Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	02.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3808226131_2025_000_20261102_ca02319c-bc95-43a3-9294-3c1ed7252dab
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭНЕРГИЯ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.11.2026	
ИНН	3808226131
КПП	381201001
Код по ОКПО	27244925
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Местонахождение (адрес)	664056, Иркутская обл, г.о. город Иркутск, г Иркутск, мкр. Приморский, д. 22, кв. офис 3,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	
Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению	Нет
Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность	
Признак лица, подписавшего документ	руководитель
ФИО руководителя (уполномоченного представителя)	КОЗЛОВ ДЕНИС ВИТАЛЬЕВИЧ

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Основные средства	1150	3 316	4 522	5 727
	Права пользования активами		3 316	4 522	5 727
	Итого по разделу I	**1100**	3 316	4 522	5 727
	II. Оборотные активы				
	Дебиторская задолженность	1230	4 674	3 781	3 171
	Расчеты с покупателями и заказчиками		4 096	3 585	2 816
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		371	227	208
	Расчеты по налогам и сборам		0	-	131
	Сальдо по ЕНС		212	224	20
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		(5)	(255)	(4)
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 321	16 144	16 069
	Прочие оборотные активы	1260	8	31	73
	Расходы будущих периодов		8	31	73
	Итого по разделу II	**1200**	23 003	19 956	19 313
	БАЛАНС (актив)	**1600**	26 319	24 478	25 040
	Пассив				
	III. Капитал				
	Уставный капитал[5]	1310	1 950	1 950	1 950
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [5]	1320	(0)[6]	(-)	(-)

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2025 г.*[2]	*На 31 декабря 2024 г.*[3]	*На 31 декабря 2023 г.*[4]
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	33 152	33 152	33 152
	Резервный капитал	1360	500	211	183
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		500	211	183
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(36 046)	(37 214)	(42 305)
	Итого по разделу III	**1300**	(444)	(1 901)	(7 020)
IV. Долгосрочные обязательства					
V. Краткосрочные обязательства					
	Кредиторская задолженность	1520	25 811	23 807	27 945
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		6 411	4 921	6 838
	Расчеты с покупателями и заказчиками		83	204	217
	Расчеты по налогам и сборам		210	154	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		174	147	120
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		323	277	386
	Целевое финансирование		18 610	18 104	20 384
	Обязательство по аренде		952	2 572	4 115
	Итого по разделу V	**1500**	26 763	26 379	32 060
	БАЛАНС(пассив)	**1700**	26 319	24 478	25 040

руководитель КОЗЛОВ ДЕНИС ВИТАЛЬЕВИЧ

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[5] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[6] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

[7] Заполняется некоммерческими организациями вместо показателя "Капитал"

ИНН 3808226131 **Форма по КНД 0710099**
КПП 381201001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка	2110	48 503	46 454
	Себестоимость продаж	2120	(33 261)	(31 809)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 242	14 645
	Управленческие расходы	2220	(13 457)	(11 099)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 785	3 546
	Проценты к получению	2320	321	282
	Проценты к получению (уплате)		321	282
	Прочие доходы	2340	3 358	5 956
	Прочие расходы	2350	(2 971)	(3 438)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	**2300**	2 493	6 346
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	1 880	5 781
	Совокупный финансовый результат	2500	1 880	5 781

руководитель КОЗЛОВ ДЕНИС ВИТАЛЬЕВИЧ

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств

За 2025 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало периода	**6100**	18 104	20 384
	Целевые взносы	6220	13 936	12 752
	Прочие	6250	1 371	10 655
	Субсидия благоустройство дворовой территории МКД ул. Безбокова,3; Помяловского,13		0	10 655
	Субсидия благоустройство дворовой территории МКД ул. Академическая,62А; мкр. Юбилейный ,16		1 371	-
	Поступило средств - всего	6200	15 307	23 407
Использовано средств				
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(0)	(-)
	Прочие	6350	(14 801)	(25 687)
	Субсидия благоустройство дворовой территории МКД ул. Безбокова,3; Помяловского,13		(0)	(10 655)
	Субсидия благоустройство дворовой территории МКД ул. Академическая,62А; мкр. Юбилейный ,16		(1 371)	(-)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(14 801)	(25 687)
	Остаток средств на конец периода	6400	18 610	18 104

