Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	28.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6633023253_2025_000_20261128_d2cd5c91-16e9-42ad-9b2f-77c77dc0d2d5
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ГОРСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.11.2026	
ИНН	6633023253
КПП	745101001
Код по ОКПО	25072325
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	454082, Челябинская обл, г.о. Челябинский, г Челябинск, тракт Троицкий, д. 20Б, кв. 212,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Приходько Ольга Валерьевна

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Основные средства	1150	198	355	511
	Основные средства, пригодные к использованию		198	355	511
	Финансовые вложения	1170	508	116 428	113 713
	Долговые ценные бумаги		508	508	508
	Предоставленные займы		0	115 920	113 205
	Итого по разделу I	**1100**	707	116 783	114 224
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	1 220	59 702	1 231
	Сырье и материалы		1 220	2 466	1 231
	Незавершенное производство		0	57 236	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6	1 090	-
	НДС по приобретенным МПЗ		6	996	-
	НДС по приобретенным услугам		0	94	-
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	65 650	46 458	16 087
	Расчеты с покупателями и заказчиками		452	426	674
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		48	8 665	430
	Расчеты по налогам и сборам		460	-	-
	Сальдо по ЕНС		380	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	-
	Расчеты с пероналом по прочим операциям		2 797	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		61 513	37 367	14 983
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	231
	Депозитные счета		0	-	231
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	92 563	122 338	41 590
	Расчетные счета		19	28	88
	Депозитные счета		92 544	122 310	-
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	63
	Расходы будущих периодов		0	-	63
	Итого по разделу II	**1200**	159 439	229 588	59 202
	БАЛАНС (актив)	**1600**	160 146	346 371	173 426
Пассив					
III. Капитал					
	Уставный капитал[5]	1310	533	533	533
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	150 756	80 817	61 035
	Итого по разделу III	**1300**	151 288	81 350	61 568
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	68 630	79 259
	Долгосрочные займы		0	68 630	79 259
	Итого по разделу IV	**1400**	0	68 630	79 259
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	6 196	25 052	5 333
	Проценты по займам и кредитам		6 196	25 052	5 333

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Кредиторская задолженность	1520	1 148	3 314	25 402
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		7	2 430	15 443
	Расчеты по налогам и сборам		0	303	731
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		141	159	273
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 000	422	8 955
	Обязательство по аренде		0	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	0	166 364	-
	Оценочные обязательства	1540	1 513	1 661	1 864
	Итого по разделу V	**1500**	8 857	196 391	32 599
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	160 146	346 371	173 426

руководитель Приходько Ольга Валерьевна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	59 629	11 506
	Сельский клуб, г. Коркино (РНС 09.08.24, РНВ 28.05.25)		54 290	-
	Нефтебазовая, Строительство наружных сетей (В1, К1, ТС)		5 339	8 516
	Себестоимость продаж	2120	(4 501)	(3 851)
	Нефтебазовая, Строительство наружных сетей (В1, К1, ТС)		(4 501)	(1 429)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	55 128	7 655
	Управленческие расходы	2220	(9 205)	(3 654)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	45 923	4 001
	Проценты к получению	2320	35 785	31 899
	Проценты к получению (уплате)		35 785	31 899
	Проценты к уплате	2330	(9 636)	(14 424)
	Проценты к уплате		(9 636)	(14 424)
	Прочие доходы	2340	788	51
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		30	-
	Иная операционная деятельность		758	-
	Прочие расходы	2350	(568)	(1 096)
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		(28)	(-)
	Иная операционная деятельность		(540)	(89)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	72 292	20 431
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	69 939	19 783
	Совокупный финансовый результат	2500	69 939	19 783

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

руководитель Приходько Ольга Валерьевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).