Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	25.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6685184251_2025_000_20261125_2a3d1b11-67a1-4b69-ae44-e16aa44b2fc7
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИНАРАСТРОЙКОМПЛЕКТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 25.11.2026	
ИНН	6685184251
КПП	774950001
Код по ОКПО	47460105
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	620026, Свердловская обл, г.о. город Екатеринбург, г Екатеринбург, ул Розы Люксембург, стр. 51, 97,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "ЛИСТИК И ПАРТНЕРЫ"
ИНН	7447032686
ОГРН/ОГРНИП	1027402317920
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Да
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	Единственный участник
Признак лица, подписавшего документ	уполномоченный представитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	Огородникова Татьяна Леонидовна

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
3.4	Нематериальные активы	1110	357 688	319 502	10 630
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		0	-	-
3.1	Основные средства	1150	3 565 674	4 846 262	866 944
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		0	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	0	0	-
	Инвестиционная недвижимость		0	-	-
3.2	Доходные вложения в материальные ценности		948 142	52 440	-
3.5	Финансовые вложения	1170	8 000 000	-	3 424 445
	Долговые ценные бумаги		0	-	-
3.15	Отложенные налоговые активы	1180	2 613 725	1 123 012	770 130
3.3	Прочие внеоборотные активы	1190	784 968	7 124 913	56 913
	Биологические активы		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Итого по разделу I	**1100**	16 270 197	13 466 129	5 129 062
	II. Оборотные активы				
3.7	Запасы	1210	11 352 605	24 071 362	24 228 834
	Животные на выращивании и откорме		0	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	398	-
	НДС, уплачиваемый при импорте из Таможенного союза		0	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
3.8	Дебиторская задолженность	1230	211 854 500	198 768 942	101 943 862
	Дебиторская задолженность свыше 12 месяцев		0	22 609 824	6 016 934
	Дебиторская задолженность до 12 месяцев		211 854 500	176 159 118	95 926 928
3.5	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 254 000	4 946 000	1 199 239
	Депозитные счета		0	-	-
	Депозитные счета (в валюте)		0	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		0	-	-
3.6	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 126 950	24 774 375	56 293 478
	Переводы в пути		0	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	263 602	526 054	960 577
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Итого по разделу II	**1200**	230 851 657	253 087 131	184 625 990
	БАЛАНС (актив)	**1600**	247 121 854	266 553 260	189 755 052
Пассив					
III. Капитал					
3.8	Уставный капитал[5]	1310	100 000	100 000	100 000
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	0	-	-
	Переоценка НМА		0	-	-
	Переоценка основных средств		0	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов		0	-	-
	Резервный капитал	1360	0	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством		0	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		0	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
3.8	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 339 968	16 946 678	8 634 133
	Итого по разделу III	**1300**	21 439 968	17 046 678	8 734 133
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	-
	Долгосрочные кредиты		0	-	-
	Долгосрочные займы		0	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		0	-	-
3.15	Отложенные налоговые обязательства	1420	855 398	901 247	699 942
3.12	Оценочные обязательства	1430	117 650	187 451	101 624
3.11	Прочие долгосрочные обязательства	1450	128 503	47 149 807	56 163 767
	Безвозмездные поступления		0	-	-
	Расчеты по возмещению материального ущерба		0	-	-
	Итого по разделу IV	**1400**	1 101 551	48 238 505	56 965 333
V. Краткосрочные обязательства					
3.10	Заемные средства	1510	15 163 907	7 000 000	-
	Краткосрочные займы		0	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)		0	-	-
3.11	Кредиторская задолженность	1520	208 579 085	193 622 504	123 408 709
	Сальдо по ЕНС		0	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		0	-	-
	Целевое финансирование		0	-	-
	Обязательство по аренде		0	-	-
3.12	Оценочные обязательства	1540	837 343	645 573	646 877
	Итого по разделу V	**1500**	224 580 335	201 268 077	124 055 586
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	247 121 854	266 553 260	189 755 052