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[10]	*За 2024 г.*[11]
1	*2*	*3*	*4*	*5*

руководитель КОЗЛОВ ДЕНИС ВИТАЛЬЕВИЧ

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3]Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала

За 2025 г.[2]

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему[3]	3100	1 950	(-)	-	33 152	183	(42 305)	(7 020)
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	0	(-)	-	-	-	-	0
	исправлением ошибок	3120	0	(-)	-	-	-	-	0
	Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему, после корректировки[3]	3101	1 950	(-)	-	33 152	183	(42 305)	(7 020)
За аналогичный период предыдущего года									
	Чистая прибыль (убыток)[4]	3211	0	-	-	-	-	5 780	5 780
	Переоценка внеоборотных активов	3212	0	-	-	-	-	-	0
	Дивиденды	3227	0	-	-	-	-	661	(661)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	0
	Реорганизация юридического лица	3216	0	-	-	-	-	-	0
	Иные изменения - всего	3240	0	-	-	-	28	(28)	0
	Величина капитала на дату окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду[5]	3250	1 950	(-)	-	33 152	211	(37 214)	(1 901)
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года[6]	3200	1 950	(-)	-	33 152	211	(37 214)	(1 901)

Пояснения [1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*Уставной капитал [2]*	*Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]*	*Накопленная дооценка внеоборотных активов*	*Добавочный капитал (без накопленной дооценки)*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	0	-	-	-	-	-	0
	исправлением ошибок	3220	0	-	-	-	-	-	0
	Величина капитала на 31 декабря предыдущего года после корректировки[6]	3201	0	(-)	-	33 152	211	(37 214)	(1 901)
За отчетный период									
	Чистая прибыль (убыток)[7]	3311	0	-	-	-	-	1 878	1 878
	Переоценка внеоборотных активов	3312	0	-	-	-	-	-	0
	Дивиденды	3327	0	-	-	-	-	421	(421)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) – всего	3330	0	-	-	-	-	-	0
	Реорганизация юридического лица	3316	0	-	-	-	-	-	0
	Иные изменения – всего	3340	0	-	-	-	289	(289)	0
	Величина капитала на отчетную дату[8]	3300	1 950	(0)	-	33 152	500	(36 046)	(444)

руководитель КОЗЛОВ ДЕНИС ВИТАЛЬЕВИЧ

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Иной или аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.
[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается отчетный период.
[8] Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств

За 2025 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
Денежные потоки от текущих операций				
	Поступления - всего	4110	61 863	67 505
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	59 502	56 040
	Субсидия благоустройство дворовой территории МКД мкр. Юбилейный,16; Академическая, 62А		1 371	-
	Субсидия благоустройство дворовой территории МКД ул. Безбокова,3; Помяловского,13		0	10 655
	прочие поступления	4119	990	810
	Платежи – всего	4120	(59 611)	(66 224)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(46 957)	(57 567)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(7 154)	(6 742)
	налоги		(31)	(255)
	УСН		(600)	(291)
	прочие платежи	4129	(4 869)	(1 369)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 252	1 281
Денежные потоки от инвестиционных операций				
	Поступления – всего	4210	2 492	2 075
	в том числе:			
	взносы на капитальный ремонт		2 492	2 075
	Платежи – всего	4220	(580)	(1 420)
	в том числе:			
	капитальный ремонт		(580)	(1 420)

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2025 г.*[2]	*За 2024 г.*[3]
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 912	655
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Платежи – всего	4320	(1 987)	(1 861)
	в том числе:			
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(367)	(575)
	лизинговые платежи		(1 620)	(1 286)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 987)	(1 861)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	2 177	75
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	16 144	16 069
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	18 321	16 144

руководитель КОЗЛОВ ДЕНИС ВИТАЛЬЕВИЧ

Примечания
[1] Указывается номер соответствующего пояснения.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).