

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	08.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5405255486_2025_000_20261007_1f01e1ac-1c8e-4486-b0b1-f94a011e30b9
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Товарищество собственников жилья "Никитинский"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 08.10.2026	
ИНН	5405255486
КПП	540501001
Код по ОКПО	70511021
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Местонахождение (адрес)	630009, Новосибирская обл, г.о. город Новосибирск, г Новосибирск, ул Никитина, д. 2/1,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Общее собрание собственников
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Березуцкая Наталья Анатольевна

Бухгалтерский баланс
На 31 декабря 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Основные средства	1150	0	0	0
	Инвестиционная недвижимость	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	0	0	0
	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
	Итого по разделу I	1100	0	0	0
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	0	0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
	Дебиторская задолженность	1230	467	414	1 164
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 650	12 803	9 875
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	Итого по разделу II	1200	17 117	13 217	11 039
	БАЛАНС (актив)	1600	17 117	13 217	11 039
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал ⁵	1310	0	0	0
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ⁵	1320	(0) ⁶	(0)	(0)
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	0	0	0

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
1	2	3	4	5	6
	Резервный капитал	1360	17 048	13 128	11 024
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	0	0	0
	Итого по разделу III	1300	17 048	13 128	11 024
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	0	0
	Кредиторская задолженность	1520	69	89	15
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	0	0	0
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	0	0	0
	Итого по разделу V	1500	69	89	15
	БАЛАНС(пассив)	1700	17 117	13 217	11 039

руководитель Березуцкая Наталья Анатольевна

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетная дата.

³ Указывается предыдущий год.

⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.

⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

⁶ Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

⁷ Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах
За 2025 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	0	0
	Себестоимость продаж	2120	(0)	(0)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	0
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(0)
	Управленческие расходы	2220	(0)	(0)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	0
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
	Проценты к получению	2320	0	0
	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
	Прочие доходы	2340	5 242	5 417
	Прочие расходы	2350	(5 111)	(5 241)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	131	176
	Налог на прибыль организаций	2410	32	35
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(32)	(35)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	0	0
	Прочее	2460	0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	163	211
	Совокупный финансовый результат	2500	163	211

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2025 г.²</i>	<i>За 2024 г.³</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>

руководитель Березуцкая Наталья Анатольевна

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ¹⁰	За 2024 г. ¹¹
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало периода	6100	12 783	9 874
	Членские взносы	6215	5 242	5 417
	Целевые взносы	6220	9 426	7 444
	Поступило средств - всего	6200	14 668	12 861
Использовано средств				
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(3 282)	(3 437)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 273)	(1 513)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 009)	(1 924)
	прочие	6326	(0)	(0)
	Прочие	6350	(7 518)	(6 515)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(10 800)	(9 952)
	Остаток средств на конец периода	6400	16 651	12 783

руководитель Березуцкая Наталья Анатольевна

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2025 г. ¹⁰	За 2024 г. ¹¹
1	2	3	4	5

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).