Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)

Дата формирования информации	28.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6168043414_2025_000_20261128_30e89e92-6f3e-46b0-abf6-52dade5af2aa
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТСЖ "Заря"

включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.11.2026

ИНН	6168043414
КПП	616801001
Код по ОКПО	68778745
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Местонахождение (адрес)	г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, д. 25/5, 344015
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Щербакова Валентина Савельевна

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
II. Оборотные активы					
	Дебиторская задолженность	1230	1 433	912	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	572	445	376
	Прочие оборотные активы	1260	784	2 791	68 692
	Итого по разделу II	**1200**	2 789	4 148	69 068
	БАЛАНС (актив)	**1600**	2 789	4 148	69 068
III. Целевое финансирование [7]					
	Целевые средства	1330	572	445	-
	Итого по разделу III	**1300**	572	445	0
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	-
	Итого по разделу IV	**1400**	0	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	1 263	2 707	-
	Кредиторская задолженность	1520	862	891	750
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	92	105	68 318
	Итого по разделу V	**1500**	2 217	3 703	69 068
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	2 789	4 148	69 068

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

руководитель Щербакова Валентина Савельевна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

ИНН 6168043414 **Форма по КНД 0710099**

КПП 616801001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	64	74
	Валовая прибыль (убыток)	2100	64	74
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	64	74
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	64	74
	Налог на прибыль организаций	2410	16	15
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(16)	(15)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	80	89
	Совокупный финансовый результат	2500	80	89

руководитель Щербакова Валентина Савельевна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ИНН 6168043414 **Форма по КНД 0710099**
КПП 616801001 **Форма по ОКУД 0710003**

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало периода	**6100**	445	376
	Членские взносы	6215	2 473	2 585
	Целевые взносы	6220	1 601	1 553
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	64	74
	Прочие	6250	8 166	8 078
	Поступило средств - всего	6200	12 304	12 290
Использовано средств				
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(4 789)	(5 530)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 971)	(1 988)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 374)	(2 037)
	прочие	6326	(1 444)	(1 505)
	Прочие	6350	(7 388)	(6 691)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(12 177)	(12 221)
	Остаток средств на конец периода	6400	572	445

руководитель Щербакова Валентина Савельевна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.
[2] Указывается отчетный период.
[3]Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).