

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710096_5004028398_2025_000_20261005_1f108f27-315b-4828-b7b8-063945ddf0e4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СПАССКИЕ ДАЧИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.10.2026	
ИНН	5004028398
КПП	500401001
Код по ОКПО	10693470
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	143642, Московская область, г. Волоколамск, д. Дубосеково
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Рябой Сергей Владимирович

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ⁵	1150	315	331	347
	Основные средства		315	331	347
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁶	1170	0	117 252	101 311
	Финансовые вложения		0	117 252	101 311
	Запасы	1210	0	20	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	91	103	95
	Финансовые и другие оборотные активы ⁷	1240	25 073	28 713	29 970
	Дебиторская задолженность		25 073	28 713	29 970
	БАЛАНС (актив)	1600	25 479	146 420	131 723
ПАССИВ					
	Капитал	1300	9 859	124 718	86 169
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		9 859	124 718	86 169
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	15 620	21 703	45 554
	Кредиторская задолженность		15 620	21 703	45 554
	БАЛАНС (пассив)	1700	25 479	146 420	131 723

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2025 г.²</i>	<i>На 31 декабря 2024 г.³</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.⁴</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>

руководитель Рябой Сергей Владимирович

Примечания:

- ¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
- ² Указывается отчетная дата.
- ³ Указывается предыдущий год.
- ⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.
- ⁵ В том числе основные средства, капитальные вложения в основные средства.
- ⁶ В том числе капитальные вложения в нематериальные активы.
- ⁷ В том числе дебиторская задолженность.
- ⁸ Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал".

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	3 637	53 243
	Расходы по обычным видам деятельности ⁴	2120	(1 031) ⁵	(18 589)
	Коммерческие расходы		(1 031)	(4 759)
	Проценты к уплате	2330	(0)	(1 492)
	Прочие доходы	2340	8 634	16 309
	Проценты к получению		7 462	14 817
	Прочие расходы	2350	(121 327)	(62)
	Налог на прибыль (доходы) организаций ⁶	2410	(417)	(1 981)
	Налог при упрощенной системе налогообложения		(417)	(1 981)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(110 504)	47 428

руководитель Рябой Сергей Владимирович

Примечания:

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ В том числе себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁵ Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

⁶ В том числе текущий налог на прибыль организаций, отложенный налог на прибыль организаций.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).