5                     | -                     | 1                     |
|                                       | Доходы будущих периодов                                                | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1540       | 54                    | 41                    | 13                    |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                                              | 1500       | 775                   | 927                   | 1 066                 |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i> | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2021 г.</i> | <i>На 31 декабря 2020 г.</i> | <i>На 31 декабря 2019 г.</i> |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                       | <i>3</i>          | <i>4</i>                     | <i>5</i>                     | <i>6</i>                     |
|                              | <b>БАЛАНС</b>                  | 1700              | 65 395                       | 69 272                       | 71 953                       |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2021 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                         | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|------------------------|-------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                               | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                            | 2110       | 15 101     | 14 623     |
|                        | Выручка от сдачи имущества в аренду             |            | 0          | 14 623     |
|                        | Себестоимость продаж                            | 2120       | (8 080)    | (7 960)    |
|                        | Амортизация                                     |            | (3 428)    | (3 428)    |
|                        | Расходы на оплату труда                         |            | (788)      | (696)      |
|                        | Аренда земли                                    |            | (93)       | (99)       |
|                        | Материальные затраты                            |            | (1 465)    | (1 808)    |
|                        | Прочие эксплуатационные расходы                 |            | (1 942)    | (1 566)    |
|                        | Прочие расходы                                  |            | (364)      | (363)      |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                        | 2100       | 7 021      | 6 663      |
|                        | Коммерческие расходы                            | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                          | 2220       | (-)        | (-)        |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                      | 2200       | 7 021      | 6 663      |
|                        | Доходы от участия в других организациях         | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                            | 2320       | -          | -          |
|                        | Проценты к уплате                               | 2330       | (1 120)    | (1 317)    |
|                        | Прочие доходы                                   | 2340       | 1          | 1          |
|                        | Доходы прошлых лет                              |            | 0          | -          |
|                        | Оценочные обязательства по предстоящим отпускам |            | 1          | 1          |
|                        | Прочие расходы                                  | 2350       | (269)      | (335)      |
|                        | Комиссия банка                                  |            | (179)      | (118)      |
|                        | Списание дебиторской зад-ти                     |            | (0)        | (20)       |
|                        | Резерв по сомнительным долгам                   |            | (90)       | (197)      |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>      | 2300       | 5 633      | 5 012      |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                   | 2410       | -          | -          |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль             | 2411       | (-)        | (-)        |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>        | 2412       | -          | -          |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | (722)      | (706)      |
|                        | Налог по УСНО                                                                                                |            | (722)      | (700)      |
|                        | Пени и штрафы                                                                                                |            | 0          | (6)        |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | 4 911      | 4 306      |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | 4 911      | 4 306      |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

**Примечания**

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя               | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|-----------|---------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                     | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup> | 2410       |            |            |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).