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*

уполномоченный представитель Огородникова Татьяна Леонидовна

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
3.13	Выручка	2110	254 646 140	189 844 488
3.13	Себестоимость продаж	2120	(204 080 240)	(159 325 026)
3.13	Валовая прибыль (убыток)	2100	50 565 900	30 519 462
3.13	Коммерческие расходы	2210	(2 454 757)	(1 462 259)
3.13	Управленческие расходы	2220	(2 340 658)	(2 014 310)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	45 770 485	27 042 893
3.14	Проценты к получению	2320	1 626 101	3 278 959
3.14	Проценты к уплате	2330	(1 919 148)	(137 406)
3.14	Прочие доходы	2340	2 236 712	2 079 918
3.14	Прочие расходы	2350	(6 235 626)	(3 594 382)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	41 478 524	28 669 982
3.15	Налог на прибыль организаций	2410	(10 675 234)	(5 771 384)
	в том числе:			
3.15	текущий налог на прибыль организаций	2411	(12 211 796)	(5 922 698)
3.15	отложенный налог на прибыль организаций	2412	1 536 562	151 314
3.15	**Чистая прибыль (убыток)**	**2400**	30 803 290	22 898 598
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	-
	Прирост стоимости основных средств		0	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		0	-
	Совокупный финансовый результат	2500	30 803 290	22 898 598

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

уполномоченный представитель Огородникова Татьяна Леонидовна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	100 000	(-)	-	-	-	8 634 133	8 734 133
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	0	(-)	-	-	-	-	0
	исправлением ошибок	3120	0	(-)	-	-	-	-	0
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	100 000	(-)	-	-	-	8 634 133	8 734 133
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	22 898 598	22 898 598
	Переоценка внеоборотных активов	3212	0	-	-	-	-	-	0
	Дивиденды	3227	0	-	-	-	-	(14 585 000)	(14 585 000)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	0	-	-	-	-	-	0
	Реорганизация юридического лица	3216	0	-	-	-	-	-	0
	Иные изменения - всего	3240	0	-	-	-	-	-	0
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	100 000	(-)	-	-	-	16 946 678	17 046 678

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	100 000	(-)	-	-	-	16 946 678	17 046 678
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	0	-	-	-	-	-	0
	исправлением ошибок	3220	0	-	-	-	-	-	0
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	100 000	(-)	-	-	-	16 946 678	17 046 678
За отчетный период									
3.15	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	30 803 290	30 803 290
	Переоценка внеоборотных активов	3312	0	-	-	-	-	-	0
	Дивиденды	3327	0	-	-	-	-	(26 410 000)	(26 410 000)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) – всего	3330	0	-	-	-	-	-	0
	Реорганизация юридического лица	3316	0	-	-	-	-	-	0
	Иные изменения – всего	3340	0	-	-	-	-	-	0
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	100 000	(-)	-	-	-	21 339 968	21 439 968

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*

уполномоченный представитель Огородникова Татьяна Леонидовна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	154 704 601	188 386 305
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	151 360 891	185 717 589
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	8 041	580 178
	прочие поступления	4119	3 335 669	2 088 538
	Платежи – всего	4120	(157 193 144)	(207 292 289)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(137 894 044)	(189 165 622)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(4 505 278)	(3 544 694)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(1 623 676)	(37 432)
	налога на прибыль организаций	4124	(9 888 007)	(5 941 906)
	прочие платежи	4129	(3 282 139)	(8 602 635)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2 488 543)	(18 905 984)
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Поступления – всего	4210	19 729 578	13 089 640
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений	4211	40 422	85 680
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	549 500

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	18 782 000	9 256 239
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	907 156	3 198 221
	Платежи – всего	4220	(29 830 803)	(17 542 870)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 740 803)	(8 334 670)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(28 090 000)	(9 208 200)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(10 101 225)	(4 453 230)
Денежные потоки от финансовых операций				
	Поступления – всего	4310	20 720 000	15 050 000
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	20 720 000	15 050 000
	Платежи – всего	4320	(31 777 657)	(23 317 266)
	в том числе:			
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(18 410 000)	(14 585 000)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(12 720 000)	(8 050 000)
	прочие платежи	4329	(647 657)	(682 266)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(11 057 657)	(8 267 266)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(23 647 425)	(31 626 480)

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	24 774 375	56 293 478
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	1 126 950	24 774 375
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	107 377

уполномоченный представитель Огородникова Татьяна Леонидовна

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).